



近年来,汝河路街道充分依托区位优势,坚持以科学发展观统领全局,以全域城市化为依托,以招商引资为突破口,大力实施项目带动战略,全力推动街道经济社会持续健康发展。昨日,记者从该街道了解到,自去年全市中心城区道路两侧违法建筑整治工作开展以来,街道按照市、区政府的要求,立即行动,对辖区道路两侧的违法建筑进行了彻底排查和全面整治,为街道下一步快速发展优化了发展环境,为更多商家提供了优质的投资环境。

郑州晚报记者 董占卿  
通讯员 宋金钟 王倩 丁一文/图



汝河路街道辖区全景

## 党建引领违建整治 持续优化发展环境

### 加强组织领导 彻底拆除违法建筑

开展中心城区道路两侧违法建筑整治活动,是以打击各类违法建筑为重要内容的一次专项行动,更是广大市民拥护和赞同的一项实事工程。为推进此项整治工作,街道开展了党员干部带头拆违的“抓党建、治违建、创先争优促发展”等系列活动;同时,街道还制订了专项整治工作方案,成立了以街道主要领导为组长,其他班子成员为副组长,各社区各科室以及规划、城管执法、公安、工商等职能部门负责人为成员的整治领导小组,负责整治工作的领导、组织、协调和督查工作,有力地保证了此次整治工作的顺利开展。

街道通过组织人员与市规划局、市房管局和区城管行政执法局的网格下派人员一起对辖区的违法建筑进行排查认定,共发现违法建筑347处,面积10358平方米。截至今年5月,街道已完成拆除违法建筑338处,面积9223平方米。

### 保持高压态势 严控违建建设“复燃”

为严控违建“复燃”,街道继续对违法建设保持高压态势,通过抽调精干人员成立城建科,建立24小时动态巡查机制,加强网格化管理方式,辖区48个网格单元凡有新的违建出现后,必须立即上报,确保违法建设早发现、早制止、早查处;畅通投诉渠道,设立举报电话,积极受理群众举报;依法依规、联合执法,坚决拆除新增违法建设。近一阶段,街道与规划、行政执法等部门联合,拆除违法建设3处,近600平方米,制止违法建设及擅自开门经营9处。

### 依据“三好”着力点 营造“亲商、安商、富商”氛围

近年来,汝河路街道大力优化投资发展环境,打造魅力汝河。以“三好”环境为着力点,吸引海内外客商,倾力为客商提供贴心、亲情

优质服务,营造一个亲商、安商、富商的氛围。

服务环境好。行政服务便捷,市建设委员会、市国土资源局、市土地储备中心等行政机关和郑州市供电公司等事业单位坐落辖区;医疗服务便捷,有河南电力医院、郑州市中医院分院等著名医院以及众多社区卫生服务站;教育服务便捷,有10所公办中小学校,两个省级示范幼儿园,四十二中、七十三中更是省市级名校;日常生活便捷,水、电、天然气、暖气供应充足,通信发达。

投资环境好。大力开展招商引资工作,简化办事程序,提高办事效率和服务质量,全力营造宽松的投资环境。建立领导分包责任制,专门为投资客商代办相关手续,并加大政策扶持力度,给予重点引资项目土地供给、财政奖励支持。

发展前景好。辖区可开发资源丰富,郑州金阳电气有限公司等大型企业都在谋划外迁,同时对老厂区土地进行商业开发,辖区汝河小区、桐淮小区等都是上世纪80年代建设的多层建筑,拆迁成本低,改造前景广阔。

2012年以来,汝河路街道坚持“意向项目抓签约、签约项目抓开工、开工项目抓效益”,树立“效益优先”的招商引资新理念,抓好“税源经济”建设,建立“培植税源”为特征的发展经济长效机制,逐步形成具有汝办特色的招商引资新模式,全年共引进新项目6个,意向投资总额35.91亿元,其中由世界500强企业、中央企业中航工业集团下属的中航机电系统与郑州金阳电气合作建设的现代化装备制造研发制造基地项目建设总投资20亿元;引进的高质量税源项目郑州地产集团,目前已上缴区缴税43万元;河南和昌置业投资50亿元建设的湾景国际项目一期已经开工,二期和三期李江沟城中村改造项目由于各项工作准备充分,20天时间内宅基地户全部搬空房屋、验收空房,创造了中原区城中村改造工作的“李江沟速度”,目前已实现净地交付,正在抓紧办理开工前的各项手续,预计7月底完成土地“招、拍、挂”,年底前实现安置区的开工建设。整个项目建成后,将成为市区西南部一处大型城市综合体。



走进廊道  
走进森林  
走进社区

中原西区廊道 郑州晚报记者 马健 图