

与任志强打赌房价认输 地产公司董事长 申请在长安街裸奔

一场围绕房价涨跌、以“裸奔”为筹码的赌局有了结果。3月30日晚,此前曾预计房价在3月迎来下跌拐点的深圳英联不动产董事长郭建波“提前认输”,并在微博上向“@平安北京”申请“裸奔”。4月2日,“@平安北京”表示,对郭建波裸奔的申请没有必要进行回应,并建议他“依法依规行事”。

郭建波提前认输

3月30日晚间,郭建波表示,对于去年底他发起的与知名地产商任志强之间的赌局,他愿提前认输,并向“@平安北京”提出申请,希望批准其履行“在长安街裸奔十公里”的赌约。

这场赌局始于去年底。当时,华远地产董事长任志强预测“明年3月房价将暴涨”。该观点招致了郭建波的反驳。郭主动约赌任志强,如果3月房价上涨,他将在北京长安街裸奔十公里,反之则要求任志强在媒体上公开道歉。

郭建波称,赌约以北、上、广、深等一线城市房价的官方数据为准。

平安北京:应依法行事

数据和媒体的报道均显示,今年以来,房地产市场日趋火爆。

郭“提前认输”后的4月1日,商业研究机构中国指数研究院发布的数据显示,今年3月,全国100个样本城市中,84个城市房价出现环比上涨,其中,北京、广州、深圳涨幅均超2%。

“应以稍晚些统计局公布的70个大中城市房价数据为准。”郭建波说。在官方数据未公布的情况下提前认输,这主要是因为他“认



为自己可能输了”。

郭建波称,考虑到“怕围观者众,引发治安压力”,所以他向“@平安北京”提出了申请。昨日,“@平安北京”表示,郭建波的“申请”可能只是个玩笑,并无在微博上进行公开回应的必要。“@平安北京”同时建议称,郭应该依法依规行事。

郭建波说,如果数据证实他输了的话,不管是否获得官方批准,他都会履约。

据《新京报》

短讯

航空公司4月下调国内航线燃油附加费10元

记者4月2日从携程旅行网了解到,4月5日起,国内航线下调燃油附加费,幅度为10元。

据悉,携程旅行网已收到吉祥航空等部分航空公司下调燃油附加费的书面文件,自4月5日起,国内航线全数下调10元。成人旅客乘坐800公里(含)以下航段,燃油附加费由80元下调至70元;800公里以上航段,由140元下调至130元。

同时,革命伤残军人、因公致残的人民警察及儿童(含无成人陪伴儿童)旅客乘坐航段的燃油附加费也同步下调,800公里(含)以下航段,由40元下调为30元;800公里以上航段,由70元下调为60元。

据新华社电

数语

2.3% 美国智库彼得森国际

经济研究所高级研究员戴维·斯托克顿4月1日说,该研究所专家预测,今年美国实际国内生产总值(GDP)的增速约为2.3%;明年经济增速将加快至3.1%,2015年将达到3.3%。2013年美国将继续缓慢复苏,增速预计为2.3%。他认为,美联储的量化宽松政策将执行到2014年中期,预计总规模将达到1.5万亿美元。 据新华社电

北京公布“国五条”征税细则 住房装修费用设扣除上限

北京市贯彻国务院房地产市场调控细则出台后,北京市地方税务局就转让住房所得征收个人所得税问题进行了解答。相关负责人表示,纳税人能够确定房屋原值和有关合理费用的,个税税款以本次房屋交易价格扣除房屋原值和有关合理费用后的余额,按20%税率计算;不能提供房屋原值相应凭证,主管税务机关通

过税收征管、房屋登记等信息系统也未核实房屋原值的,个税税款以本次房屋交易价格按核定征收率1%计算。

据了解,纳税人若能提供实际支付装修费用的税务统一发票,并且发票上所列付款人姓名与转让房屋产权人一致的,经税务机关审核,其转让的住房在转让前实际发生的装修费

用,可在以下规定比例内扣除:已购公有住房、经济适用房,最高扣除限额为房屋原值的15%;商品房及其他住房的最高扣除限额为房屋原值的10%。纳税人原购房为装修房,即合同注明房价款中含有装修费(铺装了地板,装配了洁具、厨具等)的,不得再重复扣除装修费用。 据新华社电

<p>★√车贷不押车信贷 15838361573 ★银行房贷代办费 8百 18638935919 ★代还贷款银行重贷 18638935919 ★急用★当天放款 13674993428 ★无抵押当天得款 18237803336 ★信用服务 15036181687 全市最低 ★信用贷款当天办理 13838077900 ★车辆房屋信用贷款 13653815008 ★办理大额信用卡 18039215896 ★房车、信用贷快办 15638260666 ★房贷、车贷、信用贷 13393722223 ★银行无抵押贷款 18637150463 ★专办广发大额信用卡 55985085 ★快捷信用卡服务 15838692729 ★信用卡俱乐部寻人 18738124752</p>	<p>当天放款 18237153166 18237153266</p>	<p>急用钱找我 18237100388 18237100399</p>	<p>用钱打电话 18236988078</p>	<p>工商资质年检审批 69069991</p>	<p>快速贷款 18537178988</p>
<p>诚贷低息 18237153166 18237153266</p>	<p>低息快贷 15837182678</p>	<p>急用钱 13273800157</p>	<p>急用钱 13733893588</p>	<p>西四环厂房出租 13676966660 ★大型厂房车间招租 13673399958 ★大型仓库招租 13253583738 ★老鸭陈10000m²厂仓 13903718234 ★★厂院出租 13903713208</p>	<p>18537178988</p>
<p>应急借款 15617819333</p>	<p>凭身份证借 18739917969</p>	<p>放款利息低 13223040697</p>	<p>1200平方饭店转让 13373906103 ★丰乐跃丹尼斯 50m² 13603453122 ★干洗店可空急转 15838209486 ★转蛋糕房整套设备 13838297781 ★盈利超市 100m² 63227479 ★三万转旺美容院 18637118277 ★建设路1200平饭店 15803892651 ★185m²超市转让 15978782919 ★营业中网吧转让 13629842059 ★花园路路港小镇台球厅转让面积 300平电话 15515555909 ★饭店转让位于桐柏路与西站路交叉口 420平方 15936294548 ★15890192321</p>	<p>安德婚介 50元至成 63913031 ★玫瑰鹊桥 48元包成 56678598</p>	<p>18638798903</p>
<p>房屋抵押 银行利息 13676951568</p>	<p>10-150% 车房快贷 0371-63910860 13803830817</p>	<p>100万无抵押 银行贷款 15038307155</p>	<p>15890192321</p>	<p>诚信专车空调移修 18703892006 ★格力空调服务站、收 60380868 ★专业车移修收空调 13137127325 ★冰箱洗衣机热水器 15890604246</p>	<p>13838575362</p>
<p>金满地房产 0371-86541620 56682677</p>	<p>车房快贷 0371-63910860 13803830817</p>	<p>应急用钱 13373913892</p>	<p>15890192321</p>	<p>好老师家政保洁 13526806983 ★莉馨保洁管道疏通 60989406 ★康乃馨保洁保姆月嫂 66677777 ★新屋家政保洁清洗 13643715759 ★蜘蛛人清洗安装 67628569 ★正方物业单位家庭保洁 68988667 ★细心月嫂保姆陪护 18737162461 ★66666601</p>	<p>13283890666</p>
<p>0371-86541620 56682677</p>	<p>车房快贷 0371-63910860 13803830817</p>	<p>应急用钱 13373913892</p>	<p>15890192321</p>	<p>吉祥家政公司 66199783</p>	<p>13283890666</p>