



晚报为你选婚房 晚报为你要优惠  
“2012郑州最佳婚房大推荐”之清华·大溪地

# 中原西路高品质婚房 最高每平方米优惠900元

只有99套房源,机会不容错过

报名加入“郑州最佳婚房特惠优购团”,享受推荐楼盘超低专属特惠

热线:0371-67655294 13838220058



前天,“为爱筑家——2012郑州最佳婚房大推荐”活动重磅推荐清华·大溪地的报道一经刊发,立刻引来了广大刚需购房者的强烈关注。两天,共接到咨询电话300余组。

清华·大溪地位于中原西路与商隐路交会处,处于郑西新城核心腹地,距离郑州市西三环仅15分钟车程。由于未来不可估量的发展潜力和项目本身的高端品质,自入市以来,便受到改善型购房者以及婚房刚需族的热捧。

为支持本次活动,清华·大溪地特推出每平方米最高优惠900元的大力度措施。不过,如此优惠的房源,只推出了99套,有购房意向的市民还需抓紧时间。 记者 梁冰



清华·大溪地的高品质婚房受到购房者的强烈关注

## 经典户型赏析

两房两厅一卫  
建筑面积:约89平方米



户型说明:这个格调两房,通透阔绰,尽显简约之美与低调的奢华。

奢阔客厅与景观阳台相连,南北通透;客厅、卧室全明设计,让阳光在房间内自然流淌。

三房两厅两卫  
建筑面积:约116平方米



户型说明:这是一个舒适三房,南北通透、动静分区;客厅连接有宽景阳台,餐厅直面秀景阳台,美景与美食共享。

主卧宽大舒适,延展主人尊贵生活尺度;客厅、卧室、卫生间皆是全明设计,让阳光在房间内自然起舞。

## 享受专属购房优惠 把家安在中原西路

打来咨询电话的购房者郭女士说,夏天的时候,她和朋友曾一起到大溪地奥帕拉水公园游玩,并顺便到清华·大溪地营销中心参观了一下。当她进入营销中心,并对清华大溪地进行了了解之后,便有了购买一套“婚房”的冲动。

之后,她跟男友也看了不少楼盘,但还是对清华·大溪地“情有独钟”。在她看来,500万平方米地中海风情小镇——清华·大溪地CCR城市文化度假区,是宜居健康城开篇力作,包含300万平方米温泉宜居住宅,189万平方米游闲主题商业,集商业、文化、办公、娱乐、度假、居住六大产业于一体。

随着189万平方米的游闲商业逐步启动,清华·大溪地项目的潜力与价值将会进一步凸显。

“现在,有了这么大的优惠,我们真是赶上了好机会。这里无论是自住还是投资,都很好。”郭女士表示。

的确如郭女士所说,位于宜居健康城核心腹地的清华·大溪地,距离郑州市西三环仅15分钟车程,扼守郑州西区、宜居健康城、荥阳新区三区咽喉,为郑州西区未来的中心城区。

该项目结合了“宜居健康城”规划,借助建设大郑州都市区的契机,以中原首个复合产业模式拉开郑西新城的巨变帷幕。

与此同时,“两环十七放射”涉及中原区的道路及市域快速通道拆迁目前已基本完成,并于8月11日,在中原西路与西四环交会处举行了中原西路绿化提升工程开工仪式,扩建后的中原西路总宽度将达到160米,两侧各有50米宽的绿化带,三季有花、四季常青,由此,郑州市“两环十七放射”道路绿化提升工程进入实质阶段,郑州西部新城将与中心城区实现更快的互融互通,到那时,谁还分得清哪里是西部、哪里是中心?

以上这些因素,都是郭女士看好清华·大溪地的原因。她告诉记者,难得有这么大的优惠,买好房子后,她和男友就打算结婚了。

## 游闲健康生活理念 引领全新居住模式

随着城市化进程的不断加快,快节奏、高效率、高压力的生活令很多人不堪重负,越来越多的人对健康、养生、游闲的关注度不断提高,居住生活理念也在悄然变化,生态、环保、游闲、健康的生活新理念逐渐改变现代都市人的生活模式和习惯。

在此基础上,清华·大溪地创造性地提出了打造CCR城市文化度假区的理念。CCR城市文化度假区,顾名思义,这是一片富含文化意义、适于旅游度假的新领地。

根据清华·大溪地的项目规划,这里是集

休闲居住、温泉度假、水上乐园、特色休闲餐饮、巨幕影视城、老年健康疗养、健康体检、大型休闲购物、会议、休闲度假酒店、星级商务酒店等多种功能于一体的大型游闲居住城。

该项目休闲商业部分,将建设以温泉及水上乐园为龙头,以餐饮为辅助,集民俗、休闲、文化于一体的特色商业休闲文化。以特色文化为主线,渲染多功能舞台,挖掘本土特色元素及结合顶级时尚玩乐元素。

“CCR城市文化度假区的价值更深入体现在清华·大溪地的高品质宜居住宅中。”清

华·大溪地项目负责人介绍道,大溪地以开创游闲生活为开发理念,以地中海沿线国家异域建筑风格为蓝本,规划建设以多层电梯洋房为主的高尚宜居住宅区,双气、温泉入户,打造中原地区首屈一指的高品质生活人居样板。

因此,有关专家表示,CCR抑或清华·大溪地,不仅提升和补充了郑州的城市功能,更是为市民提供了一种全新的生活方式,是对旧有生活模式的完善,将引领郑西进入一个全新的时代。

## 最高每平方米900元优惠 置业良机不可失

如今,该项目商业一期奇域商业公园正处于招商阶段;商业二期中国中部超级水公园——奥帕拉冒险岛已于2011年8月6日盛大试营业,特色SPA香堤湾温泉将于今年年底开业运营;中原路沿线的商业三期正在规划阶段。

今年,郑州清华园房地产开发有限公司再斥巨资,对该项目的大型配套项目——奥帕拉冒险岛水公园,进行了大手笔的升级改造。

5月18日,全新升级后的水公园以全新的形象呈现在广大游客面前,给游客带来了无与伦比的游玩体验。

奥帕拉冒险岛的升级使得清华·大溪地价值再度飙升,也极大丰富了宜居健康城的内涵。

目前,清华·大溪地在售的是二期波西塔诺组团,位于中原西路以北,商隐路以西,总建筑面积约14万平方米,产品包括联排、叠拼、多层电梯洋房,板式小高层。

此次婚房活动,清华·大溪地推出的优惠房源是二期组团中的小高层产品,共有99套。

为了回馈广大郑州晚报的读者,清华·大溪地这次“给足了优惠”,一期五区房源一次性付款每平方米优惠900元,分期、按揭付款优惠800元。二期小高层房源一次性付款每平方米优惠500元,分期、按揭付款优惠400元。

优惠力度之大,堪称“空前绝后”,所以有意愿的购房者,还需尽快抓住这不可多得的机会。(后续报道,请继续关注本报。)



活动详情

### 购置最佳婚房特惠流程:

方式一:电话预约报名加入本次“郑州最佳婚房特惠优购团”,领取“郑州晚报婚房专项补贴卡”。

热线:0371-67655294  
13838220058

方式二:收藏刊登有该楼盘新闻报道或广告的郑州晚报,到该楼盘售楼部换取“郑州晚报婚房专项补贴卡”,享受郑州晚报读者特有的超低专属特惠。