

自然、舒适的近郊生态大盘,吸引郑州城市精英置业向西 江南叠院 中原人奢享的徽派洋房

置山林于庭前,引流水于院后,叠山理水,巧妙布局



徽派建筑是中国古建筑最重要的流派之一,自古有“无山无水不成居”之说,温婉秀丽的徽派建筑就成为柔的代名词。江南小镇三期澜亭叠院,是亚星集团以20年公园地产践行者的高度精心规划的纯正徽派叠加院落。目前,为上街集城市公园、社区公园、延绵水系于一体的首个江南大院。南北文化的水乳交融,在江南小镇三期澜亭叠院得到了最好的诠释。

记者 王亚平

融合周边环境,与山水和谐共生

上街是郑州生态居住的核心区域,可用资源多,森林覆盖率高。江南小镇融合周边环境,营造了丰富的地貌和外部景观资源,与整个环境达到了完美的融合。传承中国传统文化中“天人合一”思想,三期叠院追求自然与人的和谐,白墙青瓦马头墙,绿水青山蔚蓝天,大自然与建筑完全融为一体。江南小镇三期澜亭叠院,环抱左照公园。在500亩的土地上,75%“种山水”,25%“造房子”,11.5%水系覆盖,75%超高绿地覆盖率,香樟、水杉、银杏、合欢等62种成年珍贵树木,原生移栽;高50米假山群组,30米深钟乳石洞,更有散落公园的800吨原生巨石点缀江南;盘龙岛、漓江虹桥、花果山水帘洞、流水瀑布等8大景观贯穿一线……历时5年发展,一个醇美的江南溪谷公园浑然天成。

中国古典园林,安静闲适

虽有人作,宛自天开,师法自然。飒飒竹林带清风,小桥流水鸣碎琼。移步易景,处处别有洞天。江南叠院,以多阳台、多露台的设计最大化地把室外风景引进室内;以入户花园、空中庭院、下沉庭院等多重院落空间,满足社会精英的庭院情节;以多露台、多庭院的设计,脱离了一般市场上的“洋房”概念,而更接近了别墅的生活方式,给予居住者更多的别墅价值体验,和尊贵身份。

亭台立于清溪之畔,楼榭掩映翠林之中。古木芬芳,兰草吐绿,假山层层叠叠,小径蜿蜒蛇行,通往幽静之地。精巧的布局,让园子的每一面都是一幅静雅的画面,不至于一览无余。陌生人游园时,对面不对立,相逢不相冲。漫步于园林之中,安静闲适成为一种心境,身心和谐俯拾即得。



传统大宅院,让邻里生活和谐亲切

中国式院子,是中国风水上所追求的“藏气聚风”之地,将传统的风水聚合原理经典再现,使天降的雨露与财气,源源不断地流入自己的家中。江南小镇三期澜亭叠院作为中原唯一纯正徽派风格,以粉墙黛瓦、砖木石雕以及层楼叠院、飞檐翘角、曲径回廊、亭台楼榭的和谐组合,构筑徽派建筑的独特精神特征:有序、敦厚、沉稳、静谧。而叠院建筑与

亭台楼阁的公园景观交相辉映,构成“小桥、流水、人家”的优美画面,每个细节都流露出“贾而好儒”的徽商文化。

在江南小镇三期澜亭叠院,院子着力体现中国传统建筑当中那种“内向”型空间,为冷漠的水泥森林增添一抹温情,在强调私密性和领域感的同时也为邻里之间提供充分交流的场所。从此,邻居不再是陌生人。

色彩与山水的协奏,完美呈现

通观江南小镇三期澜亭叠院,山水掩映,清幽雅致,好一个绮丽豪华的佳境。层层退台、空中花园、下沉庭院、前庭后院、6层电梯、框架结构、观光电梯、复式户型……都是叠院的典型符号。项目在色彩上“舍艳求素”,主要借鉴徽州民居,追求朴素而简洁的外观效果。黑白二色

中,凸显出水墨山水般的独特韵味。在山水运用上,依照地形,置山林于庭前,引流水于院后,叠山理水,巧妙布局。真是庭院深深,诗情画意,幽静怡人,妙趣无限。

澜亭叠院,就建在这片公园式土地上,在这里,每天的生活都与自然相伴,每天的生活都与生态相随。



上周六 亚星茶城开业亮相

10月20日,位于嵩山路与航海路交会处南的亚星茶城正式开业,为郑州西南板块的商业繁华添上重重的一笔。

亚星茶城,定位高端,20万平方米一站式大型茶文化商业一条街,经营环境十分优越,店铺约200个,目前出租率高达100%,经营包括绿茶、红茶、花茶、黑茶等近百品种的茶类品种,以及茶具、茶工艺品等茶文化用品。其中,80%的产品都由产地厂商设店直销,充分满足茶艺爱好者对茶文化产品的需求。

亚星地产,中原地产实力品牌,国家一级房地产开发资质,国家一级物业资质,房地产开发界最高荣誉广厦奖获得者。10年深耕郑州西南,区域商业配套翻天覆地,焕然一新,大型百货丹尼斯已经进驻,京福华肥牛、重庆富侨、餐谋天下等著名品牌旗舰店相继落户开业,已形成“亚星一站式生活圈”。

王亚平



亚星江南小镇社区实景