

继与张伟平不和单飞之后,有关张艺谋的出入成为各大媒体的关注焦点,期间传闻有好莱坞及国内娱乐巨头纷纷向其抛出橄榄枝,而张艺谋方面对此始终以否认态度回应,不过日前据知情人透露,张艺谋单飞后的首部电影项目目前已经立项筹备,影片暂名《龙吻》,而这次影片投资预算高达近1亿美金,而且好莱坞巨星朱莉将有望加盟出演。

张艺谋单飞首部电影曝光,风格回归人文艺术路线 据说,老谋子新片找了朱莉 难道让她变成“洋村姑”?

拍大片前先拿钢琴家练练手,给朗朗拍个人传记电影

张艺谋神秘新动向

新片探索华人元素与世界价值

作为中国第五代导演领军人物,张艺谋的一举一动备受媒体关注,可是日前被传因近年的几部电影作品过于商业化,而使得张艺谋的电影艺术备受质疑,其中《十面埋伏》《黄金甲》《三枪》被业内评为21世纪国产三大烂片,终于在《金陵十三钗》失利之后,“艺术思维”张艺谋选择与“商业思维”的老搭档张伟平分道扬镳。对于“张艺谋的去向”不论是业内媒体还是大众,都非常关注,毕竟他在中国电影的地位无人撼动,虽然有过争议,他的商业和艺术价值依旧无可质疑。

近日,某知情人在微博透露,张艺谋单飞后的首部电影项目已经正式筹备。

据悉,这次张艺谋将重回人文视觉,目前曝光的

影片暂名《龙吻》,影片将采用穿越题材电影故事展开,电影内涵主题将围绕探索华人文化元素与世界价值融合的题材概念,将是一部好莱坞大片制作规格。

对于影片投资金额,知情人透露高达近1亿美元。这笔投资除了张艺谋工作室之外,还将联合好莱坞及国内知名影片投资制作公司共同出资打造,据可靠消息,该国内知名投资公司很可能是刚收购好莱坞院线的万达影业。据悉,该影片目前拟定好莱坞巨星安吉丽娜·朱莉出演,中方艺人方面或将邀请一些在不同华人文化领域比较突出的艺人、名家,其中相声大师郭德纲、山西蒲剧天后段红也都在邀请之列,此外一些华人一线巨星也将加盟。

关于没谱的新电影

各方态度暧昧均不回应

对于该知情人透露的内容,记者与新画面以及张艺谋工作室相关宣传人员取得联系,对方均以“不知情,不便回应”婉拒采访,而记者也与郭德纲和段红方面的经纪人取得联系,双方经纪人也像得到封口令似的,均以“无可奉

告”为由婉拒采访。

随后,记者与一位熟悉张艺谋的电影发行业内人士李先生取得联系,虽然其不知道张艺谋下一步具体计划,但其对于知情人透露内容很感兴趣,觉得有谱,很符合老谋子的想法。

一个有谱的事儿

朗朗承认两人接洽欲拍传记影片

另外,近日微博上传出张艺谋将邀请朗朗主演其合作的电影。就此事,记者采访了朗朗中国区公关广告经理李先生,他确认朗朗的确与张艺谋正在接洽,欲拍摄一部关于其成长的个人传记电影。

谈及朗朗与张艺谋的合作,李先生透露:“他们确在谈合作,电影的内容就是关于朗朗的成长传记,是一部面向世界的励志电影,不过现在还是

故事剧本改编阶段。”既然影片以朗朗本人的成长为蓝本,朗朗本人是否出演也是大家所关注的,李先生表示现在还不能确定,不过少年时期的演员已经确定要在全国海选征集。

至于合作方是否还有万达,李先生表示并不清楚,他明确表示:“我们只跟张导有接洽,投资、发行都是导演确定。”

本报综合报道

恒大 5 月销售突破百亿元

创该集团有史以来单月销售最高纪录

今年前5个月,恒大集团累计销售268.2亿元,累计销售面积440.5万平方米;其中,5月份销售额为一季度销售总额的125.5%。

恒大集团董事局主席许家印在各类场合多次提到:“恒大的利润主要来自于超前的民生地产发展战略,来自于超强的成本控制能力,来自于战略合作伙伴(供应商、建筑商)的让利。恒大要少赚或者不赚老百姓的钱,要多建老百姓买得起的精品民生住宅。”

年度目标有望再超越

从3月份至今,恒大连续3个月实现快速增长:3月份实现销售额与销售面积环比近100%的增长,相当于前两个月的销售总和;4月份实现销售额与销售面积环比

103.5%和126.4%的增长,相当于第一季度三个月的销售总和;5月份销售额103.7亿元,创集团有史以来单月销售最高纪录,相当于第一季度三个月销售总和的1.25倍,占全年销售目标的1/8强。

截至5月底,恒大已进入全国100多个城市,在售项目数量为149个,是同期78个的1.91倍。

6月份,恒大将在全国范围再开新盘6-8个项目;下半年,恒大将按照预定计划新开30-40个项目;恒大即将新开的项目中,包括启东海上威尼斯这一未计入全年销售计划的特大型项目。据此,恒大今年800亿元的销售目标有望再次提前超额完成。

组”在京发布了《2012中国房地产上市公司TOP10研究报告》,恒大荣获在港上市内房企综合实力TOP10第一名,并囊括财富创造TOP10与投资价值TOP10两项第一。

业内人士指出,持续的宏观调控政策已经在楼市中显现出效果,不适应调控的中小型企业纷纷惨遭淘汰,而顺应调控、适应市场的房企则在逆市中实现了扩张,房地产行业竞争呈现出大鱼吃小鱼、强者恒强的发展趋势。

随着行业集中度的逐渐增强,中国的楼市格局也重排座次,以高周转见长的“万恒中保”取代传统的“招保万金”成为中国楼市新“四大天王”,并垄断“月销售百亿俱乐部”,而其中尤以恒大最为突出。

“万恒中保”成新天王

6月9日,“中国房地产TOP10研究

梁冰

朱莉:老谋子啥时候给我打电话哩!

2012年,中国楼市正式进入“深水期”。在各大房企压力巨大、纷纷实施以价换量的策略情况下,恒大以其定位明确、满足刚需、薄利多销,顺应当前市场和政策方向的发展模式,取得了优异的业绩表现。

单月销售首度破百亿

6月11日,恒大地产发布2012年5月份销售简报。简报显示,恒大5月份业绩获多项第一,创该集团有史以来单月销售最高纪录。

具体数字为,5月份,恒大销售额为103.7亿元,单月销售首度突破百亿元大关;销售面积172.5万平方米,为全国最大,同比增长52.4%,增速全国最快。