

速览



数字

625.3亿美元

据新华社12月17日电 商务部17日发布的数据显示,今年前11个月,我国累计实现非金融类对外直接投资625.3亿美元,同比增长25%,较前10月25.8%的增速有所放缓。

1至11月,我国境内投资者共对全球130个国家和地区的3596家境外企业进行了直接投资,累计实现非金融类直接投资625.3亿美元,其中股本投资和其他投资493.3亿美元,占78.8%,利润再投资132亿美元,占21.2%。



观点

2013年中国房地产业将呈现“五个转向”

“五个转向”表现为:产业态势从波动趋向平稳,转向基本稳定型;市场供应以实现最终消费为主体,转向消费主导型;市场交易呈现增量与存量交易并重,转向交易联动型;住宅建设将改变粗放的生产方式,转向现代集约型;发展模式坚持低碳、绿色、循环,转向资源节约、环境友好型。

——中国建筑学会理事长宋春华日前在贵阳参加“2012年中国房地产市场总结与2013年展望发布会”时说 据新华社12月17日电



本地通

中原·财富论道首开讲

□记者 程国平

本报讯 多年来一直困扰我省中小微企业的融资之痛如何破解?海量的民间资本如何合理有效利用?中小企业间与银行如何有效沟通?

上周六,由豫企联盟、河南省投融资协会等多家单位发起主办的“中原·财富论道”首次开讲,今后,主办方将定期举办论坛,力争将其打造成中原地区高端的资源、资本交流公益平台。下一期“论道”定在2013年1月11日,届时将举办河南中小企业投融资高峰论坛并开展高层次的银企洽谈活动。

“中原·财富论道”由豫企联盟、河南省投融资协会、中原PE联盟联合发起,浩宸集团全程支持推动。据了解,这个平台上集合了上千家中原地区的中小微企业,主办方拟通过定期的“论道”促进业界沟通,最终促进中原经济区中小微企业的健康发展,配合中原地区金融业的改革和发展,引导民间资本健康流动。

欧洲最大酒店集团进军郑州

□记者 李丽君

本报讯 昨日,郑州金印美爵酒店与上海雅高酒店顺利签约,欧洲最大酒店集团雅高集团为中国量身打造的五星级酒店落户郑州。

据介绍,郑州金印美爵酒店项目位于经三路与广电南路交叉口,建筑面积2万平方米,投资3亿元人民币,提供豪华五星级服务,距郑州新CBD及会展中心车程约10分钟,到机场仅需40分钟,预计2013年建成营业。

“郑州金印美爵酒店落成后,将成为郑州东北财富领地唯一一座五星级酒店,每年将为郑州市带来约千万元的税收,并创造2000个就业岗位,为中原地区增添一处地标性建筑群。”郑州金印美爵酒店董事长王岚说。

财政部:明年起部分婴幼儿奶粉进口税率降至5%

财政部通知,2013年我国将对780多种进口商品实施低于最惠国税率的年度进口暂定税率,其中特殊配方婴幼儿奶粉关税为5%,显著低于最惠国15%的待遇,为目前税率的一半。

为积极增加进口,满足国内经济社会发展及消费需求,2013年我国将对780多种进口商品实施低于最惠国税率的年度进口暂定税率。其中,新增和进一步降低税率的产品主要分为五大类,一是调味品、特殊配方婴

幼儿奶粉、心脏起搏器、血管支架等促进消费和改善民生,与人民群众密切相关的生活和医疗用品;二是汽车生产线机器人、宽幅喷墨打印机、有机发光二极管显示屏、电动汽车用逆变器模块、锂离子蓄电池、无级变速箱用钢带等促进装备制造业和战略性新兴产业发展的设备、零部件和原材料;三是高岭土、云母片、钨铁、铈等能源资源性产品,以及船舶压载水处理设备用过滤器、动车组用胶囊等有利于节能减排的环保产品;四是紫

苜蓿、奶衬、自走式饲料搅拌喂车等支农惠农产品;五是羽绒、亚麻短纤、全自动转杯纺纱机等支持纺织行业发展的产品。

为促进经济可持续发展,推动资源节约型、环境友好型社会建设,2013年我国继续以暂定税率的形式对煤炭、原油、化肥、铁合金等产品征收出口关税。适当延长化肥淡季税率适用时间并降低淡季出口关税税率,部分化肥产品出口关税的征收方式由从价计征改为从量计征。

据财政部网站



“最贵铁皮”没有最贵只有更贵

□徐刚领

“领”悟市道

由于目前上海车牌刚性需求较强,在今年最后一次私车牌照拍卖中,价格再次创出历史新高。12月上海车牌拍卖均价较上月上涨2400元,不仅达到历史最高位,而且逼近了7万元大关。

在上海,实行私车牌照拍卖已有18年之久。车牌拍卖价格不断上涨,也饱受诟病,私车牌照被称作“最贵铁皮”。上海这么玩,北京则是车牌摇号,广州来了个“双响炮”——“拍卖+摇号”。

其实,拍卖也好,摇号也罢,都足以说明大城市机动车迅速发展,道路资源捉襟见肘,交通状况严重拥堵。争夺道路通行权,是车主们的无奈选择。

骑白马的不一定是王子,他也有可能是唐僧。奔驰是车,奔驰也是车;奥迪是车,奥迪也是车。汽车是身份的象征,但首先是一种代步工具。

现在,“有车一族”其实很苦逼,涨个不停的是油价,神出鬼没的是电子眼,停车场一般是道路,一位难求的是停车位。生活在上海、广州、北京这样的大城市,购车就更苦逼了,“有车一族”也不是谁想当就可以当的。买车可以,可是你上不了牌照,车子没户口,你的车子就成了“光屁股车”“黑车”。

且不说所谓的炸弹号、吉祥号之类的车牌,就连一般的车牌,都卖到了7万元,这基本上就相当于于一辆低档车的价位了。如果再掏20万元买一个车位,车牌、车位的价钱是车子价钱的几倍了。买得起马,你还真配不起鞍。在楼市、股市并不景气的今天,上海车牌价格一直稳升不降,倒真正成了好的投资品。

“最贵铁皮”没有最贵,只有更贵。不信,你走着瞧。

2012财经热词盘点

伤	疑	惊
A股跌破“2000点”	人民币逼空涨停	信托狂飙突进
11月27日 上证综指失守2000点	在国内即期市场,人民币对美元汇率已有超过25个交易日及涨停价位	2012年的中国信托行业成为金融界中人均收入最高的行业
12月4日 盘中创下1949点的阶段新低(这是近四年来沪指首度收跌于2000点下方)	年中,人民币对美元多次跌破6.38心理关口,贬值幅度超过0.4%	截至三季度: 我国信托业协会的数据显示,截至三季度: 我国信托业资产规模 6.32万亿元,较去年年末的4.81万亿元增长31%
喜	忧	盼
利率市场化破冰	不良贷款集体攀升	民间借贷阳光化
中国人民银行在不到一个月的时间内,连续两次进行了非对称降息	中国银监会数据显示,截至9月末: 商业银行不良贷款余额 4788亿元,连续四个季度反弹 不良贷款率 0.95% 比一、二季度微升	3月28日 国务院常务会议决定设立温州市金融综合改革试验区
在6月8日的降息中规定,将金融机构的 存款利率浮动区间的上限 调整为基准利率的1.1倍 贷款利率浮动区间的下限 调整为基准利率的0.8倍		11月23日 温州公布“金改”12条实施细则 12月7日 温州民间融资综合利率指数正式发布



快公司

李宁拟推超14亿元渠道复兴计划 预计2012年大幅亏损

据报道,李宁公司昨日宣布,董事会已批准实施大规模的一次性渠道复兴计划,以期解决销售渠道包括过量库存等问题,预计所需费用14亿~18亿元人民币。

李宁公司在声明中表示,公司此前通过批发式的运营令其于中国体育用品行业迅速扩张行销网路,抢占市场份额。然而最近几年,整个行业的增长速度迅速下滑并出现饱和迹象,这种模式已不再适合行业发展。此外,过度扩张导致经销商库存增加,对零售店铺的店效和盈利能力造成不利影响,并导致零售店铺现金流和财务状况持续恶化。

为实现这一目标,该公司制定了名为“渠道复兴计划”,以新的产品组合替代旧库存,以更好地迎合客户的需求,并帮助销售渠道伙伴加强财务状况及现金流。

据悉,李宁董事会已批准了该渠道复兴计划,并预期将产生一次性费用介于14亿~18亿元人民币。

另外,李宁昨日在香港交易所发布的公告中称,基于对公司截至2012年11月30日的11个月未审计合并管理账目的初步审查,公司将于截止到2012年12月31日的年度出现大幅亏损。

凤财

维牧香首届饺子节大赛结束

欢乐周末,市民抱大奖回家

12月15日、16日两天,维牧香首届饺子节大赛分别举办了初赛和决赛,经过紧张激烈的角逐,专业组、家庭组与个人组均取得了令人惊叹的成绩,比赛的评委纷纷感叹,“高手在民间!”

15日,由维牧香50家专卖店推出的100名选手,分别在4个赛点参加比赛,规则改变为自己擀皮儿自己包饺子,许多参赛选手表示重在参与、来玩玩,但一上场还是感到很紧张,“如果是在家里包,肯定包得更好,也更多些。”当天,在15分钟内,由维牧香纬一路店推荐的司秀芝女士,以包出155个饺子的成绩,

与其他19名选手入围决赛。

16日,首先上场的是专业组,四家饺子馆的饺子工上场后,他们的速度与质量让业余选手目瞪口呆,东北饺子馆最终取得第一名,3分钟包了53个。其中一名饺子工表示,比赛要看速度,如果是表演的话,一次可以擀6张饺子皮儿。

家庭组的比赛,则是充满了欢声笑语,许多家长带着孩子来参赛,现场其乐融融,该组第一名由孙慧令三世同堂四口人赢得,他们的成绩是7分钟包了105个。

最为激烈的就是个人组比赛了,选手们

的亲友也在一旁不断鼓励着,提醒着注意事项,选手们虽然面带笑容却难掩紧张神情,毕竟特等奖为一头年货猪或5000元的维牧香卡。

比赛开始后,主持人已无法阻拦观众上前围观,而选手们的速度也绝不亚于专业组,擀皮儿、抿馅儿、包皮儿一气呵成,差距并不是很大。

最终,选手贾爱莲以5分钟包出61个的成绩赢得特等奖,选手王俊华则以一个饺子之差获得一等奖1000元的维牧香卡。

记者 刘凌智