

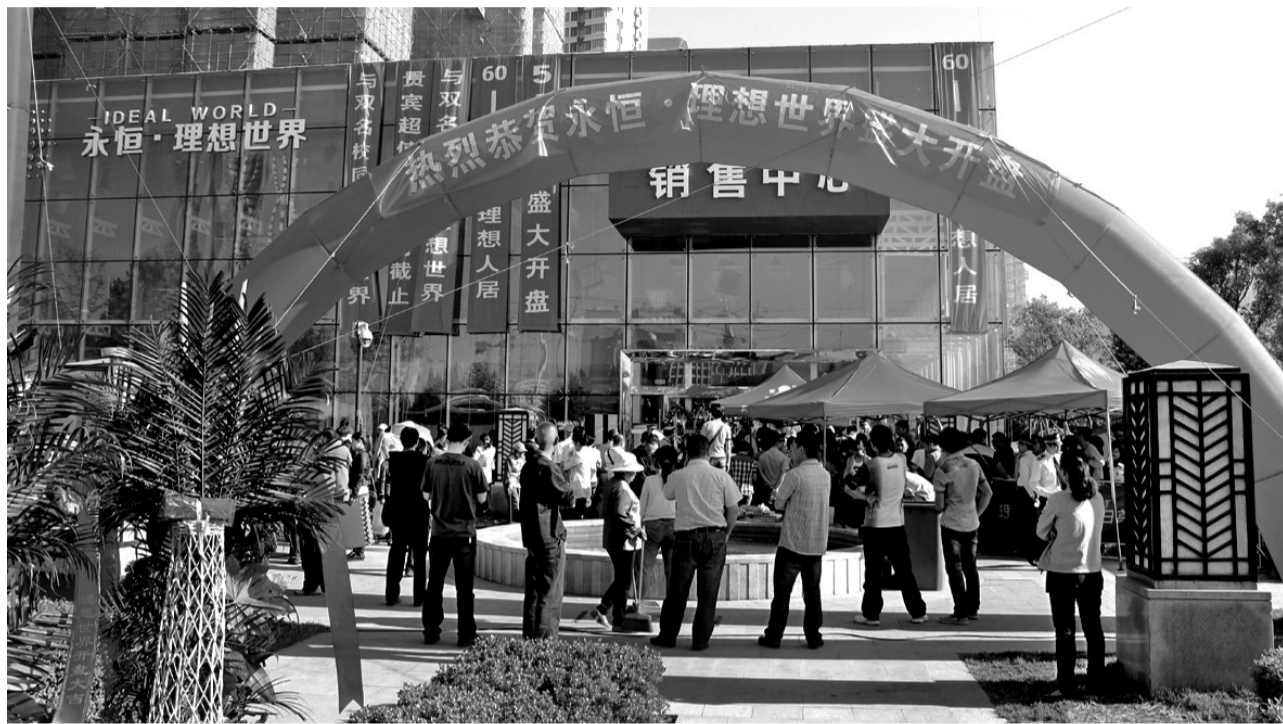
# 5.11

## 实现理想

### 永恒·理想世界

#### 首次开盘告捷

5月11日,盛夏将至,永恒·理想世界迎来了项目的首次开盘。开盘当日,整个售楼部外部广场人头攒动、门庭若市,创造了600多组客户、1000多人到售楼部选房的壮观景象,场面火热。 郑州晚报记者 梁冰



### 理想人居面市,备受购房者追捧

5月11日6点,永恒·理想世界售楼中心门前已经是人山人海。此次永恒·理想世界的开盘房源为7、8、9、10号楼,分别为62~106㎡的两居室、110~145㎡的三居室及159㎡的四居室,产品线非常丰富,囊括了目前楼市的刚需和舒适型产品。许多客户为了选到自己称心如意的

房子,早在开盘前两天,就已在售楼部广场排队等候。

上午7点半,选房活动正式开始,在工作人员的带领下,客户依次进入售楼部选取自己心仪的房子。随着选房活动的顺利有序进行,现场开盘氛围和客户热情也随之持续高涨。

48小时的日夜排队等候、当天30℃的高温,实现理想着实不容易,但同时实现理想又是无比欣慰和幸福。经过4个多小时的紧张选房,截至中午12点,永恒·理想世界本批次推售的房源销售率已达到70%,开盘活动取得了圆满成功。

### 双铁上盖,理想交通畅达全城

关于永恒·理想世界首次开盘热捧的原因,有业内人士道出,最为重要的便是项目占据郑州双干道、双地铁的优越地缘条件。

当前,郑州的城市发展非常迅速,城市主要的交通主干道两侧,能够开发销售的地块已经非常稀有,同时能够拥有双地铁交会

口便利条件的楼盘更是凤毛麟角。

很庆幸,永恒·理想世界就是少有的其中之一。永恒·理想世界处于地铁2号线(施工中)和地铁5号线(已规划)南中轴的交会处,凭借直通南北和环绕全城的两条地铁线,未来生活在理想世界里,只要下电梯、

走出家门,就能快速地乘坐地铁,迅速到达全郑州的任何一个角落。

而此次永恒·理想世界首次开盘,全城热销,也恰恰是因为与双铁保持零距离优越的交通条件,才赢得全城瞩目、众人追捧的效果。

### 双名校入驻,呵护孩子黄金9年

需要揭开永恒·理想世界开盘热捧的原因,除了双铁便捷交通的因素之外,另外一个关键优势就是郑州的两座知名学校——创新街小学和贝斯特幼儿园。

为孩子创造更好、更便利的条件,让孩子享受更优质的教育,是每位家长的心愿。与名校携手,与名师比邻,让名校的人文气息,陶冶孩子成长的气度与气质,让名师的

言传身教带动孩子爱学乐学的兴趣,更是每位家长的梦想与向往。

永恒·理想世界项目引进创新街小学和贝斯特幼儿园,不仅仅能够使孩子在社区里足不出户就能上学,同时也为孩子创造9年最为优质的理想教育,因为这两所学校具备非常优秀的资质。

成立于1928年的创新街小学,是郑州

建校历史最长的小学,而贝斯特幼儿园则是全郑州被称为高品质幼儿园的代名词,两所学校均有着雄厚的师资力量和丰富的教学经验,将两所颇具实力的学校引进,这是相当难能可贵的。

5月5日,永恒·理想世界与创新街小学、贝斯特幼儿园举行签约仪式暨新闻发布会,为永恒·理想世界业主们的孩子教育护航。

### 优势资源聚合,共铸理想生活

地铁、名校固然是理想世界受追捧的主要原因,但是在开盘现场,准业主们的心声却道出了项目引人注目的其他因素。

“如果买一栋房子,生活购物却要去二七或者金水,那生活成本太高了,而且很不方便,这个项目有自己的商业广场,而且置业顾问说体量还不小,大概20万㎡,所以将来可以请亲戚朋友来玩,当然也能充分地满足自己购物的需求。”刚刚选完房的刘女士

如是说。

随即,从一位陈先生处了解到,他对于未来的WIFI生活非常向往:“现在每个人每天都会上网,网络的重要性我想不用说大家自然了解。我就非常看重这个项目的WIFI配套,你想想将来只要是在社区里,无论哪里都能上网,感觉一定特棒。还有整个社区里的人文雕塑,一定会让孩子在这里很健康地成长。物超所值啊。”

正是永恒·理想世界自身诸多的价值亮点和优越的居住品质条件,使它赢得众多客户的青睐和追捧。

1000余客户,首次开盘热销70%。在任何情况下,数字永远是最佳的佐证工具。而此次永恒·理想世界创造郑州热销奇迹,也充分印证了其无与伦比的稀缺价值,这也说明了具备优越条件的项目,无论在什么时候什么环境下,都是炙手可热、备受追捧的。

### 一周楼事

#### 碧桂园投资考察团顺利起航

5月12日下午,碧桂园马来西亚第二家园计划暨投资考察团推介会在洛阳市钼都利豪国际饭店隆重举行。河南各行业精英与媒体机构百余人,共同见证了此次活动的盛大举行。此次活动标志着“碧桂园马来西亚第二家园计划暨投资考察团”即将顺利起航,首批参团客户即将踏上美丽的新马魅力之旅。

现场客户纷纷表示看中了碧桂园·金海湾项目的海外投资价值,踊跃参团。据悉,碧桂园马来西亚项目“碧桂园·金海湾”具有低首付、永久产权、一线观海等稀缺优势,是海外投资置业的首选之地,此等机会不容错过。

记者了解,碧桂园·金海湾深受河南高端人士的青睐,足以证明拥有21年品牌实力的碧桂园,在河南精英圈层心目中的高端地位。 陈伟

#### 河南省书画名家采 风笔会启幕清华·忆江南

5月12日,河南省书画院暨书画名家采风笔会走进清华·忆江南,一场蕴含独特东方气息的艺术盛宴在原生山水间魅力流淌。中国美协理事、河南省书画院院长、河南省美协副主席谢冰毅及应邀而来的张富华、姜宝平、徐耘耕、王宇、赵强等著名书画名家,在领略了清华·忆江南惬意游闲生活后,在该项目营销中心现场献艺,一展风采,并对清华·忆江南的山水美景给予高度评价。

活动期间,谢冰毅谈到,清华·忆江南本身就是一幅画卷,来到忆江南,感觉这里环境特别静谧优美、鸟语花香。清华·忆江南亲近山水、游闲生活理念设计,让住在这里的业主时时刻刻能够贴近自然,体验本真生活。 何岳川

#### 胡润机构落户亚新广场

5月11日,胡润百富河南财富报告发布基地落户亚新广场签约仪式,在亚新广场营销中心隆重举行,世界知名摄影大师——亚当斯摄影作品展也于当天开幕。活动现场,来自各个行业的财智人士聚集一堂,见证了这一中原盛事。

据了解,本次活动以其突出的品牌价值、强烈的文化艺术气息以及前所未有的规格标准吸引了众多财智人士莅临现场。品质才能带来财富和价值,深谙于此的亚新广场致力于打造高品质的财富之地。亚新广场联合第一大平戴维斯、远大幕墙、美国斯道沃、中铁建设等多家国际巨擘,以国际知名品牌的卓越质量,搭载高端商务配套,打造现代商务的标杆作品。 陈伟

#### 瀚海·北金开盘热销7亿元

近期,瀚海·北金开盘即热销7亿元的惊人业绩成为业内外人士热议的话题,在郑州写字楼市场竞争如此激烈的当下,此案缘何能突出重围,一枝独秀?

原因之一,价值稀缺:北城高端商务先行者;原因之二,前瞻性强:环线经济上的线型商务;原因之三,品质卓著:北城首席5A商务空间;原因之四,设计先锋:130米北区型格地标建筑;原因之五,配套醇熟:生活便利交通快捷。

业界专家指出,瀚海·北金开盘热销7亿元的背后是产品差异化营销,是一点一滴的扎实积累,从而赢得了区域内客户的共同信赖,此次热销是一个良好的开端,我们期待并且相信它未来能带给郑州的商务市场更多不同凡响的强音。 付晓