

阶梯电价实施,引起城中村电价上涨

房东涨电价 每度一块五

物价局:“分表电价监管没有政策依据,正向上级提交报告”

近日,不少城中村租户向晚报反映:自从7月1日我省开始实施阶梯电价以来,城中村电价直线上涨,多数已经涨至每度一块五。

该不该上涨?该涨多少?昨日,记者咨询了省电力公司和市物价局。

记者 张华/文 马健/图

现象 城中村电价涨至每度一块五

随着7月1日阶梯电价开始实施,城中村中掀起一轮电价涨价的高潮。

“一度电涨了3毛钱,不让涨就不租给你。”昨日,在华山路某小区给人做保姆的小方,和邻居们讨论起城中村电价上涨的消息。

小方和老公在三官庙租房住,3日下班回家接到了房东的通知,“电价之前每度8毛钱,现在涨到每度一块一”。

“我们都一块五了,一块一还真是便宜。”一听小方的话,在该小区做保洁的信阳人王女士则说,她在卧龙岗租房,没执行阶梯电价时,已经每度电一块一,从7月1日起,电费已经是每度一块五了,“幸好我只有一个人居住,每月用电量很少。”

昨日,记者在本地一些论坛搜索发现,不少网友也反映自从7月1日后,房东开始上涨电价,涨价后一般都达到每度一块五,不少网友直呼“受不了”。



城中村的电表都是这样一户一个表箱

调查 电表的误差和损耗要分摊到租户头上

昨日,记者来到陇海路的洛达庙村,以租房户的身份进行暗访。

根据出租信息,记者联系到一位房东,问起电价,房东说每度收费一块五。

当记者表示电价太贵时,该房东解释说:“房价可以便宜点,电价没有商量的余地,不光我一个人涨,这村里没有每度低于一块五的。”

按照我省阶梯电价实施的最高标准来算,每户每月用电量在260度以上,电价每度提高0.30元,也就是每度0.86元。

这与城中村每度电费一块五相比,相差近一倍价钱。

为什么城中村每度电要涨这么多呢?

陈寨村的房东陈先生告诉记者,在他们村里,大多数楼房都是10层以上,“像我们这栋楼大概有租房客160家,一个总表要分出160块分表,每块分表在使用中都有损耗和误差,但是电力部门只针对总表计费,这些损耗肯定都要折算到每个租房客头上。”

“谁都不可能做赔本买卖。”陈先生说他家每栋楼每月总表显示用电量在七八千度,按照阶梯电价肯定属于第三档,所以不涨价几乎是不可能的。

回复 物价部门正向上级提交报告

城中村电价这么高,电力、物价部门不能不管吗?有网友发出这样的疑问。

对此,河南省电力公司营销部有关负责人解释说,城中村的问题较复杂,产权是一个人的,但是却有数十甚至上百套房屋,“根据文件,一个产权单位只能装一块电表,视作一户一表,执行阶梯电价。”

“另外,作为电力公司,对于出租房的电价,我们没有行政执法权。”

随后,在本地某论坛,记者找到市物价局对城中村电价上涨的回复。

回复称,“销售电价实行政府定价,根据《销售电价管理暂行办法》文件的有关规定,销售电价是指电网经营企业向终端用户销售电能的价格。因此,价格部门有权监管的实际上是电网公司到终端用户的售电行为。经调查,电网公司一户一表改造目前只到村民(房东)的总表,房东还为租房户每家装有分表,从总表到分表的计费、损耗等问题目前没有价格政策界定。”

“最近几天,每天都接到很多关于城中村电价的咨询,绝大多数咨询者都说城中村租房电价每度涨到一块五了。”市物价局价格法规处工作人员解释说,由于阶梯电价是新事物,只针对一户一表,即针对房东的总表,对于总表下面的分表价格该如何执行,在政策上并没有规定,“现在,市物价局正向上级部门打报告,请示政策上该怎么办,争取尽快给出合理的解释和对策。”

为河南省慈善总会捐款100元以上,带身份证即可到金鑫珠宝各门店免费领取1克黄金 (以“金种子爱心卡”体现)

让心情快乐一个夏天

金鑫珠宝 2012会员周倾情大回馈

活动时间: 2012年7月6日-8日

会员礼品大升级·凭积分换大礼

超级会员礼 全场双倍积分 活动期间,持会员卡至金鑫珠宝各店购物尊享会员 2倍 积分!

买珠宝到金鑫珠宝正弘店 招商银行分期付款 购物0利息0手续费 再享最低8折优惠!!

首家五星级 24小时400-820-5555 客户服务中心 信用卡服务热线 800820555

清爽假期 饰品大放“价” (限正弘店,惊爆价除外)

四楼黄金馆:黄/铂金首饰 10克以下优惠20元/克 10克以上优惠40元/克

三楼钻石馆/五楼翡翠馆: 满2000立减300元

十万钻饰 2元抽 时间: 2012年7月7日—7月29日每天

任何人现场向河南省慈善总会捐2元可获得一张奖券; 在金鑫珠宝正弘店当日购物的顾客凭小票可以免费获得一张奖券, 均有机会抽取大奖。

一等奖: 价值4000元钻饰, 每天1名 幸运奖: 精美礼品一份, 每天10名

顾客每天可以到金鑫珠宝外广场办理抽奖手续, 并于每天下午18:00现场参加抽奖。

全城关注——金鑫会员免费招募! 活动期间, 顾客凭有效证件或各大商场会员卡即可免费办理VIP会员卡 仅限2天!!

会员大回馈 进店前30名会员即送 900元免单卡 (可免黄金饰品兑换加工费)

外部黄金兑换加工费收取标准30元/克, 凭本卡最高兑换30克即900元(工艺费正常收取)

注: 1. “900元免单卡”仅限金鑫专柜及正弘店四楼黄金饰品。 2. 兑换卡仅限1个月内使用有效。 3. 单张兑换卡限使用1次, 最高兑换30克。 4. 使用前请主动出示。

周末大乐透 钻石疯狂抽 (正弘店)

1等奖——4999元钻饰 2等奖——金福龙摆件一个 3等奖——牡丹彩丝巾一条

抽奖时间: 本周日下午18:00 抽奖地点: 正弘店外场 单张小票满1000元填写奖券一张 单张小票最高可填写5张

金鑫珠宝 正弘店 品牌多 | 品类全 | 品项广 | 服务更专业 | 质量最放心

· 客服/400-678-6787 · 网址/ www.jinxin9999.com www.24k.jx.com www.joyxanadu.com

★ 金鑫珠宝-正弘店 (原正弘国际名店): 0371-66997788/66258080

★ 金鑫珠宝-翠钻宫: 0371-55555592

★ 金鑫珠宝-二七广场友谊店: 0371-66997799

★ 金鑫珠宝-金博大店: 0371-66280271

★ 金鑫珠宝-大商建设店: 0371-67973370

★ 金鑫珠宝-中原商贸店: 0371-67100958

★ 金鑫珠宝-洛阳中央百货店: 0379-63223188

★ 金鑫珠宝-洛阳上海市场店: 0379-64225888 64239999

★ 金鑫珠宝-洛阳银座店: 0379-64251369

★ 金鑫珠宝-洛阳八角楼店: 0379-63992296

★ 金鑫珠宝-洛阳万达店: 0379-64220667

★ 金鑫珠宝-洛阳丹尼斯店: 0379-64602006

★ 金鑫珠宝-信阳和美店: 0376-6192111

★ 金鑫珠宝-信阳新玛特店: 0376-6318988

★ 金鑫珠宝-信阳千盛店: 0376-6381111

★ 金鑫珠宝-周口万果园店: 0394-8530333

★ 金鑫珠宝-平顶山中原二店: 0375-2980777