

慢

幸福中原·宜居梦之宜居北区

享郑北

与其他区域相比,郑州北区有一个优势无与伦比:紧靠黄河,坐拥邙山。也许正是这个原因,市政府一直将郑州北区定位为“旅游、休闲、度假”的胜地。

如今,随着郑州黄河滨河公园规划落听,作为郑州都市区建设的一个重要组成部分,“黄河滨河公园”的规划建设,将使北区在“北移东扩”之后,区位优势再次得到提升。郑州北区——生态宜居新城,实至名归。

有业内人士认为,借助黄河滨河公园这股东风,北区将成为郑州生态经济新的增长极。

事实上,一向以丰富的历史文化资源和天然的地貌特征,给人以“厚重”感觉的郑州北部沿黄区域,因为距离主城区更近,并且开发较早,交通也更加便利。早在多年前,就成为高端住宅的聚集区,区位优势非常明显。

如今,随着思念·果岭国际社区、清华·忆江南、甲六院、大河龙城、鑫苑·逸品香山等低密社区的陆续推出,北区的房地产发展已经初步形成以高端别墅等旅游地产为龙头,多层低密度花园洋房为主力的人居格局。

毫无疑问,生态宜居是北区的先天优势,也是未来城市发展和人居发展的基础,在郑州都市区组团发展的框架下,在黄河滨河公园的规划下,如何充分利用这些丰富的自然生态资源,需要人们思索。

王磊