

## 共享湿地胜景 缔造品质人生

深度解析恒大金碧天下开盘劲销奥秘

恒大集团专注住宅领域17年,在国内诸多城市载誉无数,此次入驻中原的生态扛鼎之作——恒大金碧天下同样秉承了恒大一贯的精品理念,独拥万亩生态湿地,缔造1800亩凤湖美景,以双拼、洋房、高层的多样房源开启了中原人居水平的新时代。

恒大金碧天下拥有欧陆传世皇家园林景观、七大鼎级航母配套,品质非凡;其豪装高层更显奢华,既具备鼎级生活配套,又搭配全方位9A精装,因此当项目开盘即创下劲销近15亿元的佳绩时,我们有理由相信,这样一个漂亮的数字是中原楼市对金碧天下最高的肯定。 郑州晚报记者 梁冰

品质人居进驻中原  
满足多元需求引爆销售传奇

近些年来,进驻省内的房地产商大多偏重于城市综合体的开发,把住宅、商业楼、写字楼进行联合运作,强调生活、工作和购物三个方面,很少专注于纯粹的品质化住宅。

据了解,此次恒大金碧天下从项目规划之初就充分考虑到市场的多样化需求与品质人居的生态环境,因此择址拥有百万亩湿地的郑州北平原新区,构建超奢华享受的双拼私宅、贵族般礼遇的情景洋房及一流品质的豪装高层,用多样全面的房源种类充分满足市场需求。

其中,豪装高层面积从50~141平方米不等,一房与三房同比例设计,从不同层面满足购房者的需求;另一方面充分利用黄河北万亩湿地、1800亩凤湖的唯美景观,在住宅的朝向上精心布局,保证户户观景,视野广阔。

正是源于精心的规划建设理念,恒大金



碧天下在5月19日开盘当天劲销近15亿元,创下了中原楼市最快销售纪录、单项目开盘最高销售纪录等多项楼市之最。

已经是恒大金碧天下业主的张女士说:

“我的几个好朋友都想买近一些的房子,但是经济条件不一样,对房源种类的要求就有差别。但在恒大金碧天下,双拼私宅、情景洋房、豪装高层都有,这些难题都迎刃而解了。”

## 豪装高层墅质人生 感恩特惠应市加推

据了解,恒大金碧天下此次投资为项目配置了比肩国际水准的鼎级豪华配套,投资近百万打造了7大鼎级配套中心:57500平方米白金七星酒店、24000平方米国际会议中心、19000平方米运动中心、8400平方米饮食中心、14000平方米健康中心、7800平方米娱乐中心、3300平方米商业中心以及两所国际双语幼儿园。

恒大金碧天下的豪装高层开盘备受青

睐,除了高层依水傍景而建,与双拼私宅和情景洋房共享湿地胜景之外,高层业主还能同时享受7大中心顶级生活配套,体验国际化生活氛围。

更重要的是,恒大金碧天下的豪装高层享受全方位9A精装,项目与几十家国际知名品牌建立直供战略联盟,“全球统一采购,全国统一配送”、41道标准工序、14项停点验收、10项工艺标准、8类成品保护标准、6000条精

品标准贯穿生产全过程。

记者了解到,此次恒大金碧天下为感谢广大购房者对于项目的大力支持,特于近期开展感恩惠购活动,现应市加推以下房源:50~141平方米的豪装高层,超低价4880元/平方米起,送1500元/平方米豪装;143~217平方米情景洋房,送2500元/平方米超豪装;251~339平方米双拼私宅,送219~258平方米超大花园。

## 中力·七里湾 平层大宅彰显尊贵人生

## 郑州绝版平层大宅,奢华大成之作

平层大宅俗称“大平层”,它与别墅同属豪宅,可以说是别墅的“平层化”,也可以说是传统别墅的华丽转身。就整体而言,在城市中心土地日益稀缺的情况下,平层大宅为喜爱居于城市核心和占据城市稀缺人文资源的高端人士提供了第一居所,其地位领先于市场其他产品。同时,平层大宅在生活配套、户型分布、景观视

野、物业管理、社交人脉等方面则更占优势。

中力·七里湾坐拥商都路主干道以南100米的水岸生态福地,毗邻1200米七里河水色波光,绿意碧波隔绝尘世的喧嚣。五栋新古典主义风格的美宅邸沿七里河纯一线水岸错开布局。周边无高层遮挡,视野无限开阔,户型全朝南,生活全朝阳……让自然与人居无缝衔接,不仅

彰显品质,更是智者“大隐于市”的好去处。

更与众不同的是,“七里湾”在每一个户型的布局上,匹配270°超大弧面阳台、观景飘窗,使得每一户人家都能凭栏望景、望水,真正做到每一户都临水、每一户都朝南、每一户都阔景,力求呈现精致、优雅、品位的豪宅生活方式,为郑东高端人居树立品质典范。

## 中力·七里湾,郑东人居品质典范

在建筑内部设计上,中力·七里湾更是匠心独具。一梯一户的分隔布局,独立入户的私享空间,雕琢出与众不同的卓然格调,形成

了实用空间与礼仪空间的隐性融合,满足细致的生活功能需求,更显出主人豁然气度。

中加学校·蒙特梭利双语幼儿园隆重进

驻,一线师资教育,进一步完善社区配套品牌幼教空白。金牌物业管理戴德梁行的国际化管理经验,推行了24小时客户服务系统,为客户提供高效率的一站式的物业服务。

在这里,人与自然的对话无处不在,景观资源的稀缺性和不可复制性,使得“七里湾”的价值更加被市场所认同。来过一次,你便会感叹于“七里湾”退后主干道100米的不凡气度,你会惊诧于其独享七里河最美的一段水岸风光及滨河公园,漫步花香、流连绿意,恍若中,你早已逃离城市,回归自然尘世。

据悉,中力·七里湾从开盘至今,其产品一经问世,便深受市场客户追捧。现特推150~190平方米平层大宅,高品质呈现城市品质平层大宅。让人们在氤氲水岸,与水波为伴,与城市共生,出则闹,入则静,享受七里河1200米静谧湾岸生活,全方位缔造优质生活品质,彰显居者尊贵人生。



随着城市经济水平、人居理念的日益进步,越来越多的人将目光锁定在平层大宅上。有别于传统别墅“有天有地”的格局,平层大宅则以一种敞阔、延展的姿态呈现在豪宅圈层中,由于其对城市内稀缺资源,如CBD、优质教育资源、稀缺人文资源的占有,逐渐成为承载富豪阶层在城市生活的一个新载体。其精髓在于低调奢华品格,以层层打磨的精苛、次次淬炼的细腻,成就平层大宅精品。而中力·七里湾,正是这种经历产生的平层大宅经典之作……

郑州晚报记者 王磊

