

经八路办事处坚持依靠群众系列报道之三

# 以社区为中心,15分钟生活圈初显成效

作为着力改善民生,让城乡群众更多地享有发展成果的一项具体举措,借助违法建设整治,经八路办事处也加紧了以社区为核心的“15分钟生活圈”的布局及实施,以期通过社区服务整体水平的提高,满足社区居民物质和精神的基本生活需求。

目前,引进蔬菜直销点、正规店面扩大经营范围、规划建设停车场等一系列与此相关的措施成效初显。

记者 陈君琰 王战龙 王翠 刘怡辰文  
张翼飞/图 通讯员 张兴学



经八路农贸市场未来的目标是打造成“郑州市的标杆市场”。

## 蔬菜直销点进社区

午后的社区,冷风吹过,鲜见人影。

尚祥云蜷缩在椅子上,低着头,已经酣然入梦。他的身后,是一排放置蔬菜、瓜果的架子,有些品种已售罄。

两棵树之间扯着一个横幅“平价蔬菜进社区”,这是一个试运行的社区蔬菜直销点,确实是点,不是店,点设置在社区一片空地上,简易钢架结构。

省委社区位于纬一路,房子大多是上世纪六七十年代的建筑,社区外一圈红墙,鲜见蔬菜副食品销售点。

社区主任姚丽华说,社区周边也有几个农贸市场,超市,大多相距较远,距此最近的菜市场需步行十几分钟的路程。

买菜的孙秀云老人走进了直销点,她挑了几棵葱,一捆青菜。“这儿的菜绝大多数比外面便宜几毛钱。”老人说。

距“平价蔬菜直销点”十几米,是个社区便利店,主要经营冷鲜肉,附带一些蔬菜水果。姚丽华说,蔬菜直销点设立后,拉低了相邻经销商的蔬菜销售价格。

蔬菜直销进社区,试运行不过十余天时间,姚丽华并不十分满意。“不是专职销售人员,蔬菜品相不好,种类相对单一。”她说,已经和公司主要负责人沟通过,最重要的一点是,价格应该再低点。

“毕竟是直销,减少了中间环节,价格上一定要和其他菜贩区别明显。”姚丽华说,社区正在积极协调,给直销点在社区内找个固定经营场所。

经八路办事处副书记冯晓翠告诉记者,蔬菜直销点进社区是郑州市提出的“15分钟生活圈”布局的一部分,建成后居民“不出社区就能买便宜实惠的果蔬产品”。

根据初步规划,经八路辖区11个社区,每个社区将会设置1-2个直销点。

## 降低市场准入门槛

作为“15分钟生活圈”的一部分,农贸市场、标准化菜市场等有着优先布局的权利。

穿过一道门,步行数十米,里面人群熙熙攘攘,讨价还价声此起彼伏。

新铺设的水泥路面,各种钢架结构的房屋,码放整齐的蔬菜摊点,蔬菜区、水果区、熟食区、水产区,悬挂空中的标识牌一目了然。

经八路农贸市场始建于1997年,占地4500平方米,保障周边居民80%的农副产品需求。2012年投资300余万元,进行标准化升级改造。

市场管理处的王伟说,升级改造后,市场的摊位数从60多个增至137个。

“经营户多了,价格相对也就降下来了,老百姓就落着实惠了。”王伟介绍,在市场出口处设立了蔬菜检测站,每天都会对每个摊位的蔬菜进行抽样检测,并张贴合格证明。

同时,市场也设立了公平秤和消费者投

诉站等便民服务项目,“目的就是让老百姓能买到放心菜,便宜菜”。

市场的一角,是两个刚装修一新的知名品牌冷鲜肉销售门店,每天都有特价供应活动。这是市场专门引进的。

经八路农贸市场主要覆盖了周边省一建社区、工学院社区、郑州五院社区等多个大型



胡大姐站在自己的早餐摊外招揽顾客。

## 早餐摊进饭店,实惠又干净

上午10点多,经五路,陆续有人进入刘记烩面馆吃饭,他们并不是来吃烩面的,而是来吃早点的。

烩面馆本不供应早点,摊主胡大姐说,这家早点摊开张不过10多天。

胡大姐老家在开封,来郑州已经快20年了,一直从事早点营生。她原来的店是个临马路的门面房,属违法建设,前段时间整治后,就

搬到了烩面馆继续经营早点。

在附近上班的林林说,以前上班的都在在这片吃早点,整治后还一度发愁自己的早饭怎么办,现在不用担心了,“进店了,实惠又干净”。

经八路办事处网格员崔涛告诉记者,这一片门面房整治后,周边很多饭店都增加了早餐这一项。

在经八路上,一家超市将原来的橱窗租赁

社区。市场未来的目标就是打造成环境一流、价格低廉的“郑州市的标杆市场”。

为此,市场管理方调低了准入门槛。进入市场的商户,只要缴纳管理费用即可:一个2米的柜台,一个月400元。

“降低了准入门槛,也是间接地保障普通市民的利益。”王伟说。

## “能建停车场就建停车场”

临着经八路农贸市场,新建的建文新世界立体停车场伫立一旁。一个刚刚取车的女性车主说,她经常来这儿办事,以前她随大流,将车临时停放在马路边,经常被警察贴条。“办个事,贴进去200块,太不值了!”

有车一族的苦恼,并不鲜见,到繁华的地段逛街、办事,没地方停车,只能等车位、抢车位,把车停在路边又提心吊胆地怕被贴条。

经八路办事处地处商埠聚集地,省政治、经济、科研、文化、教育、金融、信息中心,辖区内大小公共单位200多个,停车难这样的共

性问题在此地尤为突出。

作为“15分钟生活圈”的一部分,郑州市计划,在1.5公里范围以内,要有一个停车场,有车族停车后,步行不远即可到达办事的地方。

据此,经八路办事处也确立了整治后的方向:“能建停车场就建停车场,能建绿地就建绿地,建不了的硬化路面,修缮墙体”。

建文新世界立体停车场新建不足一个月,原是郑州出名的建文夜市。新建的立体车库,两排高10米左右,均为5层,总共能容纳70辆车停放。

出去,摊贩设立了一个立体式水果销售摊点。摊主说,看着有些局促,不过生意和以前并无两样。

冯晓翠介绍,为方便群众,办事处利用网格化管理,动员沿街正规门店商户扩大范围经营。比如原本没有果蔬的小超市、小商店,增加果蔬经营,原本没有早餐经营的饭店,动员其经营早餐,或者利用入口等空当租赁给失去经营场所的早餐摊贩。

管理人员介绍,该立体车库属于升降横移式立体车库,分为两排,第一小时收费4元,以后每小时收取1元,收费略低于平面停车场。

数据显示,经八路办事处辖区内,除已建成的建文新世界外,还有河南省通信工程局平面停车场1处,新增停车位110个。

冯晓翠说,整治非法建设、营造良好的城市生活环境,是一项系统性的民生工程,现在办事处正按照“15分钟生活圈”的规划,以社区为核心,分片区开辟便民服务等社会化服务场所,满足群众生活需求和整治商户的经营需要。