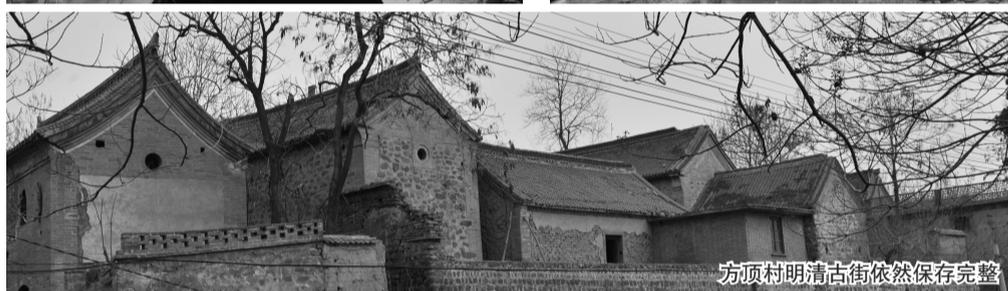
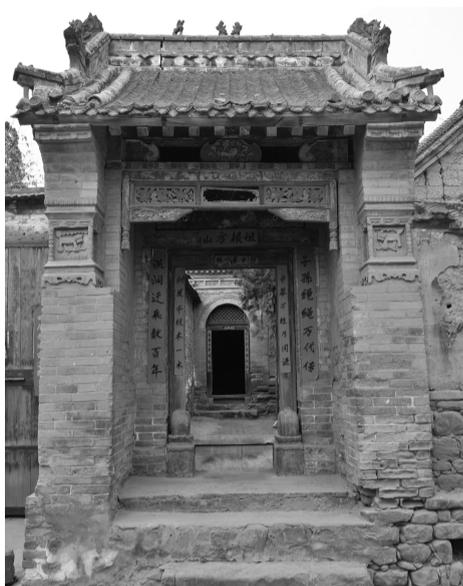


## 方顶村将建成一个富有文化内涵及旅游特色的新型农村社区



方顶村明清古街依然保存完整

**本报讯** 上街区峡窝镇方顶村是上街区唯一一个新型农村社区,随着市人大常委会机关群众工作队驻村帮扶,原来贫瘠落后的方顶村未来将会大变样。昨日,记者从市人大常委会机关群众工作队了解到,方顶村新型农村社区总体规划正在积极完善中。

方顶村位于上街区西南2公里的310国道旁边,隶属上街区峡窝镇。该村占地面积约4平方公里,下辖3个自然村8个村民组,共有居民419户,总人口1675人,村内耕地面积1740亩。村民以从事农业种植为主,主要经济来源以外出打工为主,2011年人均收入约为5800元。村中明清古街,面积1万多平方米,现存古建筑100余座300多间,建筑结构系统完整,建筑风格特点突出,真实地反映了中原地区明清时期的街道布局、建筑风格、历史风貌,具有较大的历史、科学、社会和艺术价值,充分展示了中原文化的历史传承。

在方顶村的建设规划中,市人大常委会机关群众工作队在当地党委、政府的领导下,本着保护文物和建设有特色的新型农村社区原则,充分发掘方顶村古建筑的文化内涵,对如何保护、规划、开发、利用方顶村古村落、古建筑资源进行探索研究。“目前,《方顶村乡土建筑遗产保护利用》初稿已经形成,新型农村社区总体规划也正在制定。”市人大常委会机关群众工作队工作人员说,同时,该村已与投资开发公司达成框架协议,计划合作开发方顶村建设改造项目。下一步,上街区将加大项目招商力度,尽快确定投资主体,通过实施村民安置和旧村拆迁工作,力争使方顶村新型农村社区建设取得突破性进展。

对于方顶村的新型农村社区建设,市人大常委会主任白红战要求,峡窝镇在新型城镇化建设中,要继续把保增长、调结构放在重要位置,以网格化为载体,促进全年工作圆满完成;在新型城镇化建设中,要以拆促建,并且绿化建设要及时跟进;在方顶村的新型农村社区建设中一定要科学规划,保护好、开发利用好方顶村的古村落和古建筑,并结合周边区域的规划进行整体开发,把方顶村建成一个富有文化内涵及旅游特色的新型农村社区。

记者 李萌 文/图 通讯员 杨青旺 周国富 高泉廷

### 人大代表在行动

#### 中牟国家农业公园 未来将成为市民的“农家院”

中牟县人大代表  
中牟县农业农村工作委员会主任  
郑州新区都市型现代农业示范区管理委员会主任樊守峰

在郑州的中牟县,一种新型的都市型现代农业正在建设中。今后的中牟将出现以花卉、渔业、蔬菜等现代农业种植养殖模式,并成为全省一流、国内领先的都市型现代农业示范区。

中牟县人大代表、郑州新区都市型现代农业示范区管理委员会主任樊守峰告诉记者,中牟县都市型现代农业示范区规划布局是“两区一城一滩五大产业”。其中,两区总规划面积630平方公里,在连霍高速以北乡镇,规划建设180平方公里的旅游观光农业示范区,打造以赏花品花、垂钓休闲、采摘体验为主的各类园区;在郑民高速以南、省道223线两侧乡镇,规划建设450平方公里的生态高效农业示范区,大力发展设施蔬菜、优质高档花卉、林果等产业。一城即河南万邦国际农产品物流城。一滩即黄河滩区生态再造、产业转型工程。五大产业即蔬菜、花卉、渔业、林果、畜牧。

“目前,中牟国家农业公园项目中,12家企业已全部开工建设,正在进行园区内基础设施、农业设施、湖面开挖等项目建设。湖面开挖566亩,现代化鱼塘开挖450亩,智能连栋温室开建7.5万平方米,日光温室开建173座,农业项目正在积极建设中。”樊守峰说,作为中牟县人大代表和郑州新区都市型现代农业示范区管理委员会主任,将在项目建设中做好沟通协调职责,争取项目早日完工。

据悉,中牟国家农业公园项目9月中旬将完成道路主体工程建设,并且项目整体旅游功能提升方案及综合管理服务区方案设计项目已完成招标。其中高达51米的首导区门景标志“领头雁”,年底前将完成建设,将成为整个园区的标志性及象征性建筑。

#### 管城区十八里河镇 将成为郑州南部商业区

管城区人大代表  
十八里河镇党委书记李阳东

作为中心城区东南区域的管城区十八里河镇,在新型城镇化建设的推动下,有望成为郑州市南部商业区,并成为郑州市的商业次中心。

管城区人大代表、十八里河镇党委书记李阳东告诉记者,管城区是郑州市新型城镇化建设的“主战场”之一,十八里河镇则承担了管城区70%的重点项目建设,全镇共12个行政村,其中十八里河村已被列入城中村改造计划,部分项目已经启动。“以前十八里河大家都可能认为偏远市区,落后和贫穷。但今后这样的面貌将在这里改变。”李阳东说,十八里河镇位于郑州市东南部,辖区区位优势较为明显。中州大道、郑新快速通道、南水北调工程主干渠、郑州市生态水系十八里河河道途经该镇。同时,宇通汽车产业园就位于十八里河镇,郑州CSD国际时尚商贸中心也选址在此,建成后填补郑州市南部商业区的空白,成为郑州市的商业次中心。

“这些便利的地理位置优势和项目引进优势都为十八里河镇今后的发展提供了动力。”李阳东说,十八里河镇将围绕新商城组团建设,抢抓机遇,持续求进,大力实施“13322”发展战略,注重项目建设,着力打造集“工业强镇、商贸强镇、物流强镇、宜居镇区”为一体的新型城镇。

什么是“13322”发展战略?李阳东说,即一个CSD国际时尚商贸中心;金源百荣项目;三个园区:金岱工业园、宇通工业园、商都物流园;三条主干道:围绕郑新快速通道、中州大道、南四环发展商贸物流业;两水域:依托南水北调主干渠、郑州市生态水系十八里河河道建设生态休闲区;两个村庄改造;通过城中村改造和合村并城项目,建设宜居镇区。“作为人大代表和镇党委书记,将在新型城镇化建设中以创先争优活动为动力,充分发挥代表模范作用,强力推动重点项目的快速、顺利推进。”李阳东说,重点项目之一金源百荣项目在不足两个月的时间里,就拆迁建筑物87500平方米,清理土地400余亩。其他各项重点项目也都在快速推进。

#### 登封市人大代表刘庭杰 捐助1亿元给老乡建新居

登封市人大代表  
老井村党支部书记刘庭杰

随着全省各地城镇化建设的推进,登封市人大代表刘庭杰为了让村民住上新房,自己拿出1亿元给乡亲们建设新型农村社区。刘庭杰说,对于这个承诺一定落实,并保证3年后,老井村的400户村民将不掏一分钱就能住进老井新型农村社区。目前,该项目已开工建设,整个项目将于3年后完工。

让村民住上好房子,这是他的一个心愿。5月15日,登封市大冶镇中心社区老井区举行开工奠基庆典仪式,刘庭杰投资1亿元建设的新型农村社区正式开工建设。新规划建设的大冶镇中心社区老井区位于大冶镇松华村南部,北接槐下公路,西临塔宣公路,南临宣化镇,东临火石岭。该项目占地面积400亩,今年计划建设14栋,建筑面积将达到60000平方米,为7层的多层带电梯公寓楼,预计2013年入住。社区规划有社区服务中心、幼儿园、社区卫生服务站、文体活动中心、公厕、微集雨道路、绿化、亮化等工程。

“我是老井村的孩子,更是一名普通的人大代表,所做的这些都是应该做的。”刘庭杰说,现在大冶镇提出全面加快推进新型农村社区建设,也希望借助这个机会,尽快让老井村人过上高档社区生活,享受到和城里人同等的公共设施、便捷服务。

老井新型农村社区选址,和刘庭杰开办的耐火材料厂只有一路之隔。“搬进新社区后,村民不论是外出打工,还是回去管理田地,都非常方便。”刘庭杰说。

刘庭杰的规划远不止于此,他说,改善村民居住条件只是第一步。村民搬到社区后,原来的宅基地复耕,村里土地面积增多,可以组建专业公司打理,栽种核桃树等经济林木,同时发展生态农业,村民们每年可以拿租金,收入就有了一定保证。

“富裕不只属于我一个人的,更需要带动更多的人来共同致富。”刘庭杰说。

记者 李萌