

一个并不宽敞的小区楼道里,几乎每个楼层都堆放着杂物,有的居民将废旧木板纸箱堵在楼梯口,人们进出常常要贴着身子绕着走,这是记者在一些小区里经常见到的一幕。

近日,市民反映小区楼梯口或是楼道里,经常堆放着一些杂物,不仅影响环境,也存在很大的安全隐患。

郑州晚报记者 柴琳琳 何涛 文/图

有人在楼道里堆杂物放垃圾,影响通行,夏天还生蝇虫 谁愿意通往家里的楼道堆满垃圾

提醒一下:楼道里乱堆东西也是侵权



邻居贴告示“警告”

“时不时就会在楼梯口看到堆放的杂物,真是让人头疼。”市民陈先生打来电话,说了烦心事。

陈先生家住华山路一小区,该小区是一个新建小区,他家住二楼。

“每天上下班都会看到电梯口堆着大包的杂物,堵着通道不说还影

响环境,这大夏天的苍蝇满天飞。”陈先生还说,这种现象经常发生,为此他在二楼的电梯口处贴了一个告示。“大家都是邻居每天见面,关系还不错,为了不产生矛盾我只有这么做。”

不只是陈先生,家住中药厂家属院的顾女士也为此很烦恼。“我们院堆杂物很平常,纸盒子啊什么都有。”顾女士说,她所居住的家属院是一个老式小区,小区面积也不是很大,“有

些废旧不要的东西居民都堆放到楼道或者楼梯间,等到一定数量,才叫收废品的上门回收。”

顾女士说:“这些杂物废品没有收拾好,报纸废纸箱堆得乱七八糟,塑料瓶满地,严重影响楼上住户上下楼梯。一旦有火灾,后果不堪设想。瓶里的饮料残渣,还会引来不少蟑螂和老鼠,对小区的环境卫生造成不小影响,不知如何解决。”

堆放杂物已成普遍现象

记者来到了顾女士所说的位于桃源路上的中药厂家属院,一进院门,就看到一栋楼一楼的楼梯口堆放着一些杂物。

落满灰尘的旧家具,还有一些煤球,几乎占据了整个楼道,仅余的位置只能容一人通行。

顺着楼梯往上走,记者发现每

层楼梯拐角处都堆有杂物,楼层之间有废旧木板、门窗、废旧自行车、破婴儿车、旧花盆、废玻璃等杂物堆积。一件件杂物将几平方米的楼梯间变成了“小仓库。”

“都是些易燃品,一个没熄灭的烟头都有可能引起火灾。”路过的王女士对此也很担忧。

东西舍不得扔

随后,记者又走访了位于陇海路的骨科医院家属院和市区内部分小区,均发现不同程度的楼梯间有杂物占道的现象。这类小区主要是拆迁后的安置小区,企业的旧家属楼等。这类小区的物业管理者大多是本单位职工或委托管理,存在管理难度大的问题。

随后,在中药厂家属院一位老人

告诉记者,有些杂物是从外面垃圾堆捡回来的,准备过段时间“废物利用。”

当记者说明堆放门板有安全隐患时,老人指着二楼到三楼楼梯拐角处的杂物,不满地说:“这些煤球又不能摆在家里,而且这个院又不止我一个人乱放,很多人都将不用的东西堆在这儿。”

律师:业主有共用权利

对此,河南信行律师事务所金律师解释,根据《物权法》规定,业主对建筑物内的住宅、经营性用房等专有部分享有所有权,对专有部分以外的共有部分享有共有和共同管理的权利。依照法规,每位业主对公共楼梯间有共用的权利。

“小区楼道是小区业主共有部分,属于共用场所,在未征得大家一致‘可用’意见的情况下,不得擅自自用,同时在使用过程中,造成了他人生活上不便或健康上影响的,其行为就已构成了侵权。”金律师说。



郑州晚报 联合郑州大留学机构举办

“我要去留学” 梦想

免费帮你实现美国前50大学梦 名额两名,服务费用全免,留学专家全程免费服务

“留学”已成为了越来越多初高中和大学学生的梦想,无论你的条件怎样,只要你从现在开始努力,你离目标的距离就会越来越远。为了让你的梦想更快地实现,郑州晚报教育特刊主办“我要去留学”活动,该活动由郑州大留学机构承办,本次活动将从众多报名者中,严格评选出两名符合条件的学生,活动从即日起开始接受报名,报名截止日期为7月31日,经过初试和复试合格者,由郑州大留学顾问负责全程的申请指导,免费送到全美排名前50大学中。

快参加“我要去留学”活动,幸运之星就是你

为了让你的梦想更快地实现,郑州晚报教育特刊主办“我要去留学”活动,该活动由郑州大留学机构承办。本次活动将从众多报名者中,严格评选出两名符合条件的学生,活动从即日起开始接受报名,报名截止日期为7月31日,经过初试和复试合格者,由郑州大留学顾问负责全程的申请指导,免费送到全美排名前50大学中。

看看报名条件,你符合吗?

- 本次实现梦想是美国排名前50大学,所以报名者必须符合一定的条件: 1.高中平均成绩80分以上 2.托福90分以上 3.雅思6.5分以上 4.SAT1800分以上。 5.有较为丰富的社会实践和公益活动,有突出的个人综合素质。

评选过程公平公正全程透明

活动针对所有有留学梦想的孩子。只要你的条件符合,你就可以报名。也许最终的幸运者就是你。对符合报名条件者,将由郑州晚报、郑州大留学联合进行专家测试。除了要求达到的语言成绩外,还要对学生在学校获得的荣誉奖励、担任校内学生组织职务、参与社会公益性组织或活动、个人特长、爱好等综合素质进行评估选拔。 郑州晚报将全程跟踪报道大留学为选手提供的每一环节步骤,详细为大家展示该选手在申请过程中,大留学顾问专家,是如何根据选手的自身条件,规划和完成每一个申请细节,步骤,以完成和达到最终的申请要求的。

你想象不到的“梦想奖励”

- 虽说最终胜出者只有两名,但只要你报名,你在这次活动中不仅可以得到大留学专家对你的免费咨询评估,而且你还能更好地了解熟悉有关留学的注意事项,为你以后留学打下坚实的基础,更重要的是,作为选手,你还能得到意想不到的“梦想奖励”。 一、评选出梦想大使2名,由郑州大留学免费提供中介申请服务; 二、评选出梦想选手10名,由郑州大留学按5折折扣提供中介申请服务; 三、其他参与者,均可享受大留学最低折扣优惠,并获赠价值1000元机票+签证服务。

报名热线: 郑州晚报社教育专刊部 电话: 67655022 13783607030 郑州大留学(中原路220号裕达国贸A座28层) 电话: 67711616



您知道“红旗数学”吗?这可是郑州十几年的老牌子

新高一 谁能给孩子引路? 谁能帮帮孩子? 我的孩子要上高中啦!

红旗老师: 自己考入北航(1985年) 儿子考入北大(2012年) 弟子考入清华(今年更是3位弟子同时考入清华)

新高一

- 怎么能抢得先机? 怎么能拿下最难的数学? 怎么能适应环境,创造有利于自己的学习环境,如鱼得水? 怎么能找到合适自己的方法,轻松面对九门大课?

2013年暑假,红旗老师针对新高一学生,推出两期(每期5天)

“我赢学法+红旗数学”夏令营

第一期: 7月15日-7月19日 / 第二期: 8月5日-8月9日

- 5天,让孩子面对未知的高中,有数了; 5天,从一开始就给学生“下马威”的高中函数,化解了; 5天,让9门功课有了化解的“十八般兵器”,轻松了; 5天,让孩子的父母不再紧张,微笑了;

5天学完,孩子说没有收获,全额退费,消除了家长您最后一丝担心。 5天,不足以影响孩子的一生,但肯定会影响孩子一年。

请注意两期的时间,人数有限,千万别错过!

红旗老师,2005年开创“我赢学法+红旗数学”夏令营先河;2006年推出“高中函数夏令营”

集训同时还针对,新高三、新初三、新初一

红旗老师暑假将带领孩子,5天集训,在学习数学的同时,掌握他实践十几年的“我赢学法”

- 新高三 高考最难、分值最高的函数模块,当然还有高考最重要的学习方法。 新初三 中考容易拉分、分值最高的几何模块,当然还有中考最重要的学习方法。 新初一 开学怎么也“拗不过来”的有理数课程,当然还有初中最重要的学习方法。

新浪微博



奥体体验中心

地址: 文化路与优胜南路交叉口南50米(三福) 电话: 0371-67097622 / 67097623

基石体验中心

地址: 华山路中原路交叉口南50米(郑州五中) 电话: 0371-55173096 / 67655882 / 67655883

文化宫体验中心

地址: 文化宫路与建设西路交叉口南200米(东文化宫) 电话: 0371-67950699 / 67950899