

从上个世纪 50 年代开始,人们就梦想着把南方丰富的水资源“搬”到北方干涸的土壤里。

然而,对于缺水的郑州而言,这一梦想则即将成为现实。11月23日,郑州市南水北调配套工程在郑州一段总干渠正式开工。到2014年通水后,郑州人民就能喝到甘甜的丹江水了。

除了缓解我市用水紧张的局面,这一工程更是能满足郑州人因缺水而渴望临水而居的向往。可以预见,有了南水北调工程,郑州这个“干渴”的城市将“水灵”起来,“水域靓城”的赞誉将不仅仅是对郑东新区的褒奖。

水,带给郑州人居以无限的遐想!

记者 王磊

南水北调配套工程正式开工  
让郑州这个“干渴”的城市  
即将变得“水灵”起来  
临水而居  
不再是郑州人的奢望

## 郑州水域人居梦想即将呈现



### 让郑州 名副其实“水域靓城”

众所周知,郑州是一个资源型缺水的城市,南水北调工程通水后,市内环境条件将从根本上得到改善。

这会给人以什么样的预期呢?据业内人士分析,首先可保证城市工业用水、居民生活用水及市郊农业的发展用水。在改善居民生活、生态环境方面,城区河道将变成清水河,渠道水面达1.5万亩,相当于百亩水面的湖泊150个,一片片自然绿洲景观区将让郑州成为名副其实的“水域靓城”。其次,对农业环境的影响也很大,通水后,城市供水占用的农业用水量归还给农业,农业增产有了保障,而且沿渠土地可得到补充水源,能自然遏制农业环境的恶化。

业内人士认为,南水北调工程对我市地理环境、城市污水排放、流域气候及社会经济发展有很大促进作用。

为此,政府又是如何巧妙借势的呢?

据悉,《郑州南水北调生态文化公园总体规划》已通过专家初评,郑州将以南水北调中线工程总干渠水源保护为中心,按照干渠两侧各200米范围打造一座集生态屏障、城市景观、历史文化和居民休闲于一体的生态文化公园。包含郑州市区段32.7公里和航空港区段9.9公里,规划面积共计42.6公里。另外,郑州市将在跨南水北调总干渠上修建49座桥梁,这些桥梁将成为总干渠两侧交通联系的重要通道。

可以预见,这一工程的成功实施,郑州市将形成从东南至西南到西北三面环水、绿色屏障沿线而行的壮丽景观。

### 在郑州 “碧水蓝天”不再是奢望

有了南水北调工程,郑州这个“干渴”的城市将立刻“水灵”起来。

2年以后,“碧水蓝天”将不再是郑州人的奢望,一年5亿多立方米的优质水源一定能改变郑州的空气质量。

据郑州市南水北调办公室工作人员介绍,郑州的南水北调用水虽然不是专门的景观用水,但由于这些水渠不是封闭式的,全部露天,因此自成景观。未来,这条运河及两岸的绿化植被将起到“城市绿肺”的作用,不仅能美化郑州的环境,更能起到过滤扬尘、调节气候的作用。就像歌词里唱的那样,郑州也会拥有“清凌凌的水蓝莹莹的天”。

最重要的是,南水北调工程郑州段

### 运河如同金钥匙开启楼市新机遇

仿佛就在昨天,郑西南还是“东移北扩”下的寂寥之城,如今,南水北调运河的到来,如同一把金钥匙,开启了西南腾飞的大门,亦让这里的楼市迎来新的机遇。

如今,南水北调运河流域已成为众多开发商“抢滩登陆”的宝地。

南三环以南,曾经的荆胡社区已拆迁完毕,作为郑州市南水北调工程的配套建设项目,中原大港-建业住宅集团联合河南泰宏集团,将在此打造270万平方米大型城市综合体——泰宏建业国际城;南水北调运河与嵩山路交汇处,玉安联合置业开发的锦绣山河坐拥运河和金水河交汇的半环抱生态腹地,形成三面环水的垄断型景观优势;郑州南区最大的项目,1620余亩的亚星盛世项目以恢宏气势抢占运河新区核心板块……

竣工后,“郑州的水质能够达到二级或者优二级”,郑州人的饮水质量将大大改善。

“除了有热心市民经常打听南水北调的情况,还有不少房地产开发商也不断询问有关工程的情况。”郑州市南水北调办公室的有关人员告诉记者,“早在五六年前就有房地产开发商发现了南水北调工程给郑州房地产业带来的商机,这几年,随着工程的逐渐深入,越来越多的开发商想挤进来。可不,南水北调中线工程等于在郑州境内开挖了一条100多公里长的大河,这本身就是一个景观,尤其是在城市近郊段河两岸,房地产升值是自然而然的事情。”

事实上,南水北调运河的独有资源优势,已经吸引了众多地产龙头的进驻:绿地、绿城、恒大等国内一线房企以及建业、亚新、亚星、和昌等本地龙头地产商在此启动高端项目运营。

另悉,还有很多地产项目蓄势待发,一旦喷薄而出,未来将是一片璀璨。业内人士认为,运河周围大盘扎堆、品牌领衔将成为一种趋势和常态,这是近年来中原人居的一大亮点。

一位不愿具名的开发商指出,郑州因缺水而更加渴望临水而居,这从各大楼盘的广告上就可见一斑,不少“虚拟”“河”、“湖”、“海”的楼盘数不胜数,也能备受瞩目。南水北调运河将给郑州人带来真正意义上的水岸生活,这里有山、有水、有林,山水交融、林在水中,最适合发展高端人居。

### 相关链接

#### 郑州南水北调 配套工程简介

南水北调中线工程总干渠郑州段全长128.85公里,途经新郑、中牟、管城、二七、中原、荥阳6个县(市、区)。郑州市南水北调配套工程承担着年分配给该市5.4亿立方米丹江水的输送调蓄任务,是解决郑州市水资源短缺的重大基础性工程。该工程总投资约20亿元,全长100公里,包括输水管道18条,分别向市区白庙水厂、柿园水厂、李湾水厂及航空港区、新郑、中牟、荥阳、上街等10个水厂供水。

按照国务院南水北调建设委员会要求,南水北调中线工程要在2013年年底全部建成,2014年汛后通水,供水配套工程要与主体工程同步建设,同步达效。省南水北调办公室相关负责人介绍说,我省南水北调配套工程全长1000公里,概算总投资150亿元,通水后可向南阳、平顶山、郑州等11个省辖市提供生活、生产用水需求,直接受益人口2000万。

#### 供“咱”的水 能装满830个西流湖

南水北调中线一期工程年调水量95亿立方米,分配给郑州市供水5.4亿立方米。

如果分别以郑州市的西流湖、尖岗水库的库容和郑州市市区全年用水量为例做个比较,你就会形象感受到南水北调中线一期工程为解决河南水资源带来的巨大好处。

被称为“郑州市的水缸”的西流湖库容为60万立方米,也就是说,南水北调中线工程每年供给郑州市的水大约可以装满830多个西流湖。郑州市尖岗水库的库容为4000多万立方米,仅仅能装下分配给郑州市的用水量的1/12。据郑州市节水办有关负责人介绍,郑州市市区全年的用水量(包括消耗的自来水和取用的地下水)为2.1亿立方米。假如郑州市5.4亿立方米的水量全供郑州市区,足够用两年多。