

# 美丽中国 利海梦

## 改变未来的32平方公里

### 雁鸣湖,32平方公里的滨湖新城,中国绿色城市运营的宏大践行



顺应中国新型城镇化实施战略,利海集团以实践“美丽中国”为理念,以“人与土地和谐,人与环境和谐,人与社会和谐”为核心原则,通过产业及资本的导入与整合运营,构建和谐、美丽、可持续发展的“绿色新城”——“美丽中国·国际假日公园”。这一举措可谓利海集团对“中国梦”的积极践行。

60年风云变幻,大自然不辞劳苦造就雁鸣湖区的生态结构;7年沥心规划,利海践行“美丽中国·国际假日公园”的宏大战略,从城市未来发展的视角,创造32平方公里的生态滨湖新城——雁鸣湖。

雁鸣湖依湖而建,以比肩世界生态城市蓝本为规划,集“生态、人文、田园、科技、时尚”于一体的国家级生态文明示范区,构建休闲、旅游、居住的现代生态新城。

梁冰/文 王磊/图

#### 32平方公里,从历史,到未来

##### 从源远流长的黄河,到广袤辽阔的雁鸣湖 雁鸣湖,担纲改变未来的生态范本

河流,大地的动脉,人类文明的摇篮。黄河,中国的母亲河,孕育了灿若星辰、蔚为壮观的中华文明,科学技术、发明创造、城市建设、文学艺术等古代文明皆产生在此。雁鸣湖,原为黄河水利工程沉沙池,后因低地积沙逐渐形成湿地性湖泊。大面积芦苇的生长,吸引了大雁栖息,故此得名。

雁鸣湖拥有7000亩辽阔湖面,与黄河水域相连。这片32平方公里的土地,随着雁鸣湖管委会的组建及利海集团的入驻,使得雁鸣湖有了一个长远的、全新的、科学的发展规划和理念。这里,以绿色理念为导向,通过产业整合带动区域发展,建设产业驱动型立体复合新城,致力打造成为改变未来的生态范本。

#### 32平方公里,推演中原城市中心再东进 中原经济区趋势下,郑州城市重新布局

郑汴融城,省会中心东移,城市中心再迁移。

随着中原经济区建设加剧,郑汴一体化紧锣密鼓进行中,加之省会行政中心的东移,都将带动郑汴新区城市副中心的形成,带动政务和商务的迅速发展,雁鸣湖作为连接郑州、开封的枢纽地段,将由城市远郊转变为城市近郊,进而发展为大中原的轴心区域。

雁鸣湖雄踞郑汴轴心区,随着107国道改道万三路,与连霍高速南北动脉会师于此,雁鸣湖距此咫尺之遥,傲据中国的十字轴心,扼守大郑东、开封双重核心发展枢纽,引领世界级生活发展方向。

#### 32平方公里,重新定义城市新未来

##### 自然所赋的生态资源都是珍稀的,所以我们更懂珍惜 浩瀚广阔、得天独厚的生态资源,为新文明诞生提供土壤

雁鸣湖,水域7000亩、湿地5200亩、林地10000余亩、草地3300亩,更享有中原地区最大的11万亩黄河自然湿地。雁鸣湖水阔、林深、草密,鱼类繁多,春夏季有近150种鸟类在此生息繁衍。

对于缺水少林的郑州而言,这是极其珍稀难得的生态资源,对于作为一个富于梦想并勇于践行的利海集团而言,这为一个充满激情而恢弘的城市计划提供了无可比拟的丰富土壤。

#### 32平方公里,站在未来,建造现在

##### 有的城市屹立在地平线上,人们却几乎无视其存在 有的城市却因执著理想的生活,令人神往它的美好景象

我们正处在一个生活大变动的时代。旧生活状态在全球化的冲击之下破碎了,新的形式正在创造之中;对城市发展的了解、对文化的关注、对生态环境的前瞻性保护等综合性考量,已经成为全球更加重视的事情!雁鸣湖,正是在这种文化趋势之下诞生。

#### 相关链接

##### 600亿,32平方公里,一个理想之国的诞生

在32平方公里的土地上,考究“湖、水、林、城”的因素融合,把多种业态有机结合,复合产业结构,打造32平方公里生态王国,总投资逾600亿元。

雁鸣湖,执著理想城市规划,连接7000亩湖面,形成滨水度假、风情休闲、生态体验、综合配套四大功能分区,以“休闲+度假”双核模式打造湖区旅游。

##### 滨水度假

仰仗南岸线打造文化长廊和多重慢性游憩系统,利用湖面构筑静态诗意、水上栖居、高端私密的度假水生活,形成高品质的宜居宜游发展区域。

**水上帐篷屋:**按五星级住宿标准,打造12座以星座为主题的浪漫水上帐篷屋。

**雁鸣温泉酒店:**借助温泉资源,建设集商务、度假、养生于一体的星级酒店。

**文化休闲水廊:**以南湖沿岸水景为依托打造文化休闲长廊。

**金雁腾飞广场:**雁鸣湖大道入口,综合服务集散地。

##### 风情休闲

依托丰富多彩的水上娱乐活动,设计伴水而生的美食娱乐、人文休闲、养生会议、文化创意等综合休闲体验,实现“水岸+水空+水体”有机结合,共筑亲水相栖的立体游憩。

**鸣湖湾渔人码头:**美食餐饮、夜间娱乐、商务会议、水上运动、养生度假、民俗文化为一体的24小时湖湾休闲文化体验地。

**悦湖养心岛:**围绕“形、食、动、闲、神、居”六大养生主题打造旅游度假岛屿。

**生态会议展览中心:**以生态文明论坛为媒,共建共享生态文明的高层次交流平台。

**青少年拓展训练基地:**中原地区首个集素质拓展培训、军事训练、夏令营活动为一体的青少年户外实践拓展基地。

**中原创意文化园:**文化展示、艺术创作、商务办公、休闲娱乐、特色居住为一体的文化创意休闲街区。

**直升机俱乐部:**私人飞行爱好者的首选空中体验平台,配合开发配有私人停机库的企业公馆和生态大宅。

##### 生态体验

依托北湖原生态的水岸空间和丰富的沙地资源,将生态湿地、小鸟天堂、沙雕乐园三者结合,最大化展现原生态资源全貌,打造亲近自然、原生体验的自然生态休闲区。

**生态观光实地:**依托湖面丰富的生态资源,营造原始自然的鸟类栖居天堂。

**沙雕艺乐园:**打造一个以沙雕展示和玩沙体验为主线的沙雕文化主题公园。

**企业生态会馆:**集商务活动、度假休闲为一体的新型企业商务会馆为主题的生态岛。

##### 综合配套

引入马术休闲、自驾营地、越野大赛等户外项目,动静结合,打造中原顶级户外旅游聚集地。

**马术休闲公园:**中原地区首个以马文化为主题的综合休闲公园。

**房车露营地:**全新的假日休闲方式,中原地区首家五星级房车露营地。

**LeaPark户外购物公园:**惊险刺激的户外玩家体验,顶级户外越野运动大本营。

