

【行业调查】

近日,郑州家居圈出了一桩大事:中牟县某家居公司老板失踪。由于2个多月工资未发,近40余名员工的生活费成问题,酿成了堵路事件……截至发稿,记者仍未得到解决问题的消息。

中原家居行业服务中心负责人钟源认为,这件事情标志着郑州家居行业加速洗牌。他建议,各家居企业应开源节流,勤练内功,坚持到底。
记者 曹志波 文/图

家居公司老板失踪 凸显行业困局 郑州家居行业加速洗牌?

专家建议:开源节流,勤练内功,消费者需擦亮眼睛

现场调查

7月7日下午,记者来到位于中牟县白沙镇的某家居公司调查采访。由于当天郑州下大雨,厂区已经是一片汪洋,气氛显得比较凄凉。

在该公司办公室,记者看到,办公桌一片狼藉,有五个人正在打网络游戏,其中两个是小孩。还有一个女孩,身上盖着靠垫,正躺在沙发上睡觉。

记者通过和其中一名员工聊天了解到,白沙镇政府正在积极协调此事,公司法人代表已经转账1000元作为员工的生活费。3个小孩是公司员工的子女,现在是暑假,无所事事。“40来个人,1000元根本吃不了几天,我们现在每天就是吃馒头、咸菜,喝自来水。”其中一个员工抱怨道。

随后,记者来到同一层楼的男职工寝室。只见室内一片凌乱,衣服悬挂在中央,扑克牌散摆在寝室中央,漱口杯放在凳子上,有3个员工正在睡觉。其中,一位员工哽咽着告诉记者,他今年23岁,老婆在家带着一个1岁多的孩子,每个月都要钱买奶粉。但现在老板潜

一团乱麻

逃,根本没钱寄回家。因为怕家里人担心,他没有把这个坏消息告诉家人。

出了寝室,记者又采访了公司行政部主任申某。据他介绍,老板可能是因为借钱过多压力过大,选择了携款潜逃。7月3日失踪之前,没有任何迹象。出事后,他们找到了中牟县公安局、劳动局、白沙镇政府,但均没有解决问题。

目前,公司员工想通过法律途径讨回20多万元工资,但诉讼费用问题比较难解决。好在房东比较理解他们的难处,没有催促他们离开公司,否则大家连落脚地都没有了。申某表示,为了社会的和谐,他会竭力稳定员工的情绪。不过,他也希望政府能进一步协调此事。

记者出门时,碰上了一位来自许昌的经销商。她向记者倾诉道:“前两个月,我向该公司订了10套沙发,已经付了全款,一共是1.8万元。现在,你说咋办?”

据记者了解,该公司不仅欠了员工、房东、经销商的钱,还欠了很多原料商的钱。

行业现状

加速洗牌

郑州有多少个家具厂?记者咨询了很多业内资深人士,有的说1000个以上,有的说800个左右,有的说至少有300个。名欧澳泰家具公司厂长周锋肯定地说:“至少有1000个!”

据中原家居行业服务中心负责人钟源介绍,受到房地产调控政策、市民消费能力、市场竞争等因素影响,郑州家居行业现状不容乐观。白沙镇这一事件爆出,标志着行业正加速洗牌。还有很多中小型家居企业,面临着较大危机。“有些小型的企业或者工厂,位置比较偏僻,也没有任何广告标识,就是倒闭了也发现不了。”

在采访白沙镇该家居公司过程中,记者碰到了河南省川渝商会家具分会会长李贤祥。他表示,郑州家居行业发展有些盲目,一些企业与工厂匆忙上马,导致畸形膨胀现状。

黄先生以前在郑州一家知名的家具企业做厂长。由于企业今年业绩下滑,他的工资不但下降,而且经常不能按时发放。为此,他赌气回到了浙江老家。他的儿子、儿媳原本在郑州一个家具企业做产品设计师,现在因为市场

危机,也去了北京发展。

去年底,马先生做了一本服务于郑州家居行业的杂志,第一期有50多位客户,第二期就萎缩为20多位客户。原本有4名业务员,现在跑得只剩下一名。

一枝红家具公司厂长邓东升认为,受到房地产政策、市场饱和和因素影响,这三年,郑州家居市场疲软,一年不如一年。目前行情比较惨淡,大概有98%的工厂业绩下滑。大自然室鑫家具公司厂长郑万辉,在家居行业干了14年。之前,他一直在南方家居企业担任中层领导。他感慨道:“总的来说,郑州家居行业还处于发展期。管理模式相对落后,法制意识不强,战略眼光比较狭隘。所以,小打小闹的中小企业,占比超高。”

“很多家居企业没有自己的厂房,房东随意违背合同,提高租赁价格。可以说,有些家居企业都是被地租给拖垮的。”怡品源家具公司总经理潘熙龙透露道。

即便是郑州家居行业风云人物——欧凯龙家居连锁集团执行总裁吴大伟,也承认卖场内有极少部分商户相比去年业绩下滑。



白沙镇某家居公司门口成了孩子们的嬉水场所

未来出路

开源节流

中原家居行业服务中心负责人钟源,对白沙镇某公司比较了解。在他看来,该公司遭遇较大危机,主要原因不是房产调控政策,而是产品本身与企业定位。“产品款式落后,颜色不符合潮流,定位偏差较大。如果把精力放在软体家具上,就不会出这么大问题。”

就郑州家居行业如何挺过当前难关这一话题,钟源提出了几条建议:“重中之重,是要开源节流;其二,要了解自己,经常反省自身缺点,给自己定好位;其三,脚踏实地,步步为营;其四,坚持到底;其五,要重视产品研发和产品质量,做出特色,进行差异化竞争;其六,打造企业的核心竞争力;其七,要加大宣传力度。”同时,钟源提醒消费者要擦亮眼睛,在选择家居品牌时要看重企业信誉。

在欧凯龙执行总裁吴大伟看来,郑州家居企业需要提升品牌意识,将来的发展是品牌的天下。没有品牌,最终必然倒下。其次,他希望政府对本土的企业多一些支持,使本土企业更快地发展壮大。

“给自己定好位,确实很重要。我听说,白沙镇某家居公司生产的板式家具,从去年11月开始,就积压了大量的货。”一枝红家具公司厂长邓东升快言快语。

怡品源家具公司总经理潘熙龙、大自然室鑫家具厂厂长郑万辉均指

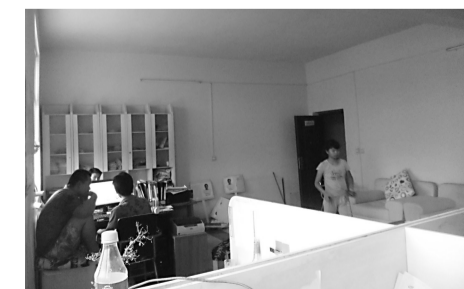
出,郑州家居企业要加强内部管理,勤练内功。“今年,我们怡品源公司优化了产品线。”潘熙龙道。“要加强对公司领导与员工的培训工作,拓展领导的战略眼光,提高员工的专业技能与综合素质。”郑万辉强调,“否则,领导只看到眼前利益、短期效益,员工得过且过。”

郑万辉还就法制意识角度,进行了阐述:“郑州家居行业人士的法制意识有待加强。比如,白沙镇某家居公司,如果实在有解决不了的困难,完全可以通过法律程序,向法院提出宣告公司破产的请示。张某的逃避做法,给员工带来了很大困难,也影响了企业与行业的形象,在南方家居行业中很少见到。”

一枝红家具公司厂长邓东升则直言不讳地说:“以前,我从未听说郑州家居行业发生这样的事情。我觉得,家居企业家一定要像温总理说的那样,要提高道德水平,身上要流淌道德的血液。”

“要加大营销策划力度!吸引人气!我们怡品源公司准备在8月搞一个8周年庆典活动。”潘熙龙告诉记者。

此外,来自家具产业大县的清丰县金冠家具有限公司经理董俊峰,也提出了自己的看法:“我认为,郑州家居企业要想渡过当前难关,也可以考虑向农村家居市场进军,那里有一片广阔的发展天地!”



白沙镇某家居公司员工无所事事,玩游戏打发时间。



人气冷清,大门紧锁。