



蝶变2013 · 品质向上
/ Quality up

TAHITI
清华·大溪地

CCR
城市文化度假区
CITY CULTURAL RESORT

中原西路
500万m²地中海城邦

*Zhongyuan west road
5,000,000 m² mediterranean city-states*

生活向西 步入大溪地游闲世界

——回归自然淳朴的宜居生活



移民大溪地，郑西新城首席宜居生态城邦

清华·大溪地扼守郑西新城核心位置，开启未来中心城区生活，置身于低密底度鲜氧生活之中，四季变幻的景致，满足你全部的渴望。

随处可见的风景 分分秒秒拥抱自然

Embrace the natural landscape everywhere

◆ 11公里生态长廊 绿色天然屏障

2012年8月13日《郑州晚报》A03版报道，中原西路景观绿化工程开工，11公里生态长廊，直通清华·大溪地。三季有花，四季常青，呵护业主一生的健康生活。

◆ 南水北调运河景观带 温湿调控器

南水北调运河景观带建成后，郑州将形成从东南至西南到西北三面环水、绿色屏障沿线而行的壮丽景观，与清华·大溪地自身景观相结合，共造一处自然和谐的生态宜居领地。

◆ 五大公园为邻 6万m²中心园林

呼吸来自五大公园的鲜氧，推窗即景，6万m²李商隐公园正处项目核心腹地，车流量少，人口密度低，清风荡漾，让空气时刻保持清新自然。



◆ 容积率约1.4 绿化率约48%

清华·大溪地，前庭后院，私家花园，宅前绿意，楼间绿化，景观小品，自然园林，最大限度的追求“一窗一景”的景观效果，建筑与景观融为一体，营造处处有景的自然生活。



◆ 地中海生活原乡 温泉宜居华宅

清华·大溪地500万m²地中海城邦，300万m²温泉宜居华宅。260—350m²私家电梯叠墅，五层私家尊邸，双地下车库；310—360m²庭院联排，自由散落式围合庭院，270度观景露台；90—130m²电梯洋房，一梯两户，南北通透，一楼赠送奢华庭院。89—123m²景小高层，景观华宅，悠然生活。

高性价比领跑郑西 清华·大溪地热销全城

清华·大溪地作为郑西核心大盘，12万m²奥帕拉拉水公园、8万m²香堤湾温泉环伺左右，双气温泉入户，品质领跑郑西。仅相当于市区1/3的价格，便可拥有全城领先的生活品质，升值潜力更是不可限量。产品持续热销全城，欢迎品鉴。



Tel

6500 6661/6500 6669

项目地址：中原西路与商隐路交会处

■ 投资商/ 郑州清华园房地产开发有限公司
■ 规划设计/ 英国UK.LA太平洋远景/美国KAS
■ 营销顾问/ 深圳众厦

新浪微博
@ 郑州清华大溪地

