

还有三周就要交房了,房子只盖了个框架 港城793工地挂满“欠款”条幅 “工地停工半年了,欠工人工资、工程款”

投诉 买完 港城793商铺 陷入了等待

2013年5月,市民丁女士在港区买了富港置业开发的项目港城793卖的商铺后,就陷入了等待之中。

“楼盘一直处于停工状态,买的时候已经停了下来,但是开发商隐瞒了事实。”丁女士说,她花费80多万在港城793买了两个面积40平方米的商铺,合同约定是2013年7月30日交房。

购买商铺之前,她见该楼盘部分楼房框架已成,认为可以马上交房,等同于购买到了现房,却没想到到工地至今处于停工状态,对于这种状况销售人员称“状况正在向好的方向发展”。

不过,丁女士称她听到的情况却是该楼盘遇到严重的资金问题。

“之前说是6月15号开工,又说是7月1号开工,现在又说是7月15号开工,一直往后拖,到目前也没结果。”丁女士担心楼盘陷入烂尾境地,自己80多万的投资会打水漂。

她告诉记者,现在多数购房者都陷入等待,部分买房人想要退购但遭到拒绝。



《2013郑州楼盘年中质量跟踪报道》

五大维权渠道 给您讨说法

晚报投诉热线:96678
晚报官方微博: <http://weibo.com/zzwanbao>
晚报官方微信: zhengzhouwanbao
QQ:2579431762
晚报官方邮箱: wanbaotousupingtai@163.com

近日,郑州晚报《2013郑州楼盘年中质量跟踪报道》启动后,不少读者来电反映市内及周边县市部分楼盘存在的销售陷阱,本报会将这些楼盘存在的违规现象一一进行调查曝光。

郑州晚报记者 李萌 汪森森 文/图



富港置业开发的项目港城793全面停工

调查 停工半年,工地扯满讨薪条幅

昨日上午,郑州晚报记者来到位于港区郑港九路与郑港三街交叉口附近的港城793项目,这块号称位于港区黄金宝地、周边有多家大型企业场馆的楼盘已经陷入全面停工的状态。

记者在工地外边未找到售楼部,在水泥钢筋林立的工地内,也不见施工的动静,而门窗紧闭的项目部同样少见有人走动。

在已经建成的楼房框架上,记者看到“富港置业言而无信还我血汗钱”等数十条条幅,这些条幅遭日晒雨淋多已褪色。

除了楼房框架上被扯上含有“骗子”“欠工

程款”等词语的条幅外,港城793工地的用电设施也被贴上了“欠款停工,禁止使用”的标示。

在一处工棚,记者敲开了工人居住的地方,工人对于有人咨询工期显得不耐烦,直接说“你没看整个工程都停完了,还敢买房?”

随后,记者询问承建该项目的河南矿业建设集团有限责任公司工作人员,对方也断然地阻止记者提出的买房要求。

“工地停工半年了,欠工人工资,欠我们建设方钱,我们投里面1个多亿了,现在都搁这儿了。”该工作人员说。

因为工作,经常往返火车站和富士康公司两地 “只能坐黑车,像商品一样被卖来卖去”

市民求助:能否开通专线商务快巴

市民张先生因工作原因经常往返火车站和富士康公司两地,看到本报报道的交运集团开通商务快巴的新闻后,羡慕至极。

“啥时候我能不坐黑车,坐上正规营运车辆!我被卖来卖去,感觉自己就是商品!”张先生说。

郑州晚报记者 李雪

专职“线子”卖客日挣 200多元

“火车站周边盘踞着六七十辆黑车,大多停在附近的小商品批发市场的停车场。他们是一个自然形成的流水线,在客运中心站南门外附近,每天都有‘线子’在叫客卖客,介绍一个去富士康的旅客可以提成5元,到了周末专职的‘线子’一天挣200多元不成问题。”张先生说,并不是自己不肯花钱坐正规车,而是根本没有。

“郑州火车站到富士康公司,只有两种选择,要么坐黑车,要么坐公交。”张先生说自己曾经坐过公交车去富士康公司,“公交车不是一般的难挤,85路、985路,人多得经常挤不上,就算挤上了,至少要一个小时才能到长途汽车新东站,然后再坐大巴去富士康公司,虽然是挺便宜,但经过来回折腾,到达目的地至少要3个小时,而黑车最多需要50分钟。”

黑面包车最多时拉12个人

张先生说,平时去富士康公司的黑车要价30元,周末每人甚至要50元。

“‘线子’把人一个个领到黑车处,现卖现报价。”张先生说,这些黑车往往没有任何安全意识,“像那种面包车,把后面的行李厢拆了,放上一块木板,最多的时候拉12个人。”

“黑车没有正规发票,手写一张纸条圆珠笔打个钩就完事了。而且只要一出市区,

黑车就像脱缰的野马一样,时速一直保持在100码以上。遇见路口也不减速,对于闪烁的信号灯,司机更是视而不见。”

“前不久,不是出过一次事故么,那个开大巴车的司机是原来开面包车的,因为周末客人太多拉不下,临时找的大巴车拉,结果就出事了。”张先生说,出事后,这些黑车消失了一个星期,但马上就死灰复燃了,“还是因为有需求,有需求就有市场。”

火车站至富士康公司之间开专线暂无可能

日前,郑州交运集团开通商务快巴,每20分钟一趟,中间不停车,可直达焦作、新乡或者许昌。

那么在郑州火车站至富士康公司之间能否也开个专线?

郑州交运集团生产经营部部长朱郑和表示,基本没啥可能。“富士康到火车站的距离太短,只有33公里,票价没法计算。

而且距离越短商务快巴越没法开,如果按照距离计算运价,拉下来就是赔本的,因为每车只能拉13个人。”

不过,朱郑和表示,目前集团计划把开往张庄、八岗的城乡班线客车换成能拉更多乘客的公交车,价格会比之前的城乡班线便宜,不会高于国家规定的核定票价。

一边艳阳高照 一边大雨倾盆 奇葩

昨天,网友@郑在发生在微博上说:郑州今天又遇奇葩天,一边艳阳高照,一边大雨倾盆-郑州,一座让人惊呆了的城市!

这是怎么回事?省气象台首席预报员张霞解释说,因为昨天出现了热对流天气,造成郑州的北部惠济区、庙李等出现局地对流性天气,其中两个自动观测站出现了25毫米左右和21毫米的降水。

昨天早上6点35分,我们迎来二十四节气的小暑。从前人们说:小暑不算热,大暑三伏天。但实际上,全国近29%的地区极端最高气温纪录诞生于小暑期间。为此,气象部门提醒:太阳短波辐射最强烈的时间是10点到15点左右,应尽量避开这个时段外出。

郑州本周的天气模式以晴天、多云、阴天、雷阵雨、阵雨为主,最高气温34℃左右。昨夜到今天,晴天转多云,东南风3级左右,气温25℃到34℃。

郑州晚报记者 马燕

人民公园支起了爱心书摊



“支起一个爱心书摊,让更多的人可以享受阅读。”昨日上午9点,郑州人民公园,供市民免费阅读公益“爱心书摊”与大家见面了。

10点钟,随着捐赠书籍不断增多,只有一张书桌、6把坐椅的书摊前围满了市民。

“这些书都是文明河南QQ群里热心公益事业网友们捐赠的,我们对每一本书的来源都做了记录。”“爱心书摊”创办人田东说。

省文明办对“爱心书摊”这种公益阅读形式给予了支持,早上9点钟,省文明办协调处处长赵云龙来到现场,给书摊送来急需的图书。

“家里的闲书不少,扔了或当废纸卖了怪可惜的,我们也想给这些书找个出路。”公园里不少路过的市民表示,如果“爱心书摊”能长期存在,他们非常愿意参与捐书。

“爱心书摊”组织者也想通过晚报为小读者募集更多的图书,您家若有闲置儿童图书,可通过以下两种途径参与捐助:1.新浪微博上@爱心书摊给博主田东留言;2.拨打郑州晚报新闻热线96678与我们联系。 郑州晚报记者 吴淑娟/图

郑州大学青海玉树支教 教队出发

6日上午,郑州大学数学与统计学院,由郑州大学团委牵头组成的小白鸽义工队,举行暑期前的动员和授旗仪式。

郑州大学团委副书记冀娟介绍,40多名志愿者将在7月8日至22日期间,为河南省信阳市、焦作市的贫困小学,以及青海省玉树州杂多县萨呼腾镇九年一贯制学校提供支教服务。

据悉,此次郑州大学小白鸽义工队“感恩支教”项目得到了郑州日产汽车有限公司全程支持赞助,也是该公司2013年“牵手工程”项目“公益先行”系列活动的首发活动。

郑州晚报首席记者 徐富盈