



GOLF VILLA  
JINSHALAKE  
金沙湖高尔夫观邸

### 大美之悦 领袖中原

210-300平方米高层瞰景楼王“澜尚公馆”，限量臻藏  
300-360平方米法式联排，仅余10席，全球尊藏

全球品鉴 +86 371 5591 2888/666 展示中心：郑州新区第八大街金沙路1号



3月14日

#### 十二届全国人大一次会议



- 上午9时**
1. 表决关于国务院机构改革和职能转变方案的决定草案。
  2. 表决总监票人、监票人名单草案。
  3. 选举第十二届全国人大常委会委员长、副委员长、秘书长。
  4. 选举第十二届全国人大常委会委员。
  5. 选举中华人民共和国主席、副主席。
  6. 选举中华人民共和国中央军事委员会主席。

- 下午3时**
1. 酝酿国务院总理人选，中华人民共和国中央军事委员会副主席、委员的人选。
  2. 酝酿协商最高人民法院院长和最高人民检察院检察长的人选。

#### 十二届全国人大一次会议主席团举行第四次会议

十二届全国人大一次会议主席团13日下午在人民大会堂举行第四次会议。主席团常务主席张德江主持会议。

3月12日，主席团第三次会议提出第十二届全国人大常委会委员长、副委员长、秘书长、委员，中华人民共和国主席、副主席，中华人民共和国中央军事

委员会主席的人选名单后，各代表团进行了酝酿协商。代表们认为人选的产生充分发扬了民主，人选的素质条件和民意基础都比较好，结构比较合理。

主席团会议经过表决，决定将上述人选作为候选人，提请大会全体会议选举。

## 继续调房贷利率等控房价

是否留任央行行长？周小川笑称“这个问题不该由我回答”



十二届全国人大一次会议新闻中心昨日在梅地亚中心召开发布会，中国人民银行行长周小川，中国人民银行副行长刘士余，中国人民银行副行长、国家外汇管理局局长易纲，中国人民银行副行长潘功胜就“货币政策与金融改革”的相关问题回答中外记者的提问。



周小川答记者问

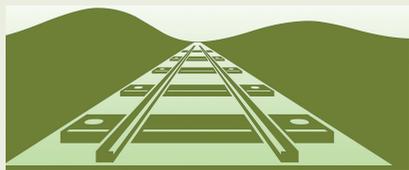
### 6 国家要不要多储点黄金？ 纠结：使劲攒黄金，可能抬高金价

易纲：中国目前的官方黄金储备是1054吨，和美国、德国比起来的确不算多，但是我们也是第五、第六的排位。很多朋友建议中国现在应该多储存一些黄金，不过这里有一个问题稍微纠结一点，因为黄金市场非常小，即便是使劲地投黄金，以我们现在3.3万亿美元的外汇储备计算，能够分散的也不过就是1%~2%的可能性，因为这个市场太小了。另外一个纠结的地方，我们中国自己是进口黄金首屈一指的大国，如果我们这时候官方使劲投黄金的话，有可能会把黄金的价格打得更高，由于中国国内的黄金价格完全与国际挂钩，那么许多老百姓买金首饰结婚，或者过年买个小金条什么的，可能就要支付更高的价格。黄金储备和黄金投资永远是一个选项，我们永远都会考虑，但是保持市场平稳，保持价格稳定，特别是考虑到中国既是产金第一大国，又是进口大国，我们一年能够进口500吨、600吨，甚至更多一点的黄金，除了我们自己产的400吨以外，我们还要进口这么多。这个需综合考量。



### 1 原来铁道部贷款谁还？ 中国铁路总公司

刘士余：最近媒体和社会各方面都十分关心铁道部改革涉及商业银行对原铁道部的贷款和各类机构投资者所持有的铁道部债券的信用状况是否会变化。根据这次国务院机构改革的方案，铁道部政企分开，原来由商业银行向铁道部发放的贷款以及铁道部发行的债券，铁道部下属企业从商业银行拿到的贷款都由新组建的中国铁路总公司继承。国家对铁道部原来贷款或债券等各项支持措施和支持政策不变，所以说商业银行对铁路总公司的贷款，各类机构投资者持有的中国铁路总公司的债券不会因为铁道部的改革而改变信用状况。



### 3 周小川是否留任？ 这个有既定程序，尚不清楚

周小川笑答：这个问题应该不是由我回答，这都是既定程序的，目前我并不清楚。

### 4 钱袋子是否会缩水？ 2月份CPI超预期 通货膨胀需要高度警惕

周小川：2月份CPI达到3.2%，这略高于大家的预期，表明通货膨胀需要高度警惕，中央银行也历来高度重视消费物价指数。因此我们打算通过货币政策等其他措施，希望能够稳定物价、稳定通货膨胀预期。

### 5 如何避免房价过快增长？ 继续调整首付比例和房贷利率

周小川：对于房价来讲，我们有一些结构性的政策，几年前就已经开始运用，比如说首付比例和专门针对房贷的利率，还有专门针对房地产的一些价格调整措施，这些措施还会继续使用，有的还会继续加大一定力度，这不是总量政策，而是结构性的信贷政策，可以通过这个来实现控制房价的目标。



### 2 银行不良贷款有多少？ 不足5000亿

主要银行市盈率水平在六七倍

潘功胜：现在整个银行业不良贷款的余额不足5000亿，而中国银行业整体的贷款余额到去年底已经接近65万亿，很快就会接近70万亿。目前不良贷款率只有0.95，这说明中国银行业的资产质量水平总体是比较好的，在这样低位水平基础上有些波动应当属于正常状态。

从2012年开始，银行盈利增长速度有所放缓，在回归常态。现在主要银行的市净率的水平在1.2左右，市盈率的水平在六七倍，应该是具有比较好的投资价值。

### 7 地方政府债务有无风险？ 仅有20%贷款易出风险

周小川：根据银监会对于地方政府融资平台类别的划分，地方政府融资平台里有相当大一部分是项目型的贷款，也就是市政基础设施、市政公用设施，都是有收费能力的贷款。这类贷款如果银行掌握得当，事先分析到位的话，不一定会出现偿付上的问题。再有一部分贷款是有抵押和质押支持的。这部分只要抵押品和质押品不出现巨大变动，这个风险也是可控的。

20%左右的地方政府融资平台的贷款，项目可能是公益性的，本身没有收入来源，要靠地方财政运用未来的其他收入进行偿还。这部分平台贷款是比较重视的，也是容易出风险的，还涉及地方政府做的有些担保或者保证是否恰当的问题。

接力中国

郑州晚报 全国两会特刊

