

房源预售许可证【(2011)荥房预字第XY110450号】

中原山水温泉第一城
The Central Plains landscape spring first city

CIHAF 中国房地产名盘
清华·忆江南
【自然生活是你的权利】

因为24小时温泉入户 所以与99%的社区大有不同

温泉不仅是养生良物，有舒缓疲劳，活络筋骨之功效，其稀缺属性更显珍稀。一如人们对净化过的阳光、原生山水的向往和追求。郑州高端社区不少，真正像清华·忆江南这样，在大自然中的温泉社区少之又少，这一点是中原任何社区都无法复制的优势，也是郑州人热衷这里的原因之一。



实景拍摄



实景拍摄

在城市中攀登，在山水中养生

在城市中打拼，在山水中养生，已经成为未来人居的新方向。自然湖泊，天然山林，不断与大自然进行畅谈，淘洗心灵。

清华·忆江南紧邻万亩黄河湿地，以浩瀚山林为背景，社区人工降雨系统辅以绵绵小雨的浸润，播撒清新的空气，自然的良辰美景，才是最好的美容秘方；500亩伴山湖静谧流淌社区，与人工缔造的湖景不同，尤显其原生态的泰若与自然；原味江南园林与19米落差原生坡地景观相互交融，数百种珍稀植木绿意抖

擞。即便季节变换，园中常绿植物也依然清秀可人，暗香盈袖。东方人自古就好亲近自然，建筑不经意点缀其中，诗意生活尤显动容。你不由地想停住脚步，慢慢地享受。一切，是如此闲淡、从容。

二期业主王女士是郑州某国企副总，她说：“周末，我们很少出门，经常是约几个朋友，三五成群，不谈工作，不穿高跟鞋，在清澈见底的伴山湖边谈心，或在阳光下小院中烧烤。不知不觉中，我们被这片湖水，悄悄融化。”

知遇影视文化，垂思黄河文明

清华·忆江南以“绿色、健康、低碳、游闲”打造“中原山水温泉第一城”。其天赋自然山水，丰富的旅游资源及游闲文化配套，成为当今人们择居的首要标准。

黄河文明是中华文明的起源地，清华·忆江南地处黄河文化中心地带，周边自然与人文资源丰富，黄河湿地、桃花峪、三皇山、汉霸二王城、黄河滨河公

园等50多处自然、历史及人文景点是丰富孩子自然历史最好的户外大课堂。

此外，社区还规划建设了5500m²山湖别墅私人会所，邀约朋友一起领略古香古色的四合院文化；中原影视城满足了人们对影视基地的好奇与遐想；后山多项高端游闲配套设施让业主不出社区即可尊享高端生活。

舒爽的温泉，熨平褶皱的心灵

高贵的生活总是因为温泉水的濡染，舒适的温度，氤氲的水雾，舒爽身心，却十分稀少，为此，清华·忆江南经多方考察，诚心聘请多位专家考证，寻至2600年前老子沐浴的温泉古镇，深入地心1.8公里，将温泉臻品引入业主家中，每天24小时的温泉滋养，尽享传承千年的尊贵与温暖。此外，清华·忆江南还斥重金打造27000m²江南春温泉度假酒店，内设90多个特色VIP私人汤屋，30多种保健矿物质，满足您的尊享。

吴老是清华·忆江南的三期业主，极度重视养生，他说：“温泉是养生良物，不仅能消除疲劳，还可活络筋骨，减缓酸痛等症，此外温泉中富含的矿物质对美容养颜、润肤也有很好的效果。之所以在众多高端社区中选择了清华·忆江南，不仅是看中了这里优越的地理环境和山水资源，最重要的是，这里的温泉，在整个中原地区都是独一无二的，每家每户都可以享受的私家温泉。”



实景拍摄

T.0371-8521 9999

项目地址：中国·郑州·大河路（北四环）北侧

清华·忆江南针对腾讯·大豫网会员推出额外优惠活动，详情请登录腾讯·大豫网。

五期河山247-336 m²河院联排私享独立庭院、赠双车位车库；

137-260 m²多层低密度电梯洋房，一楼独享层叠院景，南北双入户庭院。

开发商/郑州清华园房地产开发有限公司 规划设计/英国UK.LA太平洋远景 景观规划/香港绿城国际 战略推广/ 圭墨

本广告一切图文仅供参考，最终以政府批准文本及《商品房买卖合同》中相关约定为准，解释权归开发商所有。