

全扫描

本报创刊63周年暨改版10周年回馈读者之家电博览会报道(七)

62家企业抱团作战 智能家电添彩展会

样机专区价格低至四折 10个神秘大奖花落谁手

郑州第一届家电博览会昨日开幕

一台干衣柜体积小如冰箱,一台洗衣机能对废水进行回收处理……昨日上午9时,由本报主办、河南永乐生活电器承办,为期3天的2012年郑州首届家电博览会(以下简称“家电展”)在郑州紫荆山河南省人民会堂广场隆重开幕。

截至昨日18时,家电展开幕首日成绩斐然:2万多人次的客流,270万多元的成交额,62家家电企业共售出各类家电5000多件。
记者 樊无敌 文/图



市民在选购数码产品

【特别提醒】购买节能型空调可享受节能补贴

本次展会上,样机专区和3C数码专区成了市民光顾最多的展区。河南永乐电器采购总监刘露说:“样机的成本价都比这高,不少产品打四折,近7000元的对开门冰箱才卖3000多元。”

“随着今明两天过周末市民的增多,展会

人流量将会进一步增多,如果展会现场人员太多,也可以到郑州室内永乐16家卖场进行购买。”刘露提醒说,“家电行业的节能补贴政策6月1日起实施,在本届展会上,购买空调定速、变频一级及二级能效产品均可享受政策补贴,补贴金额为每台180元到400元。”

【展会现场】部分产品限量销售

昨日,为期3天(6月1日至3日)的家电展隆重登场。对此,本次活动组委会负责人说:“作为郑州晚报和河南永乐生活电器精心准备的一道大餐,会让来参加展会的市民享受3天‘特惠假日’。”

“由于是第一次举办郑州家电展,我们非常希望吸引人气,所以,部分产品甚至是低于成本销售。”阿皮诺电器(中国)运营中心河南办事处经理王永合说。在美菱冰箱展位,一位销售员说:“部分产品是限量销售,因为产品已经低于成本价,目的就是吸引人气。”

据了解,本次展会是在每年6月份家电消费进入相对低迷期的情况下召开的,但还是吸引了60多家知名家电企业、百余品牌、千余类

产品的积极参与。昨天的家电展,早上7点多就有市民进入展会现场。海信、TCL、长虹、创维等电视品牌同台竞技,格力、美的、海尔等空调厂商风光无限,它们和志高、奥克斯、格兰仕、伊莱克斯比品质、比优惠。在样机专区,新飞、美菱、LG等冰箱品牌不仅比价格,销售员更是卖力地向市民推介自己产品的设计理念、产品品质……

河南永乐电器市场部经理李波介绍说:“本次家电展,不仅全场价格六三折起,而且样机最低四折起。1000件T恤衫第一天就全部送出,每天晚上举行的‘喝啤酒大赛’也在夏日的夜晚为市民提供了更多的乐趣。另外,凡购物者可参加抽奖,3天将抽出10个大奖。”

【新品众多】市民偏爱智能家电

在展会现场,记者了解到,除了传统大白电厂商云集外,家居消费类电器明显升温,类似厨房电器、卫浴电器、保健电器、水家电等新品迭出。同时,越来越多的智能技术应用到白电产品上,不仅技术进步了,产品的外观设计也更精致美观。此前自动投放洗涤剂技术大多应用在高端滚筒产品上的小天鹅,而在展会现场发布了全系列IADD自动投放洗衣机新品。伊莱克斯也展示了其应用智能动态除菌技术的“欧悦”对开门冰箱以及“睿护”蒸汽除菌滚筒洗衣机。

包括帅康、美的、九阳、格兰仕、苏泊尔等

众多厂商纷纷展示各自小家电全系列产品线,其中大批采用智能技术的小家电产品还是首次集中亮相在家电展上。九阳就展示了利用“立体熬煮技术”使豆浆浓度提高30%的豆浆机、应用IH技术使发热面积增加50%的智能电饭煲、采用MCU精确温控技术的开水煲等智能小家电产品。

在彩电区,一位销售员告诉记者:“我们这款智能电视的强大功能在于,体验者不需要使用遥控器来进行操作,仅仅需要用手势和摄像头进行一个简单的识别,就能更好地体验游戏、影音娱乐带来的享受。”

中国指数研究院昨日数据显示 与5月全国百城住宅均价每平方米8684元相比 郑州住宅均价低了1896元

昨日上午,中国指数研究院发布了《2012年5月中国房地产指数系统百城价格指数》,数据显示,2012年5月百城住宅均价环比、同比再次双降,十大城市平均价格下跌3.20%,是连续第五个月同比下跌。其中,郑州住宅均价为每平方米6788元,延续了微降的趋势,环比下跌0.77%,每平方米比4月下降53元;不过与去年同期相比,每平方米仍上涨了80元。

记者 胡审兵

数据发布

5月份73个城市房价环比下跌

根据中国房地产指数系统百城价格指数对100个城市的全样本调查数据,2012年5月,全国100个城市住宅平均价格为每平方米8684元,环比4月下跌0.31%,其中26个城市环比上涨,73

个城市环比下跌,1个城市持平。与上月相比,本月环比跌幅基本持平,环比下跌的城市个数增加2个,跌幅在1%以上的有17个城市,较上月增加3个。

5月份郑州住宅均价每平方米6788元

从郑州的数据来看,调查显示,今年5月份,郑州住宅均价为每平方米6788元,延续了微降的趋势,环

比下跌0.77%,每平方米比4月下降53元。不过,与去年5月份相比,这一数字每平方米上涨了80元。

记者调查

开发商仍在以价换量

虽然国家依然在强调要坚持和稳定房地产市场调控政策,但市场开始预期楼市将出现微调。记者昨日探访郑州部分楼盘发现,各楼盘开发商仍在以价换量,房价也更为稳定。

位于航海路与洁云路口附近的一处大型楼盘,5月底刚刚开过一次盘,售楼小姐告诉记者,明天将再次开盘。“前几天开盘的均价是每平方米6300元,主

要针对前几天剩余的100多套房源,这两天正在预约登记。”该售楼小姐说,明天开盘价估计还会上调。

而位于大学路航海路口附近的一处楼盘,销售人员张先生说,该地段交通便利,人流量大,将来附近还有一个地铁口,均价在每平方米7300元,最低每平方米5900元起。张先生说,这个价格目前基本上没有虚高的情况,居住、办公、出租都适合。

后市分析

全国房价总体仍维持稳中有降趋势

中国指数研究院的分析称,在货币政策微调的背景下,开发企业推盘力度继续保持在较高水平,多数面向首次置业的中低价位楼盘仍保持低价入市策略,也有少数中心区域的中高端楼盘加大优惠力度以促进销售,全国房价总体仍维持稳

中有降的趋势。

房地产实战专家、河南王牌企划有限公司董事长上官君认为,从开发商的举动来看,当前出现的促销迷雾,是开发商在营销上加油突破,楼市以价换量的情形在所难免。

短讯

第七批经适房申请家庭名单开始公示

本报讯 昨日,郑州市保障性住房办公室发布消息,2012年经济适用房申请资格名单第七批即日起对外公示,电脑生成序号为31001~32000。市民可以通过郑州房地产网了解详细名单,如有疑问或异议,可以通过电话67883316、67883317向市保障办进行反映。

据了解,本次公示的1000户申请家庭中,有130户家庭有自己的住房,住房面积小于郑州经适房管理办法规定的面积标准,其他人员均是无房家庭。通过对申请者的资料进行审核,最终通过审核、本次对外公示的实际申请家庭有978户。
记者 胡审兵

我省将组团参加法兰克福国际汽车配件及售后服务展览会

本报讯 昨日,省商务厅传来消息,省商务厅将组团参加9月11日~16日在德国法兰克福展览中心举行的德国法兰克福国际汽车配件及售后服务展览会,并进行英国市场考察。

记者 徐刚领