

## 建业·天筑 都市中心全装修绿色住宅

去年6月27日,郑州建业·天筑项目奠基。当时,郑东新区有关领导高度评价了建业·天筑项目的建设意义,认为其对拉动社会投资、改善人居环境、提升东区形象具有重要意义,希望建设单位、施工单位和监理单位要坚持高品位设计、高质量建设和高水平管理,把建业·天筑项目打造成真正的创新工程和精品工程。

建业·天筑项目位于郑东新区东风南路和榆林南路交叉口西南角,占地面积130亩,规划总建筑面积约45万平方米,总投资逾55亿元人民币。

该项目产品定位为中国和中原地区领先水平的都市中心优质全装修绿色住宅区。项目建筑类型包括高层及超高层精装豪宅、高端风情商业街、私

人会所、社区果岭园林景观等,建成后 will 引领中原地区顶尖人士家族居住新篇。

其特点首先是“高度上的突破”,设计高度150米,是河南省首次突破120米大关的住宅项目;其次是“科技、绿色”,建业·天筑是建业的第四代产品,是河南省目前住宅市场更新换代的一个最高端产品,是集“绿色、科技、智能、现代、华贵”于一体的高端的全装修住宅项目,将为河南住宅市场引领一个新的时尚。

建业集团从去年开始,耗时15个月,终于敲定了项目设计方案,建业将用3年时间,把这个作品奉献给这个城市,让城市的老百姓生活越来越美好。

郑州晚报记者 梁冰



## 中豪·汇景湾 潜心营造尊崇生活天地

中豪·汇景湾,踞守高铁新东站北岸稀缺地位,聚合生态河流、居住功能、成熟生活、商务中心、商业中心等万千精华于一湾内,重塑郑州豪宅新格局。

周边高铁郑州东站、公交总站、长途客运站、城市轻轨站、城市地铁五站合一五维立体交通,无缝对接世界上各个舞台。

毗邻省政府等二十几家省市级政府权杖中心集结。电信、石化、矿产等国有大型垄断企业驻扎。中豪·汇景湾畅享多重政务资源,成就世所仰望的价值高度。

中豪·汇景湾聚焦中原经济,全球商务精英汇聚,品牌商家云集。丹尼斯百货、宝龙城市广场、麦德龙等大型购物中心环绕,一步式购物享受。艺术中心、歌舞剧院、滨河公园、奥体公园……休闲、购物、娱乐、生活,多姿多彩,彰显尊贵生活华彩篇章。

项目北邻龙子湖高校区,河南农业大学、河南财经政法大学、河南中医学院等高等学府孕育中豪·汇景湾的人文气质;项目四围康平路小学、心怡路小学、郑州47中、市第17中学、106中学等涵养层峰子女素质

人生。

社区内部新古典主义园林,完美空间秩序成就高尚舒适的生活境界。200米林荫大道,俯览七里河畔一线河景。身处都市,亦可享受幽静与闲适,繁华与安逸,在此完美相融。

度量名宅身份,涵养尊崇旗帜,中豪·汇景湾袭世界当代豪宅筑造准绳,以优化升级郑东新区人居生活为宗旨,创始中原首家数字化社区典范,首度引入新加坡智能安防系统,精选世界顶级建材精工住宅。断桥隔热铝合金中空玻璃窗、五星级精装大堂,瑞士吉博力排水系统、法国爱迪士新风系统等世界人居科技领先品牌,超越一切浮华价值,潜心营造尊贵生活天地。

中豪·汇景湾物业从“心”出发营造一流物业环境,精致服务,温润关怀尽显人性真爱。全方位细腻服务、绝对的忠诚度、典雅的绅士风度和卓越的管理能力,全力锻造城市奢居生活标杆,为城市巅峰人士奉献极致尊崇生活。

郑州晚报记者 王亚平



## 雅宝·东方国际广场 打造都市综合体新坐标

雅宝·东方国际广场是金水路上门户高端综合体。众所周知,金水路是郑州的“长安街”,汇聚众多机关单位、高档写字楼、星级酒店,项目百米之遥就是省委、省政府,周边还聚集着省国土资源厅、省交通厅、市国税局、市公安局等30余家行政机关。与项目一河之隔的是郑州东站,“五站合一”的高铁、地铁、轻轨、长途客运、城市公交等,多种交通方式在此处汇集,真正实现“零换乘”。

另外,东广场有全国最大的“上海百乐门”,建筑面积40万平方米,集百货、购物、休闲、娱乐、餐饮为一体的大型SHOPPING MALL;西广场南北共有160万平方米商业,有星级酒店、百货,满足日常的购物、休闲需求,从这里步行只需10分钟,“走出去热闹繁华,走进来安静闲逸”。

项目总占地112亩,总建筑面积39万平方米,由5栋板式高层住宅、4栋旗舰商务楼群及裙房底商组成。2013年10月份住宅部分将完美交房,新省府旁、七里河畔、双地铁准现房,拎包即住,层峰圈层会晤,大美悦境人生。

写字楼部分打造中部500强企业总部基地,主要有独立的商业岛、主力品牌店、餐饮、娱乐、城市展厅等业态组成,内部87~1800平方米灵动空间,9米挑高的精装五星级豪华大堂,提升办公品位,千兆宽带入户,多重智能化办公体验,24小时安保服务,超高的性价比。

未来这里将建成集商务、商贸、餐饮、娱乐为一体的都市综合体,是凸显和提升郑州总体形象的城市门户。作为郑州“新地标”项目,雅宝·东方国际广场将以郑州东站为核心,以CBD为中心对周边区域形成双范围辐射,良性的集聚效应如蝴蝶效应扩散开来,对郑州整个商业的格局及郑州综合枢纽形象的树立起到至关重要的作用。

目前,雅宝·东方国际广场86~91平方米户户朝阳两房及南北通透两房火热发售,认筹即享2万抵4万的巨惠。写字楼新推房源劲销5个亿,再掀购房狂潮,八六折巨惠全城限时特推。

郑州晚报记者 王磊



作为城市建设的中坚力量,扎根于郑东新区的开发商们,始终致力于打造绿色环保、生态宜居、可持续发展的宜居楼盘,对房子、空间、城市进行多个角度的思考,用近乎完美的人居环境实现人类对城市亘古不变的希冀与期待。

