

90岁老人找法官,强制“女儿”继承房产

“不把房子过户给这个女儿,我的心不安”

90岁老人找法官 强制“女儿”继承房产

“我要和女儿分割遗产……”今年3月28日,杨爱仙步履蹒跚地走进了二七区法院福华街巡回法庭。

老人说,她今年90岁了,就是想让法庭为她的女儿刘玲分割遗产。不过,老人话锋又一转说:“我和女儿没有任何‘纠纷’,我想把老伴去世后留下的一套房产提前让女儿继承,女儿不要,我就来找法官来了,让法庭强制我女儿必须继承这个房子。”

没啥感谢“女儿”的 就想给她一套房子

“强制你女儿继承房子?”王蕾有些惊讶。

原来,23年前68岁的杨老太太与郑州铁路退休职工姚先生登记再婚(均系再婚),姚先生名下有位于二七区北福华街70平方米左右的房产一套。

两位老人晚年在这个温馨的“小窝”里愉快地安度着晚年,而他们的“女儿”刘玲无微不至的照顾,更让他们觉得特别幸福。

杨老太说,她和姚先生再婚时,彼此都有自己的子女,而时刻不离他们身边的“女儿”刘玲其实是姚先生的亲外甥女。因与前妻没有其他子女:“刘玲一生下来就来到姚先生身边,虽然刘玲患有小儿麻痹,右脚走路有些不便,可是,她孝顺、懂事,照顾我和老伴的衣食起居,处处替我们操心。”

2003年,姚老先生去世后,让杨老太太没想到的是,刘玲更像亲生女儿一样,每天住到“母亲”杨老太太身边。

“我没啥感谢女儿的,我就想把老伴生前合法拥有的一套房产都给刘玲继承。”杨老太太说,她懂得些法律,她和已故的姚老先生是合法夫妻,她和女儿刘玲是法定继承人,“但我的亲生儿女在我百年后也有部分继承权。为怕以后‘麻烦’,我必须现把这套房产全部给女儿。”

因为之前刘玲多次拒绝要这套房子,她只有来法院打官司强制女儿继承这套房产。

“我不想坐了,想走走……”几天前的一天上午,二七区法院福华街巡回法庭,接受调解的90岁老人杨爱仙(化名),没一会儿就坐不住了。

她20多岁的外孙赶紧跑到老人耳朵上问咋回事,听明了姥姥的意思,赶紧“报告”给王蕾庭长。

“您想怎样都可以啊!”王蕾说,老人的女儿、外孙子便搀扶着老人起来走动。

“我想玩摁手印……”在调解笔录上摁完手印后,老人在外孙子面前撒娇还想摁,外孙子赶忙拿张纸让姥姥继续摁着玩。

老人的撒娇,孙子的听话和纵容,女儿在一旁帮忙,这一家并没有血缘关系的三口,让王蕾法官完全打消了老人有啥“不良动机”的念头。

郑州晚报记者 鲁燕

多次调解“考问” 老太是否真心给“女儿”房子

王蕾法官还是有些顾虑:老太太都90岁了,是否被女儿所逼?还是有什么其他的目的提起的恶意诉讼。

王蕾决定把老太太及她女儿刘玲叫到一起调解。

3月31日上午,王蕾开始“考”杨爱仙老人。

“杨奶奶,你今年多大了?”老太太脱口而出“91岁了”。

王蕾问:那你这起诉状上咋是90岁啊。

老太太说:“我说的91岁,是我的虚岁。”

王蕾又问:“你名字中的仙咋写啊。”“仙女的仙啊。”老人笑着说。

“我不想坐了,想走走……”老人突然身子来回晃了起来。

“咋啦,姥姥。”一旁的外孙子赶紧凑到姥姥的

耳朵旁,然后给王蕾说:“我姥姥有病,坐久了会不舒服,她想起来走走行吗?”

王蕾说:“当然可以,你想怎样都可以。”

老人起来活动了一会儿,王蕾接着问:“这个房子是你老伴的房子,你也有继承的权利啊?!你不要了?”

老太太说:“都给她,我不要了。”

王蕾追问:“那为啥给你女儿啊?”

“她养我。”老太太都麻利地回答。

而一旁的“女儿”刘玲话语很少,特别老实,都是法官问一句答一句。

刘玲说:“我老母亲身体现在还好着呢,我不想在她还健在的时候,提出遗产继承这类的不好的话题。”

一份调解书 饱含朴素的亲情美德

随着整个调解的不断深入,王蕾法官已深深地为老太太这一家的真情所感动。

可就在最后调解结束时,这一家子又上演了一幕真情画面。

因调解笔录上需要老人摁手印,可老人摁完所有的手印后,还撒娇说:“我还想摁手印玩。”老人外孙子抬头看看王蕾就要问问是否可以时,王蕾法官赶紧点头同意,老人孙子找来一张纸,让老人继续摁手印玩了一会儿。在和老人交谈中,老人说,在来法

院前,她还拿着房产证专门去房管部门一趟,但因为法定资料和手续欠缺或无法证明,无论是公证处还是房管局及其相关部门,都对老太太的“义举”表示充分肯定,但又表示在现有政策范围内爱莫能助。最后在街道法律援助律师的建议下,老太太才来到二七区法院福华街巡回法庭求助。

刘玲告诉法官,无论有没有房子,都会对养母杨老太赡养下去。

于是,法庭郑重出具了调解书:房子过户到刘玲名下;杨老太太由刘玲养老送终,还一并办理了生效证明等各项法律文书。

法官感叹

她们的亲情远比金钱可贵得多

这个案子办结多天,可是,王蕾每每谈起仍忍不住笑出声来,她说,杨老太太实在“挺好玩的,挺可爱的”。老太太和她的“女儿”没有任何的血缘关系,而从法律上来讲,刘玲不是亲生的女儿根本就没有赡养杨老太太的义务,可她们却都做着自已应该做的事,太可贵了,“我从她们身上深刻感受这个家的亲情远比金钱要可贵得多。”

王蕾说,希望这个案子也能向社会传递一些正能量,让这种传递大爱褒奖美德的事情继续发扬下去。让亲情之间少些纷争,多些和谐。

线索提供 李晓理 庆远



违法停车被电动车追尾 赔人家7万多

市民李春花没想到,她将车停在医院边准备去做个检查,却和一辆电动车追尾,不但电动车主受了伤,自己还成了被告。

昨天,经惠济区法院调解,李春花及保险公司同意一次性赔偿受害人各种损失8万元。 郑州晚报记者 鲁燕

去年7月18日下午,李春花开着自家的本田车准备到惠济区的一家医院做例行妇科检查。

她到了医院门口,将车开到了医院门口北边100米的地方准备停车。

不想她刚一打方向,就听到车后侧“啵”的一声响。李春花赶忙下了车,发现车左后侧有一辆电动车横倒地上。

李春花慌忙掏出手机报了警,并在围观群众的协助下将事故中受伤的中学生文娟(化名)送往医院。

后经交警部门认定,由于李春花未按临时停车规定停车,其应负事故的全部责任。

文娟在医院住院治疗了两个月,医疗费花了上万元。

而李春花从未来看她。无奈之下,文娟将李春花告上了法庭。

庭审期间,主审法官引导李春花和文娟一起认真学习了《道路交通安全法》中相关条文,并耐心地向双方做工作。

最终,李春花真正认识到,自己违规停车是发生此次悲剧的主要原因之一……

随后,在主审法官的调解下,双方自愿达成协议,李春花一次性赔偿文娟医疗费等共计7万余元。

线索提供 玲琴 维佳

老父尸骨未寒 子女忙争遗产 3万元 分隔了姐弟亲情

高新区冬青街的毛老汉刚去世不久,其五个子女就为3万元遗产争得不可开交。昨日,该案虽然判决5人各分了6000元,但是,法庭外姐弟兄妹却成了仇人。 郑州晚报首席记者 徐富盈

去世前,老人给大女儿3万元 毛大姐、毛二姐、毛姐姐、毛来娣、毛小姐五子女是亲姐弟兄妹关系。毛大姐是大姐。

他们的父亲毛老汉前年开始生病,几个孩子也先后去看,但是“百日床前无孝子”,到去年6月,只剩大女儿天天照顾父亲,其余4人多是推脱不去探望,或者很少去探望。

去年6月底,老人去世前,把自己存的3万元存折,全部交给了大女儿。

毛大姐把其父遗留下来的银行存款3万元取走后,被大妹子毛二姐知道了,她就联合弟弟和妹妹四人,以继承权的理由

诉至高新区法院,请求法院判给各人依法继承父亲遗产中的6000元。

法院判决,五个人每人6000元

虽然毛大姐称自己孝敬老人最多,但是,因为大姐无法拿出相关证据,法院还是根据相关法律对其父存款3万元作为遗产依法分割。判决毛老汉的3万元遗产,由四原告及被告各继承6000元,被告毛大姐于判决生效之日起十日内支付给原告毛二姐、毛姐姐、毛来娣、毛小姐各6000元人民币。

判决后,原被告均未上诉。

线索提供 陈晓菲