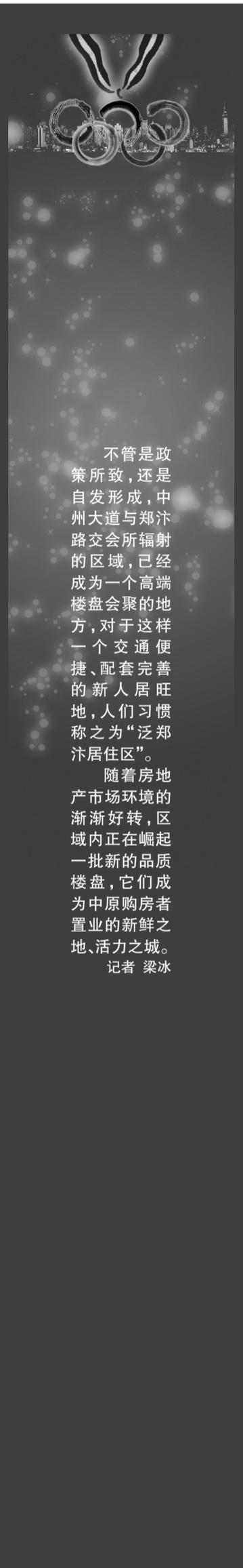




发现郑州区域“王牌楼盘”系列报道之“泛郑汴”篇

品质大盘云集,资源共享共生 中州大道与郑汴路交会区域彰显着发展活力 “泛郑汴”,中原人居新高地



不管是政策所致,还是自发形成,中州大道与郑汴路交会所辐射的区域,已经成为一个高端楼盘会聚的地方,对于这样一个交通便利、配套完善的新人居旺地,人们习惯称之为“泛郑汴居住区”。



郑汴区域成为百姓置业的新选择。品质楼盘云集,区域配套不断完善,泛

“泛郑汴区”,郑州未来新中心?

为适应中原经济区建设,郑州市政府适时推出了“两核六城十组团”的战略格局,此前颁布的《郑州都市区建设纲要》中,提出了建设郑州都市区“两核六城十组团”的规划。借此大好时机,郑州城市进入了规模化快速扩张阶段,城市功能正在向三环优化布局。“板块扩容”、“再造新区”正成为郑州发展的热词。

中州大道与郑汴路交会区域,这一新老城区的交接之地,正在逐步转变成为一个新的城市中心。

引人注目。随着这个组团的落地,郑州的城市形象将发生明显的改变,位于新老城区交接处的“新商城”未来将和“郑东新区”有效连接,成为郑州城市建设一个新的亮点。

效应将十分明显。于是,随着多元化城市中心的演变,未来区域性组团发展将是郑州发展的必然趋势,新商城等一批新城区正逐步发展,这些极具活力的新区域必将成为未来居住、兴业的前沿之地。

资源共享共生 高尚居住区会聚

据有关规划显示,新商城的物流建材市场将有望整体南迁,而后建成大型生活商务区,其中的核心区域——中州大道与郑汴路交会处附近,也将快速升级:东建材批发市场将改造成永恒万通时代广场,绿都郑汴商业中心即将启动,郑州市超五星级艾美酒店在加紧装修中,中博汽车广场即将升级改造为综合体,升龙凤凰城的城市综合体已成规模……在这些项目面前,看到的是地产大腕们闻风而动的敏感和先觉,

随着板块的快速升级,包括郑汴路-商都路在内的广大区域,资源将得到充分的共享共生,区域中心大盘云集,共筑人居新高地。

一个极具发展潜力的郑汴路板块正在升腾。随着新商城板块的快速升级,包括郑汴路-商都路在内的广大区域,资源将得到充分的共享共生,生活配套建设日益完善,居住舒适度也必将得到大幅度的提升。

多数地市,20分钟即可抵达新郑国际机场,陇海路高架桥经货栈街连接未来大道与中州大道,打造市区东西向快速路,无限便利的交通条件,将彻底改变区域原有居民的出行方式和生活方式。

“泛郑汴”区品质楼盘对比一览表

Table with 6 columns: Project Name, Location, Life Amenities, Education Amenities, Landscape, and Property Source. It compares four projects: Runcheng, Yongweiqi, Meijiangwan, and Zhongliqiliwan.