



郑州第一报道，我们一直在你身边

热烈祝贺《郑州晚报》单日出版672版
创造“大世界基尼斯”新的世界纪录

房源预售许可证【(2011)荥房预字第XY110450号】

一处高端居所必定有原生态山水为生活背景，才能给予身心最基本的幸福感。而今，在城内打拼、在城外居住已成为一种全新的游闲生活。纵览郑州，从自然资源到休闲配套，从产品功能到居住舒适度，能真正领衔中原游闲文化高端人居的社区，就在清华·忆江南。



实景图

回家的路 晒满了斑驳的树荫

呼吸是每个人的权利，但呼吸自然并不是每个人的权利。在快节奏的城市网络里，当新鲜空气都被包装售卖，原味的自然价值更显珍贵。呼吸一口原装的森林氧气，淋浴一身不加“粉饰”的阳光，才是奢侈生活的新标签。

没有嘈杂的车流，没有喧闹的人声，有的只是自然的争鸣。回家的路，不再是布满尾气的拥塞大道，而是洒满树荫的时光小道，叽叽喳喳的鸟鸣，是你回家路上唯一的“吵闹声”。在清华·忆江南，一切都是原生态的自然表情与生活延伸。

社区紧邻万亩黄河湿地，种类繁多的动植物，赋予清华·忆江南最纯净的空气、阳光与清风。社区负氧离子含量高于市区10倍，可实现有效降尘60%~70%；在社区内部，浩瀚自然山林自然调节适宜温度，夏季比市区降温3℃~5℃，全年湿度恒定在50%-75%之间；此外，更有500亩伴山湖蜿蜒流淌，历经自然洗礼的湖水，在社区内部嬉戏穿梭，原生的湖光景色，绝非人工景观河可以相提并论。社区中央，一条19米落差原生坡地融合了江南园林景观的人文特点，百种珍稀植木随意根植，立体分明，形成景色各异的大小园林公园。人工降雨不定时地喷洒，让绿色时刻清新，让生活毫无疲惫之意。

原装自然 游闲江南

柔软的温泉 熨平你心灵的褶皱

生活不是用来享受，但生活不能没有享受。生命的哲学，就是将时间按不同的比例，分配给工作与生活。留一半时间给工作，留一半时光给清华·忆江南，这里丰富的游闲配套，足够你玩味一生，回味无穷。

社区配备有27000m²江南春温泉，源自地下18公里的原脉汤泉，不动声色间为你熨平心灵的褶皱。逗留在清华·澎湖湾水上乐园里，别

光顾着沙滩美女的诱惑，沙滩排球更能展示你优美的身材；眼花缭乱的水上娱乐，不断挑逗你好玩的心；实在玩累了，就到5500m²山湖别墅私人会所、眯着眼睛，喝杯茶，想想该怎么安排接下来的节目。是到湖畔垂钓挥霍时光，还是到中原影视城重温历史？漫步在中原影视城内，沿着历史的城墙，在夕阳西下的时候，去感受时间的余温，去体味风云的变幻。



实景图

满院的月光 皎洁了谁的回忆

还记得小时候，一家人坐在院子里，一起吃月饼、听嫦娥的故事吗？还记得中秋之夜，那轮圆月，将桂花和石榴的清香撒遍整个院子吗？多少年过去，那轮心中的明月，是否在每年都能皎洁你的回忆？

东方人有着很深的院子情结，院落文化在中国有上千年历史，在人居文明之今日，院子更是成为一种情感寄托。清华·忆江南即是基于对院子文明的重拾，将藏在每个人心中的院子故事，柔软挖掘，细细打磨，并借助现代设计理念，重新将院子栽种在清华·忆江南隐约的山林湖畔，任院子在时光里慢慢发酵、暗暗生长。

最大近百平米的大院子空间，前有入户花园，喝茶、打牌、聊天，总是笑声不断；后有下沉式庭院，种菜、养花功能多样；顶层特别设计了别致空中小院，烧烤、调酒、研磨咖

啡，小资情调尽情挥洒，一庭三院的立体设计，以院子为主题线索，搜索你心中最初的那片风景。

幸福的定义，有时总在想当年。记忆中的旧事，没有几件可以找回，走得再远，还是没能走出最初的心田。在这里，久违的邻里关系重燃温情，院子里盛满欢快的笑声；儿时的记忆，重新复活；自然是孩子最好的玩伴……每个人心中都有一个院子，它也许很遥远，却一定弥漫着最温暖的气息。在清华·忆江南的院落里，心与心的感动一路蔓延。



实景图

8521 9999 / 6369 6666

T.0371-

中国·郑州·大河路（北四环）北侧

开发商/郑州清华园房地产开发有限公司

规划设计/英国UK.LA太平洋远景

景观规划/香港绿城国际

战略推广/ 主理

郑州清华园 品牌联合阵容

