



郑州第一报道，我们一直在你身边

热烈祝贺《郑州晚报》单日出版672版
创造“大世界基尼斯”新的世界纪录



预售许可证：(2012) 郑房预字第X120377

TAHITI
清华·大溪地

CCR
城市文化度假区
CITY CULTURAL RESORT

中原休闲文化领跑者

阳光+鲜氧+舒适=
大溪地低密度生活

喜欢城市，也喜欢自然，大溪地，郑西低密度城市生态大盘
阳光与鲜氧作伴，都市生活与自然的完美结合
再多的钱也买不到的舒适

清华·大溪地 都市低密度生活榜样

清华·大溪地的低密度舒适生活

◆ 楼栋间有多宽，来一场球赛绝对没问题

容积率约1.39，阳光无遮挡，视野无阻碍 美好的星期天，从睡醒的一刹那开始……阳光洋溢，在整个房间悄然起舞，起身伸个懒腰，走几步斜倚在阳台的雕花栏杆上，看一看风景，熨帖得心舒适自然。

这里的楼间距竟然有这么宽，来一场球赛绝对没有问题，不来看绝对想象不到。约1.39的容积率，满足更宽广的视野范围，能够全方位欣赏园林风景；保持户与户之间的私密性，营造安宁静谧的环境；保障空气对流的顺畅和最大程度的采光，让生活沐浴在阳光下自然里。清华·大溪地以早有的低密度生活尺度，实现将生活融于自然的居住梦想，这份气度无人匹敌。

◆ 与绿色最近的距离，只有0.001米

绿化率约40%，约2000个负氧离子的新鲜空气 不因城市白天的喧嚣而浮躁，也不因城市夜晚的迷离而失落，一路走来，大口大口畅快的呼吸氧气，与绿色最近的距离，只有0.001米，醉人绿色恣意徘徊，一如期盼的美好安然。

世界卫生组织规定，清新空气的负氧离子标准浓度为每立方米空气中不低于1000~1500个。清华·大溪地利用每寸可利用的土地规划景观，约40%的高绿化率，宅前宅后，无处不绿，每立方米约2000个负氧离子，难以想象的新鲜空气。在这里，做一只飞在城市森林的鸟儿，闲时看庭前花开花落，笑望窗外云卷云舒……



◆ 守着五大公园，眺望160米宽生态长廊

比市区平均温度低3℃，天然温湿调控器 五大公园为邻，引领绿色生活，6万m²李商隐公园深处项目腹地，畅享园林美景。清华·大溪地置身于低密度鲜氧生活之中，车流量小，人口密度低，清风荡漾，比市区平均温度低3℃的享受，比肩人间天堂。

据2012年8月13日《郑州晚报》A03版报道，中原西路景观绿化工程开工，届时将建成一条南北绿化带各50米、总宽160米的景观大道，成为清华·大溪地的绿色天然屏障，将汽车尾气等温室气体阻隔在项目之外；南水北调运河景观带建成后，堪称清华·大溪地的天然“温湿调控器”，一处自然和谐、空气清新的生态宜居领地。



◆ 阳光、鲜氧、舒适，在家也可以度假

生命的每一刻都是在享受 清华·大溪地，都市内稀缺超低密度高品质住宅，最优质的绿色生态社区。超宽楼间距，无遮挡的视野，最充沛的阳光，上班路上的晨光飞舞，归家途中的温馨烂漫，一种格调的物质生活，一处具有意义的心灵栖息地。

有绿色、有韵味、有内涵，包容更广，每一天都是健康生活，独一无二的品质楼盘，最优质的景观社区，满足你对生活的全部渴望。阳光、鲜氧、舒适，在家也可以享受度假生活，请带着一种幸福的心情欣赏。

Positano
波西塔诺
清华·大溪地Ⅰ期



必须习惯，这里是欢乐的海洋
12万m²奥帕拉公园，开启郑州滨海时代



必须习惯，温泉是健康生活的必需
8万m²香堤湾温泉，天然凝脂的如梦醉乡



必须习惯，这里每天都是世界博览会
14万m²奇域商业公园，演绎世界风情



必须习惯，每天在公园散步的慢生活
五大文化公园为邻，自然洗涤心灵



必须习惯，电影里的美景随处可见
500万m²地中海小镇，醉美游闲城邦

260~350m²私家电梯叠墅，310~360m²庭院联排，90~130m²低密度电梯洋房，89-123m²瞰景小高层

Vip hotline:
+86-371

6500 6661/6500 6669

项目地址:郑西新城·中原西路与商隐路交会处

Investor 投资方/ 郑州清华园房地产开发有限公司 Plan design 规划设计/ 英国UK.LA太平洋远景/美国KAS Marketing promotion 营销推广/ 深圳众度

郑州清华园企业品牌联合阵容

郑州清华园

清华商务

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

清华·悦汇尚

本资料所有图文及数据仅供参考，最终以政府批准之文本及《商品房买卖合同》中相关约定为准，解释权归开发商所有。

