

## 国基路街道办事处 金水区



宏达路未来街景效果图

国基路街道办事处地处郑州市金水区北部,于2011年由柳林镇撤镇建办而成立。辖区地理环境优美,交通发达便利,国基路、三全路、连霍高速东西横穿境内,中州大道、花园北路贯通南北。

2012年是建设中原经济区和郑州都市区的重要一年,作为地处城乡接合部新成立的办事处,如何在新形势下充分发挥区位优势,加快经济发展与新型城镇化进程,推动网格化管理的具体落实,是摆在国基路街道办事处面前亟需解决的问题。对此,街道党工委书记李正表示:“发展是街道第一要务,2012年国基路街道党工委、办事处将紧紧围绕区委、区政府‘三大突破、三大提升’、‘十个着力’这条工作主线,坚持依靠群众、动员群众,全面落实街道网格化管理工作,通过科学规划产业布局,加快城镇化建设,努力谋求辖区经济社会发展新跨越。”

记者 王翠  
通讯员 陈战胜  
孙娟 文图

## 国基路街道办事处 网格化管理推进新型城镇化建设

### “三纵三横”交通网络为基础 发展“一轴两带”新布局

国基路街道办事处整合优势资源,以“三纵三横”交通网络为基础,以花园路为中轴,科学规划“一轴两带”发展布局,打好四张牌。即以“轴心部位产业提升”影响、带动“东联东区”、“西接滨水产业带建设”两大经济带,全面实施“东联、西建、中提升”区域协调发展战略,打好“轴心提升”、“边侧培植”、“经济助力”及“财税建设”四张牌,形成轴心带边侧发展格局。

打好“轴心提升”牌,全面提升产业质态。发挥花园路中轴部位发展优势,大力发展现代商贸业和现代服务业,全面提升街区经济发展质量和效益。“目前我们正在对宏达汽车用品特色街项目进行升级改造,做精做专特色街区,邀请规划部门进行专业规划,对其道路交通、灯光绿化等全面整治,将其打造为我国第一条以汽车文化为主题的商业街。”街道党工委书记李正说,“楼宇经济也要同步进行,增强现有商务楼宇服务功能,加强居易摩根中心等在建楼宇的招商引导,年内力争培育年缴纳税收1000万元以上楼宇1幢,100万元以上楼宇3幢。”

同时,国基路街道办事处正在制定总部经济发展规划,年内重点争取中石油河南总部等1至2家企业地区总部入驻。做大做强商圈经

济,加快推动汽配大世界、商堡汽配批发市场、国基路农贸市场等市场的改造升级,做大做强融物流、仓储、建材、汽车、农贸等产业在的花园路中轴商圈经济。

打好“边侧培植”牌,协调区域发展水平。在东部以郑东新区及金水科教新城建设为契机,鼓励发展高端商务楼宇以及餐饮住宿、电子商务、金融保险等现代服务业。在西部依托滨水产业带规划建设,在今年启动路砦村改造项目,提质西部城区环境。在北部积极推动中心城区拓延,拉长花园路产业链条,以大河宠物公园升级改造、八号演播厅等资源为平台,打造融会展、教育、旅游、表演为一体的文化产业区。

打好“经济助力”牌,努力增强发展动力。年内办事处将通过强化责任落实、项目联系与跟踪服务,确保所承担的2项省级、3项市级、4项区级重点建设项目以及9项千万元以上固定资产投资项目完成年度进度要求。

打好“财税建设”牌,积极保障财税增收。定期开展税源清查,建立动态台账,对重点税源实行领导分包责任制,定期走访、跟踪督办,进行主动服务。同时,进一步努力拓展新增税源、巩固存量、挖掘零星,确保应收尽收。

### 坚持依靠群众,强化网格化管理,全面推进辖区新型城镇化建设

按照市、区关于建立“坚持依靠群众、推进工作落实”长效机制的意见,国基路街道办事处在5月底前全面落实街道网格化管理工作,精心部署、积极行动,确保网格化管理工作扎实有效推进。

办事处在现有7个行政村和3个社区基础上,新整合出5个社区,共划分48个三级基础网格。通过延伸工作触角、找准工作结合、签订共建协议等方式,进一步发挥社区警务室、物业公司、社会团体、非公企业党员以及离退休干部、各类志愿者作用,增强社区网格工作合力。

在具体工作中,按照“网格覆盖、条块融合、责权清晰”的原则,构建街道“三级网格、三级平台、四级联动”管理工作格局,并将市、区群众工作队员,区职能部门人员和街道各部门以及民调、计生协管、巡防等人员划分至网格,推进管理方式从事后处置问题向事前发现问题转变,从事后执法追责向前端服务管理转变。

推动城中村改造是当前办事处的重点工作。“目前,对已完成安置房建设的王马庄村,加快商品房开发进度,尽快启动2期项目建设;对已纳入金水区今年改造计划的路砦村,加紧协调指挥部明确拆迁补偿方案,计划于上半年强力启动拆迁;对有改造意向的沙门、杨君刘等村,积极引导,尽快推动工作实施。”街道党工委书记李正说。

同时,通过“建、治、管”齐头并进,提升网格化管理水平。“建”,加大资金投入力度以及及相关职能单位的协调力度,以城中村为重点强化基础设施配套建设。“治”,加强城中村、背街小巷等

薄弱环节的卫生整治力度,年内将整治出宏达路、三全路两条精品道路。“管”,依托“数字城市”建设,不断提高城市管理网格化、信息化水平;重点加强违法建设查处力度,坚决遏制违建势头。

截至记者发稿时,该办事处通过发动群众、依靠群众已清理辖区建筑材料7000余方、建筑垃圾4900余方;督促36户在建房实施了加固除险措施,劝导建房户自拆面积700余平方米,依法拆除各村私搭乱建违章建筑2300余平方米。各村在建民房已经全部按要求停工,村内所有违章占道建筑材料、建筑垃圾已基本清理完毕。



辖区盘鼓队在文博广场表演

### 保民生、顾大局,为街区快速发展提供基础保障

以保民生为重点,着力解决公共服务问题。高度关注民生,全面落实各项惠民政策,及时解决辖区群众关心的热点难点问题,切实做好村民变市民后的社保、就业、计生、食品安全等系列民生服务工作。

以保稳定为重点,着力营造平安和谐发展大局。坚持领导包案、信访联席会议以及接待日制度,及时有效化解辖区各类不稳定因素。依托巡消一体化建设,不断提升安全生产日常监管和突发事件应急水平。在社会治安管理方面,对流动人口通过与村(社区)、租房户层层签订责任书方法实现“台账式”和“合同式”有效管理。

以强组织为重点,着力奠定强有力的组织基础。选取试点社区探索实施“根系工程”,构建街道党工委、社区“大党委”以及网格党支部三级组织网络,就近将非公企业党员以及社区在职和退休党员等纳入网格服务团队,共同促进社区建设。



家和万事小区联排别墅景观