



金林中心楼王开盘售罄 都会小公馆将炫彩登场

上周六,金林中心180套房源3小时售罄,再次上演郑州楼市“一抢空”

9月15日上午,位于金水路与未来路交会处的金林中心再次成为众人瞩目的焦点。18#景观楼王的盛大开盘迎来了近300位准业主的到来,现场人头攒动,气氛火爆。

9时整,众人期待已久的景观楼王正式开启,入场、选房、签约等各项购房流程,在现场工作人员的把控下井然有序地进行,不到一天时间,180席巅峰价值空间各归其主,全部售罄。而这也是金林中心继6月劲销3亿,所推房源遭遇一抢空之后,再次创下开盘即售罄的骄人业绩。

记者 梁冰



9月15日上午,位于金水路与未来路交会处的金林中心18#景观楼王开盘,迎来了近300位准业主。



开盘即售罄 180套房源3个小时被售完

“开盘售罄”对于众多开发商来说,是一件梦寐以求的事。然而,却有人一再将这种销售奇迹独揽其身,不断上演。

6月16日,金林中心劲销3亿元,所推房源遭遇一抢空,楼市惊现“井喷”;9月15日,18#楼王景观盛大开盘,再度上演快销神话,轰动全城。

2012年9月15日这一天,未来路与金水路交会处注定是郑州最先苏醒的一个片区。早上7点,未来路与金水路交会处南便已呈

现出拥挤之势。360余组客户800余人,熙熙攘攘的聚集在金林中心售楼部门前,等待该楼盘18#景观楼王180套王座华美启幕。此时,离金林中心正式开盘还有两个小时。

8点整,金林中心大门盛开,在工作人员的安排与疏导下,到场客户分批进入售楼部大厅内。

9点整,选房认购活动正式开始,现场气氛立刻紧张起来,大厅不时传来“喊房”与“选房”的声音,各项工作紧张有序地进行着。

时针刚刚滑过10点,销控板已经是一路飘红,一直“守候”在销控板前的购房者看到骤减的房源,也越来越紧张了起来。营销中心气氛一浪高过一浪。原本定于15点结束的18#楼王选房认购活动,因为180套房源提前售罄,不到12点就圆满结束。毫无悬念的是,现场仍有一部分购房者因房源供不应求没能成功认购,也留下了些许遗憾。

至此,金林中心本次所推180套房源,3个小时即被售罄,再次上演郑州楼市“一抢空”。

错过了金林中心18#景观楼王 不能再错过 32#都会小公馆

楼王之后,金林中心32#都会小公馆接力,再续炫彩都会生活。如果说景观楼王是为生活加冕,犒赏精英阶层奋斗后的优越,那么32#都会小公馆则是面向更多人打开了一扇通往国际都会生活区的门。融时尚、便捷、稀缺于一身,兼具自住、商务、投资等多重功能的全新价值空间,必将引领新一轮不动产投资的新传奇。

记者 梁冰



何以备受热捧 集城市、稀缺、升值价值于一身

金秋九月,最幸福的事莫过于收获一种生活。在城市最中央,从此有一个专属于自己的生活舞台,能够参与到这座城市最璀璨的国际都会生活中,尽情体验生活的多姿多彩。这,或许是金林中心之所以备受热捧的重要原因。

而景观楼王,80万平方米综合体之上的180席都会私人官邸,更是对土地价值与空间价值的极致发挥,集城市、自然、稀缺、升

值价值于一身,面市已身在巅峰。

金林中心独揽城市稀缺资源,于城市中奢享无尽自然,所有关于时尚生活的元素信手拈来,尽情体验一场前所未有的都市盛会……这是多少人的梦想,却注定只能被少数人拥享。

如果说奢侈是对稀缺资源的绝对占有的话,那么,金林中心景观楼王无疑是金林中心寓所中的奢侈品。卓越的居住、投资价值不彰自显,一经推出,即成为社会各界精

英人士青睐的品质居所。

“我觉得这儿首先是地段好,像金林中心这么好的位置,基本上已经没地了;其次我非常看好金林中心的发展前景,未来25万平方米的大型商业中心起来以后,住宅的价值肯定会有一个明显的提升。而且金林中心寓所的景观、户型等各方面品质都很好。所以,最终我决定选择金林中心。”现场一位有着丰富购房经验的先生如是说。



何以称“王”? 五大独有价值造就楼市之王

既称楼王,必有过人之处,而金林中心的景观楼王,又有哪些独有的价值?

80万平方米国际都会生活区 唯此一栋

金水路与未来路交会处,一席私属空间,虽不妄称“错过需再等百年”,称之为“稀缺”应不为过。金林中心80万平方米鸿篇巨制,仅仅布局了一栋楼王。18#楼,180席,注定属于少数人。

综合体景观楼王 更胜一筹

金林中心景观楼王,拥有着强大“背景”——城市综合体支撑,25万平方米超大

规模高端购物中心,更是汇聚世界名品,兼具城市综合体非凡升值空间,与景观楼王卓越自住功能的双重价值空间,是景观楼王价值凸显的关键因素。

隐于组团中央 尽享恬静自然

居万千繁华之上,独享一份清幽自然。金林中心景观楼王,大隐于市,咫尺城市繁华,守候珍贵自然,兑现精英阶层钟情于事业又纵情于生活的至高生活理想。

双向瞰景 豁然明朗的除了眼睛还有心境

金林中心景观楼王,北、南双向瞰景,一

览无余的通透感让生活与视野挣脱束缚。同时,既保证了通风采光的流畅性,又增强了业主生活的私密性,成就阳光下、风景中的舒适生活。

89~140平方米奢适户型 盛启完美生活

金林中心景观楼王以89~140平方米最主流的户型面积,让居者拥享到最璀璨的都会生活。90平方米全明空间,110平方米带空中花园墅感空间,140平方米舒阔三居,拉开绚烂都市的生活大幕。

好地段决定大价值

这是伴随地产投资数十载掷地有声的金科玉律。好的地段决定着生活的色彩,更决定着物业的价值。金林中心都会小公馆,坐拥城中央绝版土地资源,巅峰之上稀缺小户空间,时尚都会生活,轻松拥有。

综合体助力价值提升

城市综合体,提速城市化进程的发展引擎。金林中心,聚合大型购物中心、地标写字楼、精品酒店、品牌商街、奢适寓所的巨大能量,爆发土地价值最大化,在带来全新生活方式的同时,更将带动投资性公寓价值的迅速提升。32#都会小公馆,小空间,大有生活;小投入,大有“钱”景。

宜商、宜住、宜投资

依托金林中心城市综合体,金林中心寓所实现了居住与商业、商务、休闲娱乐等生活需求的有机结合,各业态之间强大的能动互益性,赋予了金林中心寓所强大的使用功能,自用,集一座城市最优越的资源宠爱自己;商务,领袖阶层的第二会客厅;投资,出租市场与租金双向看好,保障收益。

金林中心,金水核心80万平方米旗舰级城市综合体,郑州城市建筑史上里程碑式的作品,在城市国际化进程的路上,书写全新的生活方式与价值追求。金林中心寓所,金林中心最后一期的住宅产品,亦是零距离享用金林中心国际级优尚生活资源、伴随金林中心成长而价值倍增的稀缺空间。