



# 八大稀缺价值 · 传世江南风华

生命中总有一些美好，不应错过，比如清华·忆江南。  
秉承东方人居千百年来执守不变的山水之乐，清华·忆江南携领中原八大稀缺价值，暗合自然共生的和谐之道。  
于天地契阔间，依山傍水畔，自得一间山水庭院，观山戏水、品茶听鸣，  
留得内心一种恬静，这就是东方人最愿栖息的田园悠然。

## 稀缺价值一：天赐灵犀，山水江南

千百年来，王侯贵胄、文人志士对于栖息自然的桃源情怀延绵不息，及至中原，等身山水的江南情结更深刻。清华·忆江南以江南水乡风貌为蓝本，选址郑州市风景最美的西北近郊，尊踞黄河之畔，毗邻桃花峪、三皇山、汉霸王城及万亩黄河湿地，背倚浩瀚自然山林，围合500亩活水伴山湖，浑然天成中原地区唯一的原生态山水城邦。

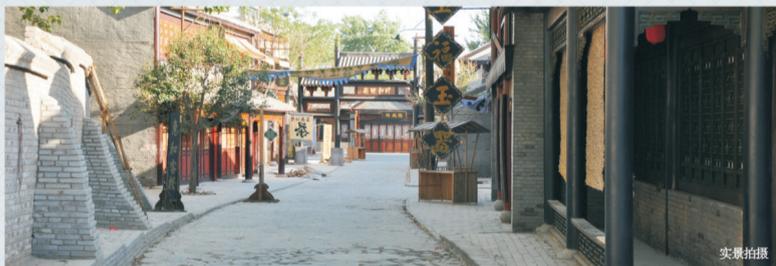


## 稀缺价值二：滨河公园，领航力作

天赋黄河文明龙贵之气，至今氤氲流长。2012年4月，郑州黄河滨河公园1100平方公里总体规划正式通过专家审议，由此，一个集生态、文化、旅游、休闲、度假于一体的产业聚集带相托而生。而清华·忆江南恰好位于黄河滨河公园“一核——黄河文化都市休闲核”的中心位置，以前瞻性的布局视野和创新性的完善规划成为领航黄河滨河公园的标杆作品。

## 稀缺价值三：影视江南，中原启兴

江南写岁月，人文映中原。清华·忆江南以游闲理念打造中原人居的至高礼遇，携手河南电视台联合打造了中国中部地区首家五星级摄影基地——中原影视城，并成为由高满堂编剧、安建执导、陈宝国领衔主演的《大河儿女》指定拍摄基地。游闲地产知遇文化基地，更显其企业公民的文化使命，以及地产情怀的人文落实，公园好景与文化大戏，相辅相成，中原上好人，就在清华·忆江南。



## 稀缺价值四：山水庭院，重温经典

院子为东方人所钟爱，是集人居心愿于大成的设置，更是现代都市中难以再现的永恒情结。清华·忆江南即是对院子文明的重拾，对情感基调的回望，借助现代建筑设计途径，原创中原独有的山水庭院建筑。前后庭院，立体布局，百种珍稀树木，一把藤椅悠然自乐，一方菜园自给自食，三五好友相聚，几杯清茶共饮，重温往昔的浓情经典。

## 稀缺价值五：原生坡地，江南私宅

清华·忆江南，呈现原生坡地之貌，私宅领地，上水润色，长久的清静山庄。19米落差原生坡地，跌宕起伏，叠水瀑布，惬意四溅，在数百种珍稀植物的点缀下，处处流淌出灵动的景观布局。清华·忆江南建筑依坡地走势错落布局，醇美洋房、山水名墅，相掩于园林木植之间，自然清风畅通入室，山水风景俯望无阻，山林于此庇佑相谐，雅致且又私密。

## 稀缺价值六：田园亲耕，欢乐无限

繁忙的都市生活，已将自然与人疏远，不记得了泥土的清香与亲切，忘却了耕种的欢乐与收获。清华·忆江南崇尚自然心情，不以都市阶层与计量作为期待，其游闲文化核心，乃是当代人仍能享受自耕自收的一份闲适心情，忙碌后的人们仍能分享古人的桃源精神。居在江南，在自家门口享受耕种之乐，活水灌溉，亲身播种，花果蔬菜，长之壮然茂盛，收获的喜悦自是难以言述。



## 稀缺价值七：温泉入户，浸润心脾

自古至今，温泉乃养生之良品，润肤，怡心，祛病功能显著，人尽皆知。清华·忆江南坐拥千年温泉古镇，汲取地下原脉汤泉，实现24小时温泉入户，在家即可享受纯净温泉的滋养，浸润心脾。不仅如此，清华·忆江南更是斥巨资打造了中原地区规模最大、项目最多的江南春温泉奢华配套，集中药浴、花瓣浴、石板浴等90余种名贵汤池于一体，时刻彰显业主生活的尊贵本质。

## 稀缺价值八：人工降雨，中原首创

炎热干燥之时，一场甘雨自然是最好的降温除尘方式。清华·忆江南巨资打造了中原首家社区人工降雨喷淋系统，高空喷洒细雨，清洗屋顶，浸润社区空气，确保湿度宜人，在有效调节社区温度的同时，也保障了建筑小品的整洁无尘。除此之外，清华·忆江南还实现了市政天然气管道的全线贯通，丹尼斯超市亦进驻开业，山水大盘宜居生活全面升级。



敬请鉴：+86-371 8521 9999 / 6369 6666 中国·郑州·大河路（北四环）北侧



本广告一切图文仅供参考，最终以政府批准文本及《商品房买卖合同》中相关约定为准，解释权归开发商所有。