



买房子办房产证,手续不全来回跑腿,大概是不不少人的感受。昨天,郑州市房屋交易和登记中心工作人员走进南阳路家天下小区,为业主提供上门服务,集中办理房产证。这已经是半年来,市房管局工作人员进入的第150个住宅小区,累计为业主上门办理房产证31354本。

记者 胡申兵

市房管局上门办理房产证 错过办证的市民可单独申请

两个小时办结200户业主

昨天上午10时,家天下小区的售楼部内已经坐满了等待办证的业主,工作人员设置了四张长条桌,集中受理业主办证材料。

业主张先生说,他提前接到了售楼部的电话、短信通知,让直接来售楼部办证,如果错过这次机会,他得和妻子一块去房管局办事大厅办理,不仅多跑一趟路还得排队耽误时间。

记者在现场看到,当天上午预约的200户业主,不到两个小时就全部受理办结。不过,现场无法直接打印房产证,工作人员将业主的申请材料带回去才能打证,到时候会通知开发企业领取后再向业主发放。

上门办房产证已成日常工作

郑州市房屋交易和登记中心党委副书记李振宇说,从今年3月份起,已经深入居民小区150余次,累计为业主办理房产证31354本。上门办理房产证已成为市房管局的一项日常工作。

据介绍,按照建设部《房屋登记办法》和《郑州市房屋登记条例》要求,业主申请办理房产证时,必须填写房屋登记询问笔录,并签字按手印,确认申请登记是否为申请人真实意思,避免给房屋的隐形共有人造成财产损失。

李振宇说,在保护产权人权益的同时,也增加了业主的负担。一套房子要申请房产证,产权人和共有人必须同时到房管局办事大厅签字办理相关手续。“提供上门服务后,会大大节省业主的时间。”

李振宇表示,由于新建小区一直存在,这项预约上门服务的服务也会继续下去。

漏办房产证的,可自己申请

很多市民由于提供材料不及时,会错过房管局提供的上门服务,或者错过了开发企业集中办理房产证的时间。邻居的房产证已经到手,自己的该怎么申请?

对此,李振宇表示,这个问题不大,业主可以自己携带相关材料,到市房管局东区或北区办事大厅申请办理房产证。不过,申请办理房产证要求提供的材料比较多,有些材料需要开发企业提供或盖章。因此,业主自己申请办理房产证时,应提前与售楼部联系,带齐相关材料再去办理。

短讯

前三季度我省进出口总值超去年全年

本报讯 据郑州海关统计,今年前三季度,我省进出口总值338.7亿美元,与去年同期相比(下同)增长63.4%,进出口总值超越去年全年水平,创历史新高。其中,进口144.7亿美元,增长64.2%;出口194亿美元,增长62.8%。

9月份当月,我省进出口总值51.1亿美元,同比增长58.9%,环比增长45.7%,创我省外贸月度进出口历史新高。

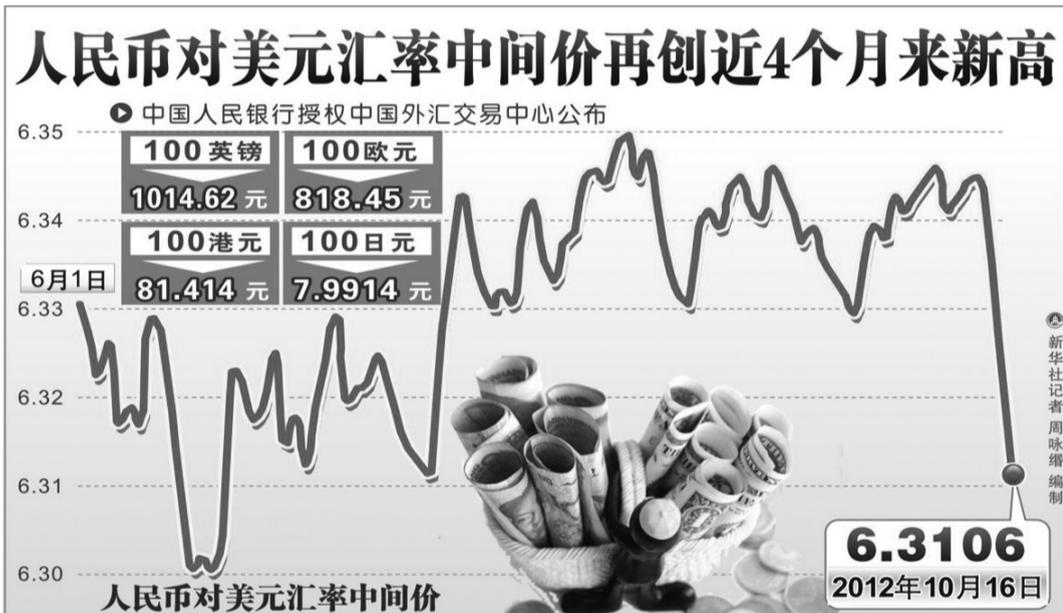
记者 辛晓青
实习生 刘欢 通讯员 付喜明

节后第一周我省蔬菜批发价大幅走低

本报讯 昨日,省商务厅传来消息,据省商务厅监测,节后第一周我省生活必需品市场运行平稳,超五成商品价格小幅走低。重点监测的60种商品中,31种价格下降占51.7%,9种价格持平占15%,20种价格上涨占33.3%。

上周我省蔬菜批发价较前一周下跌9.36%。其中叶菜类蔬菜中的生菜、大白菜、圆白菜、芹菜、油菜环比分别下跌22.05%、21.79%、19.83%、18.56%、2.65%;瓜果类蔬菜中的西红柿、青椒、辣椒、豆角、黄瓜、冬瓜、苦瓜、茄子环比分别下跌20.82%、15.42%、14.88%、13.37%、12.8%、4.69%、3.73%、2.88%。

记者 徐刚领



质检总局 14个月 检出 270吨 问题洋奶粉

国家质检总局上周最新公布的一批进境不合格食品通报名单中,新西兰“奥兰超级金装婴儿配方奶粉”共26吨因碘含量不符合国家标准要求而被退货。

国家质检总局每月都会公布进境不合格食品通报名单,法晚记者统计了14个月以来的通报名单,发现共有34批次超过270吨不合格进口奶粉被销毁或退货,其中3/4为婴幼儿奶粉。

34批次中,超过一半来自澳大利亚和新西兰。所有不合格洋奶粉中,除了亨氏、德国涉及的两个品牌、澳大利亚的个别品牌外,其余均不出名。

专家称,三鹿奶粉三聚氰胺事件发生后,洋奶粉大量进入中国,有的品牌找当地企业代工,专供中国市场。

据《法制晚报》

资金流向

22亿资金抢筹三大板块

从昨日沪深两市板块看,除了陶瓷、化纤、造纸等少数板块弱势杀跌外,其余大都维持红盘,其中酿酒、自行车强势大涨,直接激活了市场做多人气,船舶、飞机制造、物资外贸、文化传媒等多个板块也紧随其后,纷纷上攻。据监测,昨日共有22亿资金大肆抢筹酿酒食品、医药、中小板三大板块,直接催生19只涨停板。

广州万隆

公司快讯

雪人股份签订4971万元合同

雪人股份(002639)周二晚间公告,公司与福建圣农发展(浦城)有限公司签订关于浦城圣农发展第二肉鸡加工厂制冷系统及库体保温系统工程的《承包合同书》,合同金额为4970.82万元,占公司2011年度营业收入的16.36%。

郑煤机前三季度盈利12.01亿

郑煤机(601717)周二盘后发布三季度报,公司今年三季度实现净利润3.93亿元,同比增长19.45%;公司今年1-9月实现净利润12.01亿元,同比增长37.21%。

公司三季度实现营业收入25.83亿元,同比增长10.43%;前三季度实现营业收入73.07亿元,同比增长19.98%。

再度修复60日均线压力 大盘弱势震荡

北京首证 继续围绕60日均线震荡

从技术面来看,周二股指短线再度修复60日均线压力,短线将面临2110点~2140点前期套牢盘压力。成交量方面依然没有出现明显放大,同时热点赚钱效应也未能扩散。

整体来看,目前两市股指仍处于一种弱平衡状态,而经济数据的公布也显示基本面有逐渐好转的趋势。综合来看,短期股指将继续围绕60日均线附近震荡,以消化上方套牢盘压力。操作上,建议投资者轻仓持股为主。

金证顾问 有望迎来企稳反弹行情

股指在2100点附近来回反复,三连阴之后,股指在昨日冲高回落,最终收出一根小阳线,量能相比周一稍微有所放大,表明市场的交投活跃度正在回暖,对股指短期的企稳反弹发出了一个相对明确的信号,市场有望迎来企稳反弹行情。操作上,建议投资者持股待涨,备战三季度预增个股。

华讯财经 短期面临方向性选择

周二股指呈现窄幅震荡走势,围绕60日均线展开拉锯,量能方面再度呈现萎缩状态,这说明市场的参与热情集中爆发后又慢慢平静下来,目前可以确定依然还是场内存量资金为主,缺乏后续力量支撑。综合来看,股指反弹之后连续展开一周震荡,从时间上看短期股指将面临方向性选择。操作上,建议投资者轻仓持股为主,适当关注三季度预增个股。

沪综指

开盘 2097.05 最高 2111.78
最低 2089.70 收盘 2098.81
上涨 0.11 成交 472.4 亿元

深成指

开盘 8618.43 最高 8724.57
最低 8597.33 收盘 8645.54
上涨 23.58 成交 508.3 亿元

本版证券评论及数据仅供参考。据此操作,风险自担。

股票配资
裕凯资产
三年以上股龄可获取10-100万资金使用权
详情电话咨询:0371-55181917 55181918

现场炒股炒银炒外汇
一个月提供千元生活费(提供资金)
18903835778