



郑州楼市年度大戏——第二十三届郑州(2012秋季)住交会将于8月31日在省人民会堂拉开帷幕。本届展会为期三天,汇集了鑫苑、德润、美景、升龙、金林、路劲、中力、通利、中实、雅宝、信基等实力房企参加。

据了解,展展会组委会严格把关,最终来到现场的均是不同区域的“第一楼盘”,且推出大幅优惠,助力百姓置业。

记者 王亚平



往期郑州住交会热闹的场景

各区域“第一楼盘”热情助阵

第二十三届郑州住交会下周启幕

“王牌大惠”助力实现“家”的梦想

连日来,郑州楼市成交量一路上扬,刚需购房者陆续入市。在“金九银十”到来之际,市场供应量逐步增加,楼市有望进入成交高峰,当下也正是看房买房的最佳时机。有购房需求的市民急需一场房展会,咨询、考察心中的意向楼盘。

作为中原楼市历史最悠久、最具影响力的郑州住交会,已经成功举办过22届,“郑州

住交会”不仅成为中原楼市的风向标,更是中原房展会的第一品牌。每届住交会也是一场“指点迷津”的展会,是购房置业必去的“地产盛会”。

下周五,以“王牌大惠”为主题的第二十三届郑州(2012秋季)住交会将华丽启幕,本届郑州住交会,也将一网打尽郑州不同区域的“第一楼盘”,让开发商打开销售的增长线,让消费者

在优质的平台上实现“家”的梦想。

据本届住交会的组委会负责人表示,展会将在规模、配套、服务等各方面,进行全面突破和升级。届时,德润·黄金海岸、雅宝·东方国际广场、金林中心、中力七里湾等郑州在售的知名楼盘将会悉数亮相,且推出大幅优惠。主办方也将举办系列活动,对老百姓关心的热点问题进行分析。

这里还有最具价值的购房指导

浏览各地楼市信息,近期各种营销活动进行得如火如荼,一些看似花哨的促销活动,实际上也只是有着实惠的外表,却无真正的附加值。

具体到郑州楼市,房价依然坚挺,甚至呈现缓慢爬升的态势,开发商和业内专家对今年全年以及未来房价的发展形势,也都持谨慎乐观态度,“稳定上涨”也已经成为主流声音。

基于对市场趋势和购房者心态的了解,本届展会将着重引导人们安全置业、实惠置业。为此,在诸多报名参展的房企当中,主办方通

过层层筛选,最终将有数十家高品质产品集中亮相,从源头为老百姓安全置业筑下了保障。

记者了解到,此次参展的企业产品从规划、建设到实景呈现都深受购房者的好评,市场知名度较高,无论是纯住宅产品还是城市综合体,他们都拥有贴心的物业管理团队,将为业主打造无忧的居家生活。

郑州住交会是行业展示、品牌推广、文化交流的隆重舞台,各企业展位在吸引游客方面想尽点子,除了各具风格的展台布置外,参展企业纷纷以舞蹈、唱歌等宣传造势,令游客在

沙盘的流连之外一样可以大饱眼福。同时,也精心准备了丰富的奖品,或是举行互动游戏,吸引游客参与并赠送大奖。

同时,为给购房者提供最具权威性和最具价值的购房指导,本届展会还将邀请金融、法律、验房等业内人士到场,购房者在买房过程中遇到的疑惑,均可以向他们进行咨询。

此外,户外房展与平面房展高效互动,本报“第一地产”将辟出专门版面,对本届住交会进行专题报道,在推动行业发展的同时,引导购房者理性置业。

>>> 地产资讯

“行政总监及人力资源经理联席会”在新乡召开

8月18日,河南省房地产业商会在新乡市万仙山景区举行“行政总监及人力资源经理联席会”。此次联席会邀请了建业、正商、天伦、美景、金成等近60家省内一线骨干会员企业代表,针对如何节约企业成本、如何选好人用好人等系列问题,在会上分享经验、答疑解惑。

今年以来,商会针对楼市新形势,相继举办了“全省房地产业龙年新春年会暨中原经济区建设高峰论坛”、“美国行业考察活动”等多项活动,为促进房地产行业健康发展作出了积极贡献。 梁冰

七夕节来升龙商业广场感受浪漫吧

23日晚6点,来升龙商业广场感受七夕节的浪漫吧,届时将上演彩妆炫舞狂欢夜活动,走秀、舞蹈、魔术、萨克斯表演等活动,参与互动还可获得电影票、情侣套餐等,优胜者还有IPHONE4S及IPOD4拿哦。

升龙商业广场位于大学路政通路交会处,40万平方米巨大商业体量,将娱乐、休闲、购物、餐饮等多业态成功组合,打造出国际化、都会级、一站式商业休闲体验中心,极大地提高了升龙国际中心业主生活的便捷度,同时也对周边客群形成了强大的吸引力,在郑州市场形成了良好的口碑。 陈伟

紫荆尚都二期荣郡品质升级

8月20日下午,由通利地产主办的“中州杯”颁奖盛典在紫荆尚都举行。作为河南建筑业的最高荣誉,中州杯的取得再次兑现通利人对品质地产的承诺。活动现场,紫荆尚都二期建筑单位浙江中天、中建五局的代表分别谈了获奖感受并对今后工作做了新的目标规划。会后,通利地产还特别为两家特级建筑商颁发了特别贡献奖及现金2万元。

作为品质人居的倡导者,让好房子自己说话是通利人一直恪守的建筑理念,紫荆尚都二期荣郡十栋豪宅已进入准现房热销阶段,8月巨惠购房节正在火热进行中。 刘涛

雅宝亲子公益讲座圆满结束

8月19日,《跟着陶真学主持》亲子公益讲座在雅宝东方国际广场举办。

上午9点钟,讲座正式开始,讲师们的案例授课法吸引了小朋友认真听讲,得到了家长们的认同。讲到重点的时候,各位家长都拿出了手机进行录音录像。

活动结束后,各个小朋友跟陶真老师进行了合影,关于孩子的主题永远是家长最感兴趣的,各位家长希望以后主办方雅宝地产更多的举办类似的活动。同时,雅宝地产在8月26日还将举办少儿跆拳道大赛,希望各位家长提前进行报名,踊跃参赛。 曹恒璐

本月25日康桥论坛再度开讲

8月25日,第24届康桥论坛暨郑州晚报和谐大讲堂将于省人民会堂开讲。届时,上午专场由广东省哲学社会科学文化研究所著名学者廖雨兵为您主讲“传统文化与和谐人生——东方传统国土的生命智慧”,下午专场由华东交通大学母亲教育研究所所长王东华为您主讲“家庭教育与家庭和谐——奠基孩子喜悦成长的沃土”。

此次活动是康桥论坛全年活动的主要组成部分,康桥论坛是康桥地产持续举办的以“健康、财富、人文”为宗旨的大型公益活动,康桥论坛强调社会开放型和公众参与性,致力于实践企业的社会责任。 杨勇

触得到的天空

思念·果岭国际社区五期悦莊热气球之旅

搭乘热气球环游地球?在交通如此发达的今天,这种探险家式的行为在大多数人看来并非明智。但是用热气球来欣赏别墅,却是令人兴奋的。8月18日~19日,思念·果岭国际社区五期悦莊邀请数百名客户,在悦莊之巅,“高空热气球体验之旅”让他们徜徉在1300亩绿茵果岭与600亩纯粹高尔夫别墅群之上。揽尽资源,在空中鉴赏别墅——品位生活的新角度。 记者 王亚平



【业主说】

这是一次悠闲惬意的体验

“每个人都要努力工作,把自己拔升到一定高度,就像飞热气球一样,有了一定的高度,就会减少很多障碍。20米以上障碍物还有树林和房屋,但50米以上,就只有山了。站在空中俯瞰大地,感觉还真的不一样,世界尽收眼底。”

“乘热气球飞翔其实是一种‘飘’的感觉。因为和风同速,所以即使在高处,也感觉不到风从耳边掠过,那是非常悠闲、惬意的体会,用‘君临天下’来形容最准确。这感觉就像人生,升得越高,感触越多。热气球

这项运动的刺激性并不高,但同样需要人的魄力、胆识与智慧,它充满着挑战和风险。”

【置业观】

不可复制的资源是共识

1300余亩果岭横亘面前,600亩纯粹高尔夫别墅群,即使乘坐球车,越过这片果岭,也至少需要20分钟。庞大体量的果岭风景,相信一定会让你感叹唯有从高空才能领略其美,只有这样,才能真正看到思念·果岭国际社区五期悦莊的全貌。

思念·果岭国际社区全新项目五期悦莊位于整个思念·果岭国际社区的西南方向,

临近思念高尔夫球场,建筑面积21万平方米,有独栋别墅、双拼别墅、独创合院别墅、独创叠院别墅,少量叠加别墅和电梯多层洋房,合计六种产品。

悦莊致力于将懂得生活,理解享受的人聚合起来。在倡导保护和延续不可复制资源基础上,将群山、大湖、密林与高尔夫真正地融入日常生活,营造领先于城市、专属于悦莊主人的每周7天、每天24小时充满激情和活力的圈层生活方式。

当前,超低总价的原创85~208平方米叠院别墅样板间已盛大公开,敬邀您在空中品鉴别墅。