

每日报数

**伦敦黄金**  
最新价: 1590.10  
涨跌额: -3.07  
涨跌幅: -0.19%  
开盘价: 1592.95  
币值单位: 美元  
日期: 3月13日



**纽约黄金**  
最新价: 1589.70  
涨跌额: -2.00  
涨跌幅: -0.13%  
开盘价: 1591.4  
币值单位: 美元  
日期: 3月13日



**纽约原油期货**  
最新价: 93.14  
涨跌额: +0.60  
涨跌幅: +0.65%  
开盘价: 92.6  
币值单位: 美元  
日期: 3月13日



**人民币牌价(100外币兑人民币)**  
现汇买入价 现钞买入价  
美元 620.040 615.070  
欧元 805.490 780.620  
日元 6.458 6.259

3月13日 17:06:01 发布



关注

小潘说

“质疑是社会进步的标志,但诽谤是一种犯罪。”

“你还很年轻,听老婆的话,生活会很幸福,你一定要记住。”

朋友说

任志强:“潘石屹是能将土豆用黄金的价格卖掉的人。”

万通董事长冯仑曾这样评价潘石屹:“是3个人成就了你,邓小平,你老婆,还有我。”

进入2013年,地产商人潘石屹麻烦不断。先是陷入“扬尘门”,随后又被质疑“与房姐串通洗钱”,接着除夕之夜又被指侵吞国有资产。

不过这并没有影响潘石屹的曝光率。微博上,每天还能见到他发的PM2.5数值;2月28日,他在一个沙龙上与好友任志强、王功权共同回忆创业故事;3月初,他又公开批评了香港限制携带奶粉出境的新规定。

1995年与妻子张欣共同创立SOHO中国以来,这位出身农民的地产商人用高调的言论与宣传,成功地将自己塑造成“地产明星”。

在名气光环下,潘石屹时时身处聚光灯下。有时,这种聚焦成为他营销的推动力。有时,这种聚焦却给他带来麻烦。

潘石屹的聪明与麻烦,成为中国地产界一个独一无二的标记。

# 他是从甘肃小山村走出的地产商 接连陷入“扬尘门、洗钱门、侵吞门” 高调潘石屹 怎少得了麻烦

## “麻烦”不断的小潘依然高调

从“扬尘门”到“与房姐串通洗钱”,再到“潘任美”,潘石屹这位高调的地产商人近期麻烦不断。

2月28日,在中国国际金融博物馆主办的“江湖”沙龙上,潘石屹说:“质疑是社会进

步的标志,但诽谤是一种犯罪。”

这是他首次回应“潘任美”事件。

实际上,这位任志强口中的“小潘”,近期不断地重复着这种出现丑闻、回应丑闻的动作。

## 最有娱乐精神的地产商屡创销售奇迹

在“江湖”沙龙里,潘石屹回应了观众对于“妻管严”的追问:“你还很年轻,听老婆的话,生活会很幸福,你一定要记住。”

万通董事长冯仑曾这样评价潘石屹:“是3个人成就了你,邓小平,你老婆,还有我。”对此,潘石屹深以为然。

事实上,成就潘石屹的,还有他自己。

他出书、拍电影、做主持人,成为“最有娱乐精神的地产商”,但他的一切媒体活动总能与他的生意巧妙捆绑,并且助力销售。

在任志强的口中,潘石屹是能将土豆用黄金的价格卖掉的人。

## 进入2013年“负面”新闻来势更为凶猛

过去的多年里,潘石屹似乎总能将自己变成“最佳男主角”,将公司的负面新闻转化为事件营销,这样的做法,帮助SOHO中国创下了销售奇迹。

对于一家尚不知名的小公司来说,这无可厚非,但随着公司逐渐发展壮大,过度的曝光也更容易带来风险——由于总是在聚光灯下,再小的一点坏消息也可能被放大,并迅速传播。

进入2013年,关于SOHO的各种负面新闻来势更为凶猛。

2月,有爆料人在微博上公布了部分三里屯SOHO的业主名单,该名单中,拥有4个户口的“房姐”龚爱爱赫然在列,并且拥有多套房产。更有爆料人称,龚爱爱曾带数位煤老

板前往SOHO买房,并赚取回扣,潘石屹也被质疑与龚爱爱串通洗钱。

一时间,微博上质疑声四起,网友调侃潘石屹为“房洗洗”,并发问,潘石屹到底认不认识龚爱爱?他们之间到底发生了什么?

类似的追问,直指SOHO商业模式的核心。在过往多年中,SOHO开创了商业地产的散售模式,不少客户正是来自煤炭等能源行业的“回头客”。

潘石屹与SOHO中国的回应中,承认龚爱爱买了SOHO中国的房子,但坚决否认参与“洗钱”。

在“澄清”后,潘石屹说:“我很高兴看到网络净化能力,让一切黑暗都暴露在阳光下。”

## 小潘还能坦然应对所有的麻烦吗

之后,又有律师公开表示,身为开曼注册的外资公司,SOHO中国并非民族企业,却在公司名称中冠以“中国”二字,质疑其名称违规。紧接着,知名网友司马南指出,潘石屹收购民源大厦背后,可能是与任志强勾结,侵吞国有资产。

这一次,潘石屹并没有正面回应。除夕之夜,潘石屹发微博称:“有人给我造谣,也有一些不明情况的朋友给我身上吐来口水。我一整天没有上网,看手机。刚打开手机看到

许多留言,我眼泪掉下来了。”

直到2月28日,他才在沙龙上首次谈及此事,称“质疑是社会进步的标志,但诽谤是一种犯罪”。

次日清晨,他发表长微博公开回应:“所有交易都是合法合规的,40亿、50亿和其他的各种谣言都是没有事实根据的。”

选择站在“聚光灯”下的潘石屹,已涉险度过了一次又一次的危机,现在和未来,他能坦然应对所有的麻烦吗? 据《新京报》

据了解,3·15期间,河南国美启动有3场大型促销活动。3月15日~18日,国美携传统家电品牌及3C品牌,举行实折实价让利活动。与此同时,国美南阳路店开业盛典,购物送豪礼;抢大牌空调认筹活动正在火爆开展。



# 国美3·15 低价黄金周 3月15日 低价开抢

——全省45家门店热卖4天 大牌空调认筹火爆

## 国美3·15黄金周 购物就送礼 满额返实惠

据悉,河南国美倾全省之力,将于3月15日~18日举行购物满1000降200送100,满4800送19英寸液晶电视等活动。而且3月15日下午4点开始的黄金特惠夜市活动,购物就送礼,满999元送加湿器,满2899元送洗衣机,满9899元送32英寸液晶电视。之前参加预存的消费者,还将享受预存100元购物可当200元加食用油一桶,买手机、数码、电脑预存10元购物可当100元。

## 国美南阳路店3月15日开业 热卖4天

即日起,至国美南阳路店参加预存活动,预存50元购物可当100元,另加赠银币收藏品一份,预存100元送5L食用油一桶,购物可当200元花,预约购物,一个电话省200元,购物满8999元送32英寸液晶电视。

## 抢空调到国美 任意门店均可认筹

为满足一年一度的空调清洗需求,河南国美售后部特别推出空调清洗服务。消费者可

以到国美门店报名参加,也可以通过关注@郑州国美和@河南国美微博进行预约,还可以通过国美服务电话进行预约。凡是于2010年1月1日~2011年12月31日在国美电器购买的空调(以发票显示日期为准)享受免费清洗保养服务。报名时间:3月6日~15日。

## 国美以3·15为契机 服务再度升级

随着家电销售市场的变化和消费者群体的成熟,售后服务愈发成为消费者购买产品的决定性因素之一。作为家电零售行业的领军者,国美更是将消费者服务作为重中之重。近日,为提升售后服务质量,惠及更多消费者,国美决定在3·15期间推出免费“家电自检卡升级为家电维修卡”活动。

为提升服务质量,去年国美加大拓展“宽运营”“家安保”服务,新添了“人工维修¥0”、“维修部件¥0”、“维修4次换新机”等相应服务条款。更具特色的是,凡冰箱、冰柜在延长保修期内,因故障导致冰箱内食物腐烂,消费者将获得最高100元的补偿。而在延长保修期内,彩电、空调、碟机产品遥控器出现质量问题,国美也可提供一次免费更换服务。