

### 新郑综合保税区 郑州



郑州新郑综合保税区

郑州新郑综合保税区(郑州航空港区)在承担繁重的开发建设任务的同时,狠抓城市管理整治提升工作,城市基础设施日臻完善,社会秩序明显好转,城乡面貌焕然一新,环境进一步优化,功能进一步完善。

在这片拥有保税、航空“双核”的热土,恰逢中原经济区国家战略春风吹拂。带着这种期待,郑州新郑综合保税区(郑州航空港区)提升办课题组在充分调研的基础上,提出拟从餐饮、交通、治安、卫生等6个关键问题着手,达到创建通畅、整洁、有序的环境秩序,进而促进新型城镇化建设的目的。

记者 王军方  
通讯员 方忠义  
段永军/文  
通讯员 刘桂阳/图

## 城乡面貌焕然一新 城乡秩序明显好转 郑州新郑综合保税区环境越来越靓丽

### 综保区城市品位明显提升

作为郑州市重点建设的“六城十组团”之一的航空城,作为全国首个航空经济示范区和省市对外开放的重要窗口,作为全球最大的富士康智能手机生产基地,综保区目前正处于开发建设阶段。除核心区外,该区大部分地块均为建设工地,因而,打造整洁、卫生、优美的城乡环境,维护良好形象,意义深远,责任重大。

但是,以“河南速度”倾力打造的郑州新郑综合

保税区,与其他新兴城区一样,有着成长过程中不可避免的烦恼:一是由村民变成的市民,其各方面暂时不适应城市生活的约束;二是由农村变成的城区,其基础设施暂时不能满足城市生活的需求;三是尚处磨合期的管理机制体制,与融合了富士康元素的发展节奏短期内难以协调。

为此,2012年,综保区把改善城乡居民生活条件作为为民承诺的十件实事之一,不断提升城

市管理水平,打造宜居航空城。前一段时期,根据郑州市委、市政府统一安排部署,围绕综保区城市建设管理整治提升活动,该区各相关单位和部门做了大量深入细致、扎实有效的工作,软硬环境发生了前所未有的变化,区容区貌、交通状况、商业布局、卫生状况、公用设施明显改善,城市品位、通行效率、市场秩序、人居环境、城市功能明显提升。



行政执法人员在街头巡逻

### 城市基础设施不断完善

据综保区市政管理局局长、提升办副主任杨买军介绍,市政基础设施按照先规划、后实施的原则,坚持高起点、高标准,实行路面硬化与立面美化同步,在整治改造的同时,对天然气、自来水、电缆等管道进行铺设。环境卫生设施按照类别和布局详细规划,加强沿街门店、背街小巷和居民楼院垃圾收集容器配置,加快区内主次干道果皮箱安装,实现主城区垃圾收集容器全覆盖。

杨买军说,按“三季有花,四季有绿”的要求,综保区大力推进城区绿化造景工程,不断提升城区绿化、亮化、美化水平,让“郑州速度、最大基地、绿色发展、和谐家园”名副其实。

综保区加大城管执法力度,消除城市顽疾,加大对全区违法建设的监控力度,有效控制辖区内违法建设不反弹。拆除违规户外广告,使门头牌匾和橱窗广告达到标准统一、特色鲜明、简约美观、明亮整洁。

综保区坚持疏堵结合、建管并举,加快商业市场标准化、规范化建设进程。加大马路市场清退改

造力度,落实管理责任,清退一条巩固一条,避免反弹。实行蹲点守候式管理,防止流动摊贩在主干道和小街巷游荡,尤其是加大对夜间餐饮摊点的清理整治,杜绝占道经营。对经批准暂时保留的马路市场,划行归市,提升档次,加强管理。

基于当前现状,综保区结合城市管理的基本特征和相关规律,提升城市管理品位,创新工作方法,构建城市管理综合协调、责任包干、快速反应、市场竞争、考核奖惩和投入保障六大长效机制。公安、工商等相关职能部门在做好综合整治工作的同时,结合部门职责,立足综保区实际,以健全机构、落实编制、完善职能为重点,积极探索研究综保区城市综合管理、科学管理的长效机制。

综保区管委会副主任赵新中说,城市管理整治提升工作任务艰巨,意义重大,通过5年左右的努力,将打造一个整洁卫生、通畅有序、设施完备、环境优美的航空大都市和临空经济示范区。综保区将改善城乡面貌,提高城乡管理水平,提升城市品位和外部形象,向国际一流航空城市迈进。

## 优先解决六大关键问题 优化航空港区发展环境

### 政企互动,解决餐饮方面突出问题

随着城区建成面积扩大,以及常住人口和富士康员工的增加,解决综保区餐饮需求问题迫在眉睫。

拟以办事处、社区和村委、村民小组为主体,加强城市管理、食品安全、交通安全宣传,同时加大对富士康员工的教育和培训,提高富士康员工和综保区居民的整体素质。加强食品安全监管,建立健全社会监督和经营者诚信自律机制。加快服务设施建设步伐,满足富士康员工和综保区居民的工作、学习和生活需求。

### 规范秩序,解决交通方面突出问题

目前综保区直接从事运输经营的人员达3000多人,车辆690多辆,交通供需矛盾日益突出。

在完善道路路网建设和区内交通基础设施的同时,适时增加公交线路,增加运力。尽早建立出租车公司,缓解综保区交通压力。加强对机动车闯红灯、违法掉头、不按规定车道行驶、不系安

全带、酒后驾驶等影响道路通行秩序和交通安全违法行为的常态化管理,建立交通事故预防长效机制。

### 部门联动,解决治安方面突出问题

由于富士康员工年龄和文化层次偏低,自身防范意识和交通安全意识淡薄,加之各类商业服务人员成分复杂,公安、执法、交通、工商等部门加强联动,建立社会治安管理长效机制、交通秩序管理长效机制、执法规范化建设长效机制、交通安全宣传长效机制、智能交通指挥系统信息化应用长效机制。

### 长短结合,重点解决卫生方面突出问题

重点解决垃圾堆积、占道经营、乱停乱放、乱搭乱建等现象,该处罚的处罚,该拆除的拆除,该取缔的取缔,彻底整治综保区城市管理中的乱象。加大市政基础设施投入,推进城市管理标准化建设,探索政府购买服务的模式,逐步把办事处从

繁杂的日常事务中解放出来,把精力专注到城市管理和服务工作中。

### 重拳出击,解决私搭乱建方面突出问题

富士康的入驻带来无限商机,大量外地商户涌入,区内房屋租赁交易旺盛,利益驱动助长私搭乱建现象。

发现有违章建房倾向的,对其进行思想教育,并劝其自行拆除,拒不拆除的依法拆除。同时,加快解决失地农民的社会保障问题,从根本上缓解和化解由失地农民引发的乱搭乱建行为和各种矛盾。

### 着眼长效,解决体制机制方面突出问题

从满足综保区居民的居住、工作、学习、交通需求入手,按城市标准建设市政基础设施,留足公共服务设施用地,适当超前规划,提高城市承载能力,与此同时,加速管理体制机制的磨合,推动经济社会文明健康、和谐发展。