

在基础设施建设中,长葛市先后投入**15亿元**,修建区内道路**95公里**,开通了连接新城区和产业集聚区的10条主干道和**20多条**次干道,形成环形路网;水、电、气、通信、雨污管网、有线电视实现全覆盖,供热管线去年冬季开通;建成**1座**日处理**4万吨**的污水处理厂和**3座**110kV变电站……

数据

集聚产业 追梦中原

河南产业集聚区巡礼

2013年4月25日 星期四 统筹:王绍禹 编辑:李俊艳 校对:明瑞 版式:王静

一条宽阔笔直的大道,俨然成了一道天然的“分水岭”,将这里划分成了东西两个区域:向东是产业集聚区,一个个生气勃勃的产业园区拔地而起;向西是城市的新城区,主要以政府行政办公为主,可以为产业集聚区内企业提供入驻、投融资、担保、职工培训、土地流转、企业用工信息发布等服务事项100多项,并配套公共服务设施、住宅小区等。也就是说,企业要去政府部门办理各种事项,仅需过一条马路而已。

这样一个东西并进、南北拓展的产城融合大框架,已经在长葛市产业集聚区内形成。

中原报业传媒集团全媒体新闻中心记者《郑州晚报》裴蕾 文/图

长葛市产业集聚区:产城融合大框架已经绘就 基础设施先行 服务举措紧跟



产业集聚区内现代化的企业厂房和设施

社区建设 优先安置搬迁村民就业

如何解决好集聚区内居民的生产生活问题?长葛市产业集聚区统筹考虑集聚区产业发展空间和城市化发展,对产业集聚区内的19个村庄实施整村搬迁,在新城区规划合并建设6个城市社区。

行政村由村民委员会变为居民委员会,搬迁农民由农村户口转为城市户口,享受城市社会保障、医疗保险、最低生活保障等待遇。

将失地农民的就业问题和集聚区企业用工问题统筹考虑,充分结合“阳光工程”、“雨露计划”、“农村劳动力转移培训”等民生工程,针对集聚区内的企业需求,免费对村民加强技能培训,优先安置搬迁村民就业,确保每户有1人在集聚区就业,努力实现产业发展和农民增收的双赢。

同时,为解决务工人员进城问题,鼓励支持大型企业建设职工社区,并专门规划建设进城务工人员保障性住房,制定出台务工人员进城购房奖励政策,目前,首批1000套保障性住房已入住,二期1500套即将完工。森源电气、众品食品、黄河旋风等3个大型职工服务中心正在规划中。

产城融合 企业去政府部门办事,只需穿过一条马路

4月23日下午3时,郑州晚报记者一行的汽车从南向北,行驶在宽敞的魏武大道上。

同车的长葛市产业集聚区管委会园区管理办公室副主任张书强,指着道路两侧一栋栋现代化园区和建筑,做起了向导——

我们的左手边,也就是魏武大道西边,是新城区,主要以行政服务办公、居住为主,是居民集中社区;这里是中信大厦、省级蜂产品研发中心,这是我们向上面争取的项目;这10栋标志性大楼是新城区集中办公的地方,包括行政办

公和服务中心、长葛市政府机关办公大楼等。我们的右手边,也就是魏武大道东侧,都是企业总部基地,我们把产业规划和城市发展规划结合在一起。

“我们长葛市产业集聚区的发展,一个重要的特点就是走了产城融合这条路,”张书强接着介绍说,长葛市行政服务中心和产业集聚区综合服务中心建在新城区内,就是为了更好地为企业提供一站式的服务。“比如说需要去办手续就很方便,企业仅需穿过一条马路。”

配套先行 水、电、气、暖、通信、雨污管网、有线电视全覆盖

“我们的服务功能配套十分齐全:污水处理厂2009年开始建设,2010年已经建成投入使用;在企业没有入驻之前我们道路已经规划完成并开始修建;在我们现在大约20平方公里的产业集聚区内,水、电、气、暖全部开通,这方面做得应该在全省都是领先的。”话语间,张书强显得很自豪。

在基础设施建设中,长葛市先后投入15亿元,修建区内道路95公里,开通了连接新城区和产业集聚区的10条主干道和20多条次干道,形成环形路网;水、电、气、通信、雨污管网、有线电视实现全覆盖,供热管线去年冬季开通;建成1座日处理4万吨的污水处理厂和3座110kV变电站,同时,按照节约集聚,累计建设两层以上标准化厂房430万平方米。

在功能配套建设中,长葛市在产业集聚区和新城区的核心位置,规划了占地500亩的22栋16~28层综合写字楼,建设企业总部基地(CBD),集聚金融、信息、研发、会展、商务、中介服务及商业。

新城区内规划的10栋行政写字楼已全部建成,将陆续迁入办公;医院、学校、体育馆、汽车站、星级酒店正在加快建设;10个商住小区已建成5个;科技馆、文化馆近期即将动工。

在服务平台建设中,市行政服务中心投入运营;众品物流系统、农机汽配大市场等商业综合体正在建设;投资咨询、融资担保、规划勘测、劳务中介、法律咨询等一批服务机构已经入驻;省级蜂产品质量检测中心、高新技术孵化中心和咨询中心近期动工。

AA08

郑州晚报

