

# 领衔西区 俯瞰一城风华

## 盛润·锦绣城楼王6月15日面市



6月15日,盛润·锦绣城楼王全球首映礼圆满礼成。盛润·锦绣城4号楼、8号楼楼王以西区楼王领衔之姿,誉领一城风华。以无可匹敌的外在优势及产品特性,让盛润·锦绣城楼王入市即受到全城瞩目。

郑州晚报记者 王磊

### 楼王档案,英雄也问出处

提及盛润·锦绣城,不得不说说国棉四厂,这片承载过郑州荣耀的圣地,曾是城市扩围的起点和财富的发源地。作为郑州工业文明的见证,多次受到几代党和国家领导人的到访慰问,更是诞生了河南人民的骄傲——邓亚萍,成为老郑州莫大的荣耀。

然而,进入上世纪90年代,市场经济大潮汹涌而至,棉纺路上国字号棉纺厂因产业结构调整和城市功能定位的改变受到冲击,韶华渐逝,淡出了人们的视线……

令人欣喜的是,伴随着中原经济区、郑州都市区的规划建设,郑州未来发展的重心再度向棉纺路倾斜,这片富含历史符号和工业印记的老城区正在焕发新的生机与活力。

### 以其不争,天下莫能与争

江海所以能为百谷王者,以其善下之,故能为百谷王。老子《道德经》中不争天下的处世哲学,印证了盛润·锦绣城楼王虚怀若谷的气度。

走进盛润·锦绣城施工现场,您一定会被楼王“居中央,稀为贵”的魅力所震撼,超高楼间距,一条景观大道、两处亲水广场、4个景观平台、2万平方米风景成为楼王私享。

其实,楼王之所以为王,不仅在小区中占据最好的区位,更是代表最高端的产品形态。比如,从两米台地造景到会呼吸的LOW-E玻璃,从地下三层停车场到电梯断电自动平层,从楼王专属一梯一户到5-8米自动起杆系统,盛润·锦绣城以18项生活细节,为您打造舒适人居。

据悉,根据棉纺区统一规划,众多商业项目已布点棋局,引发新一轮西区商业集聚。原国棉厂区将成为“郑州新中心”的预言已在坊间流传。毫无争议,国棉四厂旧址位于棉纺路中段,便是中心的中心。

盛润·锦绣城,即是棉纺路重返城市中心版图的关键棋局。作为高端城市综合体,项目集高端住宅、香港新世界五星级酒店、大型国际购物中心、锦绣时代广场5A甲级写字楼、APM商业街等众多业态为一体,打造区域内首屈一指的一站式生活广场。就在不久前,四棉置业还捐资3000万元在锦绣城项目内建伊河路小学,并携社区幼儿园、市政规划中学,一站式教育体系,许孩子最好的未来。

另外,值得关注的是,盛润·锦绣城楼王的最大亮点是智能家居,通过家庭智能控制中心,实现对家居生活全方位的智能化控制,实现任何时间、任何地点都可以对家里的任何一个灯光、窗帘、家用电器进行控制,从而提升您的生活居住舒适度。

正如河南盛润置业有限公司副总经理吴建军所言,楼王占据社区最好的景观地段、最好的配套设施、最好的户型比配等参数,是一个楼盘综合价值体现的集大成者。一个真正楼王的诞生,必然要占据城市核心资源,属于品牌房企的高品质产品,堪称一个时期楼市的见证与标志,代表了人居发展的最高水平。投资楼王,更具回报性。



## 寻梦院落里的郑州

中国大院郑州行 CHINESE COURTYARD

保利地产“寻找最感动的郑州院子”摄影大赛投票进行中



### 寻梦·感动

探寻郑州印记,追忆和院生活

对于郑州的院子,你的记忆是什么?对于那些年的大院生活,你最怀念的是什么?5月12日~6月7日,在保利地产的号召下,郑州掀起了一股怀旧大院时光的热潮,广大摄影爱好者和普通市民纷纷拿起手中的相机,全民寻找最感动的郑州院子。街头巷尾,随处可见他们的身影。

经过半个多月的征集和筛选,6月14日~6月30日,保利地产“寻找最感动的郑州院子”摄影大赛网络投票全面启动,那些充满时光味道的照片终于和大家见面了。哪张照片最能打动你,哪张照片最能代表郑州院子,快来投出你宝贵的一票,和保利地产一起寻找最感动的郑州院子。

### 寻梦·文化

千亿央企保利,文化地产扛鼎者

保利扛鼎文化地产的大旗,21年足迹遍布45座城市,并始终坚持追寻城市文化脉络,尊重当地生活方式,将其融入建筑之中,在提升所到城市生活质量的同时,更将丰富多彩的各类文化活动带入居住者的生活当中。

“中国大院”活动是2013年保利地产和基金“文化长城计划”的重头戏,本次活动围绕“寻梦院落里的郑州”,希望通过探寻郑州的院落文化,让更多市民了解郑州的辉煌与美好,珍惜并保护这座城市独特的历史文化。

### 寻梦·好房

最后的中央楼王,阔景三房首付15万元

#### 好品牌

21年筑房历程,保利地产秉承“和者善筑”的品牌理念,以高度的专业精神带领,提升中国城市人居新境界,筑就中国央企房地产综合实力第一名、中国央企房地产品牌价值第一名、中国房地产上市公司综合价值第一名等多重荣耀。

#### 好物业

保利百合以具有多年服务经验的保利物业作为生活保障,以专业化、精细化的标准,全力打造保利百合亲情和院生活,在保利百合,只有亲切的邻居与和善的物业人员,没有陌生人。

#### 好户型

以具有多年筑房经验的眼光,关注室内精益求精的细节设计,270°飘窗、智能新风系统,从细微处提升生活品质。阳台栏杆提升10cm、内移10cm,沉箱洗手间等多达14道工艺让你可以看见保利的用心。

#### 好配套

保利百合,占位西区成熟区位,坐拥地铁双站,社区毗邻万达广场、西元国际广场、王府井百货中心等大型商业中心,更有13000㎡社区风情商业街为舒适生活加码。五大城市“绿肺”(碧沙岗公园、五一公园、绿城广场、西流湖公园、月季公园)环伺周边,为业主带来360°的清新呼吸享受。

郑州晚报记者 梁冰

#### 重磅阅读

首付15万元起,入主保利百合楼王阔景三房,享10年物业费三重礼!

6月22日,保利百合“厂区大院的旧时光”生活展暨消夏电影节即将开启,诚邀莅临!

