



根据区委、区政府提出的以决战“老城区改造提升、常西湖新区开发、中原新区建设”三大战场，抓好基层打好基础，加快建设生态宜居新中原，全力夺取郑州市中心城区西部核心区建设新胜利为目标。今年以来，中原区桐柏路街道以“三大主体”工作为总揽，以“抓项目强投资、破瓶颈夯基础、调结构促提升、优环境惠民生、转作风提效能”为总要求，创新发展，奋力推进辖区经济社会跨越式发展，进一步改善群众居住环境，提高群众生活质量，全力推进辖区全域城市化建设步伐。

郑州晚报记者 董占卿
通讯员 苏进卫 文/图



区领导在桐柏路街道调研

以创新网格管理为抓手、城区形象提升为动力、项目引领为引擎 全力建设现代都市化新型街道

创新网格管理 强化条块融合

网格化管理是城市管理方式的一种革命和创新。桐柏路街道把网格化管理作为统领各项工作的抓手，积极在依靠群众、发动群众、全面融入、条块融合上想思路、下功夫、做文章。在全市首创了依托网格化管理工作的“爱心超市”，出台《桐柏路街道办事处网格化管理体系建设居民公益积分暨爱心超市（慈善超市）管理办法》，成立了以办事处主任为组长的管理机构。爱心超市由街道每月定额拨款，购买居民生活必需品，同时积极吸收社会单位、个人的现金和实物捐赠。

“爱心超市”的管理实行积分制，辖区居民可向网格长领取统一制作的积分册，各级网格长分配有不同额度的打分权限，可对辖区群众参加公益活动、发现并及时上报不安全不稳定因素、清理居民楼院垃圾等进行打分，并记录在积分册上。每月6日-10日，居民可根据积分册上的积分，到爱心超市兑换不同的实物，以此鼓励辖区居民参与到网格管理中，增强社会管理力量。据了解，自去年6月初，爱心超市设立以来，街道累计投入资金12万余元，接受社会各界捐赠折合人民币4万余元；辖区有930余户家庭、380余家商铺，3700余人次参与活动。“爱心超市”使网格长的“人缘”更好了、人头更熟了，网格内志愿者队伍更加壮大了，态度更积极了，组织开展的各类公益活动人气更旺了，效果更明显了。可以说“爱心超市”成了网格长与群众的“连心桥”，成了依靠群众开展工作的一大“法宝”。

在网格化管理中，街道积极推进网格化管理条块融合，多次组织召开市直、区直部门下沉人员与街道科（室）、社区（村）、三级网格长对接联席会，印发《桐柏路街道市、区职能部门下沉人员对接联系表》，推行日常例会以“块”为主，日常巡查以“条”为主，联动执法实行“条块共举”制度。进一步对网格化工作的例会、巡查、联动执法工作进行规范，有效提高了网格化管理的实效性。市、区下沉人员与街道科室、社区的有机融合，促使排查化解问题做到了见实效，主动积极履职做到了尽真责，各项工作的开展得到了快速推进。



环境优美的高档小区



网格人员在基层

优化投资环境 注重项目引领

街道经济社会的可持续发展是否强劲，与项目引领、项目建设息息相关，为此，街道党工委采取了以招商引资和项目建设为引擎，发挥项目建设的示范和辐射引领作用。目前，共确定了包括省、市、区重点项目在内的14个街道重点项目。每个项目都成立了以街道班子成员为指挥长的指挥部，相应的科（室）、村、社区负责人为指挥部成员，形成了一个重点项目一名牵头领导、一套工作方案、一班服务人马的工作格局，进一步整合了工作力量，形成了推进项目建设的强大合力。

同时，街道以改善投资环境为重点，努力营造宽松和谐、优质高效的发展环境，坚持把改善投资环境作为生命线工程来抓。依托网格化管理平台，建立和完善了首问负责、服务承诺、限时办结、预约服务、一次性告知、投诉举报、责任追究、民主评议等

四字工作方针 提升城区形象

在“两环十七放射”拆迁工作中，桐柏路街道采取拆建相结合方针，进一步优化辖区交通和人居环境，大力提升城区形象。针对拆迁工作中所涉及的相关单位情况复杂、拆迁难度较大等情况，街道党工委制定“精、明、实、快”四字工作方针，即组织要“精”，政策要“明”，工作要“实”，行动要“快”，在短时间内，实现了道路两侧建筑的拆除，并实现了和谐拆迁，未发生一起不稳定因素，且街道还荣获了区“两环十七放射”工作先进单位。据了解，拆迁中，涉及冉屯村坟地25.87亩、1110座坟头，果品物流港、电厂路小学、发电所等单位2.5万余平方米的地上建筑。

在城市管理整治提升工作中，街道倾全体干部职工之力，加大工作力度，积极筹措资金，粉饰秦岭路、冉屯路、西站路墙体3000多平方米，整治门户小道和黄土裸露52处，587平方米，整治窨井病害35处。拆除不规范门头匾额102处，拆除不规范广告牌500多块，4500平方米。拆除违法建设367处，15422平方米，违法建筑拆除总量在全

区名列前茅。同时，依托网格化管理平台，在街道的22个二级网格、60个三级网格中，实行违章建筑“日巡查、零报告”工作制，做到“凡建必报、凡报必查、凡违必拆”，建立和完善了违章建筑整治的长效管理机制。

在优化辖区投资居住环境方面，街道把市政道路建设作为完善辖区基础实施、优化环境的重要工作来抓，优先保证人力、物力、财力的投入，确保基础设施项目的顺利开展。今年以来，街道已投入城建资金300万元，黎明路（秦岭路至西三环）道路两侧6167.26平方米的地面附属物已拆迁完毕，地下管网已经铺设完，正在回填地基；电厂西路（黎明路至鸿运路）道路两侧1916.51平方米的地面附属物已拆迁完毕，施工单位已进场施工；董寨路（冉屯路至五龙口南路）清运垃圾130余车，1700余立方米，道路中间487.5米围墙、81.6平方米的地上建筑已拆除完毕，道路两侧小区铁艺围墙修建已竣工，施工单位即将进场施工。鸿运路（黎明路至电厂西路）拆迁工作已全面启动。

多方面维护企业合法权益。

目前，辖区内的绿城·绿园项目、风和日丽四期项目、望湖花园（市363火电厂棚户区改造）项目、梧桐新语（华盛医疗厂区改造）项目、乐丁广场项目、美宜商务写字楼项目、郑州市社会福利院改造项目、郑州污水净化公司中水管线工程项目等重点项目推进顺利。桐柏路街道办事处主任韩中亮介绍说，近年来，街道建成了正商名钻、晶华城、九龙城、威尼斯水城等一大批高档小区，引进了世纪联华、乐丁广场等多个大型商业项目，小区和商业项目之间有机衔接、融为一体，形成了商住、购物、休闲、文化、娱乐为一体的大型商业集聚区，为桐柏路街道的健康持续发展提供了强大的动力支持。不久的将来，桐柏路街道将建设成为现代都市化新型街道。