



飞机豪华套房模拟图



飞机豪华设施示意图



飞机螺旋形楼梯模拟图

# 要买就买最大的!

## 它是世界上最大的私人飞机,由空客 A380 改制

# 要玩就玩最好的!

## 它拥有电梯、豪华套房、娱乐厅、祷告室、浴室和停车库……

# 世界最有钱王子

# 花 2.4 亿英镑

# 打造最奢华“飞行宫殿”

现年 57 岁的沙特王子阿尔瓦利德·本塔拉勒·阿勒沙特豪掷 2.4 亿英镑,从欧洲空中客车公司定制了一架堪称目前世界最大最奢华的私人飞机。欧洲空中客车公司将于 2013 年元旦,将飞机交付给王子。

### 【订单】王子定制世界最大“私人飞机”

阿勒沙特王子尽管拥有至少两架私人飞机,然而 3 年前,他又向欧洲空中客车公司下了一份订单,要求对其生产的世界最大民航客机——空客 A380 进行改造,从而为他打造世界上最大的私人飞机。

空客 A380 翼展 79.8 米,长 73 米,高 24.1 米,当它加满燃油后,可以搭载 800 名乘客不间断地飞行 8000 英里。

### 【结构】

#### 拥有豪华套房、音乐厅、蒸汽浴室等

根据王子的要求,这架容纳 800 座位的“私人飞机”,将拥有 5 个豪华套房、一个会议室、一个休闲娱乐厅、一个音乐厅、一个祷告室、一个土耳其浴蒸汽浴室和一个停车库。飞机上还装有能直达地面停机坪的电梯,王子和客人通过电梯或一个白色螺旋形楼梯,就能在飞机的 3 个楼层间穿行。

“音乐厅”可容纳 10 名听众,厅中装有一架大钢琴;而“土耳其浴蒸汽浴室”大到能让 4 个人舒服地泡澡;“会议室”有一张大型有机玻璃桌,能充当电子触摸屏使用,里面还装备全息摄影高科技装置,能像科幻电影中那样,让一个“虚拟人像”出现在会议室中,就好像主人也亲临现场开会一样;而“休闲娱乐厅”的地板则是一块巨大的电子屏幕,能让客人们清楚地看到飞机下面一路飞过的地面风景,地板上的大屏幕就像是一个“电子魔毯”,当客人坐上后,能感受到森林或海洋气息的微风徐徐吹来;飞机的“祷告室”则供主人祈祷时使用,里面拥有几张祈祷时跪着的“电子礼拜毯”,不管飞机往哪个方向飞,这些由电脑控制的“电子礼拜毯”都能自动指向沙特阿拉伯城市麦加的方向。

### 【花费】

#### 绰号“飞行宫殿”耗资 2.4 亿英镑

这架世界最大“私人飞机”上的 5 个豪华套房都像总统套房一样极尽奢华,拥有精美的大床、手制地毯和艺术级别的娱乐系统;每个卧室拥有专门的盥洗室和淋浴间。此外,还准备了一些类似客机一等舱的“卧铺”,足够 20 名客人使用,这些房间中拥有安全座位和保险装置。飞机最底下的“载货甲板区”也拥有大量的停车空间。

这架飞机耗资约 2.4 亿英镑,而阿尔瓦利德王子也是世界上第一个购买这种客机充当“私人飞机”的超级富豪。由于它的内部拥有最现代和最奢华的配置,所以被称作一座“飞行宫殿”。



### 世界最有钱王子 绰号“阿拉伯巴菲特”

现年 57 岁的阿尔瓦利德王子 1955 年出生在沙特首都利雅得,他的祖父是沙特开国国君阿卜杜勒-阿齐兹·阿勒沙特,他的父亲塔拉尔是阿卜杜勒的第 21 位王子,母亲莫娜是现代黎巴嫩第一位总理里亚德·索勒赫的女儿。

阿勒沙特是世界上最有钱的亿万富翁之一,个人财富高达 160 亿英镑,由于他投资眼光独到,素有“中东股神”和“阿拉伯的巴菲特”之称。今年 10 月,美国 Bloomberg 网“亿万富豪指数”将他列为全球第 16 大超级富豪。 兰西



空中客车 A380 照片

£ —' £ " ^ - £, ' 1 ( £ " % a ; , ' 1 ) , a e - % a E ^ ° " ^ " a " - ~ † " ^ « ,

经中牟县人民政府、郑州新郑综合保税区(郑州航空港区)管理委员会批准,中牟县国土资源局、郑州新郑综合保税区(郑州航空港区)国土资源局决定以挂牌方式出让八宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

#### 一、挂牌地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	界址	土地面积(平方米)	土地用途	土地现状	规划设计要点			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	准入产业类型
						容积率	建筑密度	绿地率				
牟政出(2012)157号	东至郑港四街;南至郑港四街;西至郑港四街;北至郑港四街	航空港区(航空港区)土地	48332.7	居住	五通	>1.5、<3.2	<30%	>30%	70	4495	4495	公共租赁住房
牟政出(2012)158号	东至郑港七街;南至郑港七街;西至郑港七街;北至郑港七街	航空港区(航空港区)土地	42933.74	居住	五通	>1.5、<2.7	<35%	>30%	70	3543	3543	公共租赁住房
牟政出(2012)159号	东至郑港九路;南至郑港九路;西至郑港九路;北至郑港九路	航空港区(航空港区)土地	40607.99	居住	五通	>1.5、<2.7	<35%	>30%	70	3351	3351	公共租赁住房
牟政出(2012)160号	东至郑港九路;南至郑港九路;西至郑港九路;北至郑港九路	航空港区(航空港区)土地	50772.7	居住	五通	>1.5、<3.0	<42%	>30%	70	4570	4570	公共租赁住房
牟政出(2012)161号	东至郑港四街;南至郑港四街;西至郑港四街;北至郑港四街	航空港区(航空港区)土地	50772.7	居住	五通	>1.5、<3.0	<42%	>30%	70	4570	4570	公共租赁住房
牟政出(2012)162号	东至郑港七街;南至郑港七街;西至郑港七街;北至郑港七街	航空港区(航空港区)土地	18627.2	居住	五通	>1.0、<3.0	<25%	>35%	70	2599	2599	
牟政出(2012)163号	东至郑港七街;南至郑港七街;西至郑港七街;北至郑港七街	航空港区(航空港区)土地	26134.7	居住	五通	>1.5、<2.8	<28%	>25%	70	2235	2235	公共租赁住房
牟政出(2012)164号	东至郑港六街;南至郑港六街;西至郑港六街;北至郑港六街	航空港区(航空港区)土地	13404	居住	五通	>1.5、<2.8	<28%	>25%	70	1147	1147	公共租赁住房

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。境外人员和机构如欲参加竞买,应事先征得出让方同意。

三、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于 2013 年 1 月 11 日至 2013 年 1 月 22 日,到郑州新郑综合保税区(郑州航空港区)国土资源局获取挂牌出让文件。

四、申请人可于 2013 年 1 月 11 日至 2013 年 1 月 22 日,到中牟县国土资源局土地储备中心提交书面申请,并提供营业执照副本、法定代表人证明、法定代表人身份证或本人身份证及复印件、授权委托书、保证金交纳凭证等,交纳竞买保证金的截止时间为 2013 年 1 月 22 日 11 时(以到账时间为准)。

五、经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,将在 2013 年 1 月 22 日 11 时前递交资料完毕,过期为无效申请。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为中牟县国土资源局土地储备中心;挂牌时间为:2013 年 1 月 11 日 9 时至 2013 年 1 月 24 日 11 时(挂牌期

限)。

七、挂牌竞得人的确定方式:在挂牌期限内最高报价低于底价时,挂牌不成交,无竞得人;最高报价高于或等于底价时,报价最高者为竞得人,若报价相同,则先提交报价单者为竞得人;在挂牌期限截止时仍有两个或两个以上的竞买人要求报价,且报价均高于截止时报价的,由中牟县国土资源局土地储备中心组织现场竞价,出价最高者为竞得人。

#### 八、其他需要公告的事项

本公告未尽事宜详见出让地块挂牌文件,以挂牌文件为准。

#### 九、联系方式

联系地址:中牟县国土资源局土地储备中心、郑州新郑综合保税区(郑州航空港区)国土资源局

联系电话:(0371)86198826 62160058?

联系人:李先生 韩先生

中牟县国土资源局

郑州新郑综合保税区(郑州航空港区)国土资源局 二〇一二年十二月二十二日