

全扫描

数字

318.7亿元 中国海洋石油有限公司21日公布2012年中期业绩。由于产量小幅下降和成本上升,上半年中海油实现油气销售收入956.6亿元,同比小幅下降1.4%;实现净利润318.7亿元,同比下降19%。 据新华社电

50亿元 继茅台之后,白酒行业巨头五粮液也公布了上半年业绩报告。五粮液19日晚间公告,今年上半年,五粮液净赚50亿元,同比增长五成,此外总体收入再次超越茅台。两大白酒巨头上半年在国内的营业收入接近300亿元。 据《新京报》

短讯

上周,我省粮油肉蛋菜价格走高 本报讯 据省商务厅监测,上周我省生活必需品市场运行平稳,其中粮油肉蛋菜价格走高。总体来看,重点监测的60种商品中,36种价格上涨,占60%;9种价格持平,占15%;15种价格下跌,占25%。分大类看,粮食、桶装食用油、猪肉、鸡蛋、蔬菜、水产品价格上涨,禽类、水果价格小幅走低。 上周我省桶装食用油零售价较前一周上涨0.12%。其中,花生油、调和油环比分别上涨0.47%、0.49%,大豆油、菜籽油环比下跌0.08%、0.49%。目前受国际市场原材料价格上涨的影响,国内食用油价格继续呈小幅走高态势,预计后期我省食用油价格仍有小幅走高的压力。 上周我省猪肉零售价较前一周上涨0.08%。其中,精瘦肉、五花肉环比分别上涨0.21%、0.13%。目前我省猪肉市场供应充足,受养殖成本高企、猪肉消费渐旺等因素影响,预计后期我省猪肉价格步入上行通道的可能性较大。 受降雨天气的影响,上周我省蔬菜批发价较前一周上涨11.63%。预计后期我省蔬菜价格仍将在现有价位运行,并伴随天气因素的变化而小幅波动。 记者 徐刚领

近日,网上传出湖南、湖北两个最新试点区域的房产税改革征收细则正在制定中,房产税扩容范围包括个人已购的第二套存量房,征收的税率不会太高。

昨天上午,湖北省地税局新闻发言人徐正云证实,房产税改革征收细则正在制定中,但对于具体的征收细节以及方案出炉时间还不清楚。

湖北省: 房产税征收细则正在制定

昨天上午,湖北省地税局新闻发言人徐正云证实,房产税改革征收细则正在制定中,但对于具体的征收细节以及方案出炉时间还不清楚。

湖南省: 相关工作尚未完全展开

湖南省地税局相关工作人员告诉记者,现在正在加强关于二手房交易评估价的监管工作,但关于房产税的相关工作尚未完全展开。



房产税试点扩大疑云重重

湖北证实:细则正在制定,何时出炉不清楚 湖南否认:关于房产税的相关工作尚未完全展开

房产税征收 已开始培训人才

房产税的试点区域正在不断扩大,这一消息近期又被税务人员培训所“证实”。据媒体报道,8月14日,中国人民大学公共管理学院大楼449报告厅内,来自全国30多个省市的约70名税务系统人员正聚精会神地听讲座。这是一场特殊的培训,由国家税务总局与中国人民大学公共管理学院合作举办的房地产估价技术应用

工作高级专业人才培养班正在进行。

“此次培训,重点涉及对存量房征税进行税基评估。”在中国人民大学培训的一名学员告诉记者。

从目前传出的湖南、湖北方案来看,计税依据由原来的房产原值改为市场评估价,也就是说,将按市场价格征收,在房产处于上升通道的时候,房主交的税当然要多一些。

湖南相关工作尚未完全展开

昨天上午,湖北省地税局新闻发言人徐正云告诉记者,最近了解此事的媒体很多,具体细节他们也不清楚,不过房产税改革征收细则确实正在制定中,对于具体的征收细节以及方案出炉时间还未确定。

湖南省地税局相关工作人员告诉记者,现在正在加强关于二手房交易评估价的监管工作,但关于房产税的相关工作尚未完全展开。

此前,已有多家报道将湖北、湖南与房产税联系在一起。有报道说,去年12月份在海

南三亚召开的全国部分省市财产行为税工作座谈会上,国家税务总局财产行为税司司长陈杰透露,2012年要做好四项税收政策改革,其中一项就是在湖北、湖南两省开展的新型房产税试点改革。

但记者发现,这里提到的房产税试点改革,更偏重税收征管机制的理顺,并非完全意义上的作为房地产调控工具的房产税试点扩大。此次湖北、湖南的改革试点活动,是之前物业税“空转”的落地。

对多套房的居民影响比较大

北京中原市场研究部总监张大伟分析认为,从地方收入来源来看,土地出让金的占比很高,而目前试点的上海及重庆的房产税额度都非常小。所以,后期房产税扩大化对二套以上全面收取的可能性非常大。

目前我国很多城市居民的财产收入以2-3套房产形式存在,对于他们可能会有比较大的影响。

张大伟还认为,作为首都,北京的产权属性更复杂,短期内试点的可能性不大。

住建部称,在6月底前完成的40个重点城市个人住房信息系统联网,为存量房征税提供了重要基础。

“试点在两湖‘两型社会’建设的体系之下,用的是同一套方案。”8月15日,湖北省统计局副局长叶青称,“两湖试点最核心的是对房产按市场评估值征税,且合并房产税和城镇土地税。”

据《法制晚报》《每日经济新闻》

Yolo永乐 永乐生活电器

全郑州,看永乐! 让利更疯狂!

8月24-26日

全城瞩目 永乐二七店

家电巨无霸12周年庆典巅峰钜惠

单品套购 礼宴全城

- 单品满799元 送韩式高汤锅或100元积分
单品满1799元 送电压力锅或150元积分
单品满2799元 送挂烫机或300元积分
套购满3799元 送微波炉
套购满4799元 送19英寸液晶或800元积分

8月24日15:00夜市促销全面引爆

全场品牌抄底价,买就加送食用油1桶

Table with 4 columns: 彩电 7折, 空调 7折, 厨卫 6折, 小家电 7折, 手机 3折, 冰洗 8折, 数码 7折, 电脑 8折

手机数码电脑也送礼

- 购手机满580元送50元充值卡或电影票
购数码满580元送50元折扣券
购指定型号电脑送手提包或无线鼠标或键盘贴膜或清洁套装或耳机或音箱或8G优盘

特价机及明示机型不参与本活动,不与其他活动同时参加。