

马路停车场“撑”得要死 公共停车场“饿”得发晕

路边停车低成本,导致车辆从停车场“倒灌”马路加剧拥堵
停车差异化收费试行期满,市民建议重新划分区域调整标准



友爱路,路边停了一排车,本来不宽的路就变得更窄了。

占道车的主人,请往这边看 友爱路周边公共停车场一览

停车场	泊位	建筑形式	费用
中原商贸城路面停车场(中原商贸城正门前)	40个	路面	白天5元夜晚10元 包月120~150元
正道商业广场停车场(建设路嵩山路口西50米)	100个	地下	白天5元夜晚10元 包月220元
碧沙岗广场停车场(建设路嵩山路口西50米)	100个	路面	白天5元夜晚10元 包月150元
一五三医院停车场(友爱路百花路西50米路南)	60个	路面	白天4元晚上5元 包月120元
中原商贸城立体停车场(中原商贸城内)	200个	立体	4小时内5元,4~8小时8元 白天封顶10元,晚上16元,包月300元
嵩阳饭店工地临时停车场(友爱路嵩山路口南100米)	80个	路面	每次3元

对比 立体停车库200个泊位才停50辆车 成本高收费也有点高

马路变成停车场,是否因为周边停车场少、停车位不足?

昨日上午9点,中原商贸城周边几处路面停车场已满,不少车占道停在马路上,而在旁边,就是高达3米的“中原商贸城立体停车场,公共泊位200个”的指示牌。

崔女士说:“路边就有好几个停车场,车位每天都空着很多。”

在友爱路北侧的辉煌铭苑商住楼前,记者看到,拥有200个泊位的中原商贸城立体车库才停了50辆车,七成以上车位闲置。

“晚上车更少,才停十来辆。”车库管理员说。

公共停车场也很空 很多车路边停不下才进停车场

穿过中原商贸城,在离友爱路不到200米远的建设路嵩山路口,就有两个大型公共停车场,一个地下,一个路面,共有车位近200个。

上午10点,记者看到,路面停车场内只停了二三十辆车,显得很空旷。

这两个停车场都是按次收费,白天5元,晚上10元;地下停车场收费标准也一样。“空位很多,啥时候来都能停。”

如果办理月卡更划算,150元。停车场位置这么好,为啥停车不多?

管理员说,很多车主习惯把车停在路边,

立体车库是这样收费的:4小时内5元,4~8小时8元,白天封顶10元,晚上16元,包月300元。

据了解,仅车库所在的辉煌铭苑两座商住楼,住户就达500户,而办卡停放的车主并不多。

“业主嫌300块钱太贵,旁边的路面停车场月卡只需150元,便宜一半。”

据车库管理员介绍,虽然是公共停车场,但目前还是以服务业主为主要功能。“这两座立体车库造价就1000万元,运营中每月还会产生电费、人工费,光是维修管护费用一年就得十几万。停车率这么低,怎么盈利?”

不花钱。而且在他们停车场周边,北侧的建设路泰隆大厦门口,东侧嵩山路天龙大厦门口,以及南侧的友爱路上,共有3个临时停车场,就在马路边,车位加起来近100个,截流了大量车源。

“临时停车位停一天4块,我们5块,所以只能是路边停满后,车主才会到我们这儿来停。”

地下停车场管理员魏师傅说,他所负责的停车场西侧所停的30辆车里,只有1台流动车辆,其他29辆都是楼上写字楼里的业主办卡长期停放。“办卡能便宜不少钱,停车价格对车主影响很大。”

分析 差异化收费试行期已满 能否重新划分收费区域 调整收费标准?

由于路边停车的低成本甚至零成本,导致车辆从停车场“倒灌”到马路上。

在郑州市,类似友爱路这样的马路停车场大量存在,在停车场配建不足的中心城区、次干道上尤其多见,在一定程度上加剧了交通拥堵。

有市民认为,马路停车场的出现,除了基础设施欠账多、道路资源有限、市民文明出行素质有待提高等原因,本应发挥经济杠杆调节作用的停车差别化收费标准不尽合理也是一个不可忽视的重要因素。

据记者调查,作为中心城区解决停车难问题的重要方式,我市去年以来新建不少立体公共停车场,主要分布在中心城区停车矛盾突出的街区,然而这些投入使用的停车场使用率普遍较低,最低的使用率不到8%,最高也不到40%,立体公共停车场大部分闲置,均处于亏本运营状态。

在建设运营中要付出远高于路内临时车位的高成本,在收费环节却被路内临时车位的低价制约,两方面的掣肘令公共停车场的生存举步维艰。

目前,我市路内停车收费标准是按郑州市人民政府《关于市内城区公共停车场机动车停放服务实行差别化收费的通知》执行的。该收费标准自2011年12月26日起执行,作为试行文件,到2012年12月25日试行期满。

试行一年有余,效果如何,有目共睹。

两年前制定标准时,全市机动车总量为160万辆,而目前已达215万辆,仅去年一年就新增机动车30万辆,相比之下,每年新增的5万余个停车位可谓杯水车薪。

而进入2013年以来,随着地铁2号线、三环快速化、陇海快速路等密集动工,预计5月~12月,郑州将迈进史上最堵期。

如何根据机动车增长情况和市区道路现状,对收费区域设置和收费标准进行合理调整,减少中心城区、繁华区域车流量,提高停车位周转率,使公共道路停车资源得到充分利用,我们拭目以待。

建议 对占用道路公共资源的停车 应该提高成本

针对差异化停车收费存在的问题,郑州大学交通专家郑东军认为,收费标准应更加细化。他举例说,在路边、人行道上停车,实际上占用大量道路公共资源。如果简单按次收费,无法体现道路公共资源真正价值。

黄河路上停车场管理员赵先生呼吁,对占用道路公共资源的停车,应该提高成本,设置阶梯式价格。

一名司机表示,如果改变停车差异化收费标准,停车的第一个小时收费标准应降低,停放时间长可以适当提高价格,利于临时车位的周转利用,不然就成变相提价了。

市民费益凡建议,郑州市应该重新划分收费区域和调整收费标准。“将原先划分的一类区域和二类区域整合为一类区域;一类区域以外,三环以内为二类区域;三环以外为三类区域。”

现场 临时停车变“固定” 一辆车最多停放27天

记者昨日在现场看到,离嵩山路很近的友爱路两侧的人行道被划为临时停车位。根据郑州市机动车停车收费标准规定,这里属二类区域范围,白天停车位每次4元、夜间免费。

早上8点半不到,友爱路南北两侧30个车位只剩两个。

这时,一名姓周的女车主把车开进其中一个空车位,“我在长城商务楼里上班,早上停这儿,下午6点来取车。”

感觉收费是否合理?

这位车主说:“我一般都是停一天,中间不开走,周一到周五停,这样一个月花80块钱,感觉还行。”

停车场管理员谢师傅说:因为收费低,许多车主都把车长期停放在这里,临时停车位变成固定车位,30个车位的周转率很低,3个管理员白天几乎收不到钱,每天都是等到下午五六点车主下班,管理员才忙起来。

“放一两个星期的车很常见,我见过停时间最长的一辆车,停了27天,一天4块钱,比在停车场办月卡还便宜。”谢师傅说。

占道停车堵了路 交警一下午出了5趟警

而一些车主为了省4元钱的停车费,会冒着被警察贴罚单的风险,将车停在马路上。

记者看到,在友爱路30个临时停车位以西,沿友爱路至百花路上,并没有交警施划的临时停车位,但人行道和盲道却总是被不少私家车占满。

数一下,150米路段内,马路两侧占道车达70辆。

人行道被占完以后,违规停放的车辆开始“蚕食”机动车道。

友爱路嵩山路口的中国银行门口,几辆汽车斜跨在人行道上,一半车身占压着机动车道,两车道的马路更显狭窄,汽车、电动车和行人混行其中,一辆车体宽大的公交车驶过,整条路就被堵得水泄不通。

路边临时停车场管理员谢师傅说:“这条路天天堵,一堵车就有人打110。昨天下午交警来这儿5趟,疏导占道车让路。”

记者 吴淑娟/文 马健/图