

# 以投资拉动助推城乡一体 新密新建项目81个 总投资485.9亿元

为强力推进“三大主体”工作,近日,新密市召开有市直委局、乡镇办、村组干部参加的拆迁动员大会,安排部署省道S323线新密段、密荣路两侧改扩,大学路南延及新修县乡道路的拆迁工作,至此,该市总投资63亿元、纵横交织10余条的交通路网建设工程正式启动。

## 扩大投资规模,优化投资结构 强化产业支撑、产城融合、产区融合

按照郑州市“强投资、夯基础、调结构、求提升”的部署,该市牢固树立“以投促拆、以投促建、以投促调、以投促转、以投促超”理念,强力推进“三大主体”工作。“扩大投资规模,优化投资结构,进一步强化产业支撑、产城融合、产区融合,推进城乡一体。”新密市委书记王铁良说。

该市今年计划完成固定资产投资405亿元,亿元以上建设项目187个,其中仅新建项目就有81个,总投资485.9亿元,年投资125.6亿元。

以重大项目拉动投资。今年重点推进黄帝宫轩辕圣境、浦发百万吨造纸、锦荣置业服装、天润风电等亿元以上项目9个,总投资387.4亿元,年计划投资62.1亿元。加大招商引资力度,强化与央企、500强企业和国内大型民企的对接,引进一批投资规模大、科技含量高、发展前景好的大项目。力争波司登中原国际服装商贸城、郑飞军民品产业转移项目尽快落地建设。签约超亿元项目10个以上,实际利用外资达到1.7亿美元。



项目建设中

## 打造新型耐材、品牌服装两大产业基地 壮大服务业规模,培育投资增长点

以传统产业的转型升级扩大投资。着力打造新型耐材、品牌服装两大产业基地。新型耐材实现“两区一中心”,与央企、科研院所加强合作,推动企业联合重组,培育耐材十大集团,形成瑞泰科技、振东新型材料、华威示范生产线、正泰莫来石均质料等重点耐材项目的行业领军效应,加快华威、远东公司上市步伐,力争完成工业投入50亿元,行业销售收入达到600亿元。品牌服装积极承接沿海发达地区产业转移和郑州市服装批发市场外迁,招大引强,建设集研发、生产、展示、销售“四位一体”的服装集散地。争取实现工业投入40亿元、行业

销售收入70亿元。改造升级煤炭、造纸等传统行业,培育壮大电力、装备制造等新兴产业,加快发展新能源、新材料、电子信息、节能环保等高新技术产业。

壮大服务业规模,培育投资增长点。发展以商贸物流为主的现代服务业,推进投资25亿元的郑新国际物流园区、投资6亿元的科来华建材城及万力仓储物流等项目建设,带动物流中介、信息服务等行业发展。以新密古城、黄帝宫、伏羲山、超化寺等项目开发,加快发展自然观光、休闲度假等特色旅游。

记者王银廷 通讯员 王炎军 文/图



华商汇奠基

# 投资总额预计超过600亿元 国际综合商贸物流项目 郑州华商汇新郑奠基

3月23日,总规划面积逾1280万平方米,预计总投资超过600亿元的商贸物流巨头项目郑州华商汇在新郑破土动工,该项目是郑州市区市场外迁的主要承接地。项目按“立足中原、辐射全国、放眼全球的国际综合商贸物流总部基地进行建设”。

据了解,郑州华商汇项目位于新郑市会展物流园区,郑新大道以东、新老107连接线以南、潮河以西,距离新郑国际机场仅10分钟,距离郑州市区约20分钟的车程,交通十分便利。

记者 王军方 通讯员 李明 文/图

## 打造国家一流、国际知名的专业市场 年销售额将达千亿元 30万个就业岗位

郑州华商汇项目总规划面积逾1280万平方米,预计总投资超过600亿元,旨在打造国家一流、国际知名、中原地区最大的专业市场。

项目建成后,年销售额预计将达千亿元,实现税收数十亿元,创造就业岗位30万个左右。

根据规划,华商汇项目将重点发展建材家居、机械机电、现代材料、物流仓储等四大核心业态,涵盖建材装饰、家居家居、陶瓷地板、石材板材等20个产业门类,将逐

步建成一个集展示交易、生产加工、商务会展、电子信息交流等配套服务为一体的全球综合商贸总部基地。同时,在这个专业市场中,每一个门类都将形成一个产业集群,从而实现商户抱团发展,提高市场辐射能力和影响力。

据了解,华商汇综合商贸总部基地将打造百万平方米公共仓储——包含了与商贸物流行业相关的上、下游各环节,从原材料到生产加工、再到仓储、物流、运输以及批发销售等。

## 华商汇项目以总部基地为核心 更高端、更生态、更集中

郑州华商汇先招商,后建设。目前,已与多家世界级的物业公司达成合作意向,为专业市场、商务、酒店、商务酒店、住宅等多种不同类型的物业打造全新的综合商业物业管理服务,已初步建立起与国际接轨的商业物业管理服务体系。

奠基仪式上,华商汇公司同中原陶瓷城、广西名扬天下茶叶城、中建八局、中国建设银行河南省分行等签约。华商汇将与中原陶瓷城共同打造立足中原、引领全国、规模最大、规格最高、品种最全、价格最低

的陶瓷经营专业市场。

“郑州地处中原,交通最具优势。郑州华商汇距国际机场只有10分钟车程,2个小时即可到武汉。项目建成后不单单是郑州客商来这里,中部六省的客商也会来这里。”郑州华商汇控股有限公司总经理刘华龙介绍,与同类型市场相比,华商汇项目以总部基地为核心,市场形成规模后将更高端、更生态、更集中,对于将郑州转变为现代化、开放式的贸易洽谈、电子交易等多功能商贸物流城具有深远影响。