

速览

中国家族财富榜： 马化腾467亿首夺魁 取代梁稳根

地产退位科技冲锋，信息技术行业占据四席

李彦宏以411亿元身家名列第二

今年的榜单之中，李彦宏也凭借百度以411亿元身家，当仁不让地名列第二。不少研究机构认为，腾讯、百度和阿里巴巴已在中国的互联网市场形成三足鼎立之势。在理财周报《3000中国家族财富榜》前10位家族中，信息技术行业占据了四席，房地产行业有3个家族，其余3个家族则分别在电子、交运设备和机械设备行业。由此可见，信息技术和房地产行业处于中国家族财富的高地。

A 股信息技术行业创造了5个百亿财富家族

在《3000中国家族财富榜》里，A股市场信息技术创造了2310个家族的4023亿元财富，其中包括了5个百亿财富家族，10亿元以上的财富家族有86个，大华股份傅利泉家族以222亿元领衔。虽然这两年房地产调控不断加码，但是大型房地产企业的日子仍然不错，这也使得房地产行业的家族财富仍然是中国家族财富榜的重头戏。杨惠妍家族、许荣茂家族、许家印家族、吴亚军家族等家族财富均超过200亿元，其中杨惠妍家族以338亿元财富领衔了整个房地产行业。

昨日下午，郑州交通运输集团有限责任公司票管员赵女士，在二七区国税局服务大厅，成功领取了我省第一份货物运输业增值税专用发票(发票号码为00000001号)。

成功发出第一份“营改增”发票

赵女士介绍，他们公司是运输行业的大户，从营改增试点政策公布开始，国税部门就与他们反复沟通联系，企业内部财务部门也进行了相关的培训。昨日，他们领取了营改增的第一份发票，这意味着作为“营改增”受益主体行业的货物运输企业到8月1日就可以开具增值税专用发票。

郑州市国家税务局货物及劳务处处长闫春介绍，这是市国税局向“营改增”试点纳税人成功发售的第一份增值税专用发票，同时也是全省

马拉湾“冰爽之夏”第五季活动热度不减 送您清凉 再次吹响降暑集结号

“天气预报总说有雨，也不知道这雨下哪儿去了，一直阴天也不见凉快，温度还是降不下来啊。”昨日，前来买票的李女士对郑州的天气抱怨不已，“整天宅在家里吹空调太无聊了，去马拉湾玩水、去科技馆看展览，大人和孩子一起增长见识，还能娱乐休闲，比在家里闲着强多了。”

“孩子们好不容易放暑假了，整天在家闷着太可惜了，我就跟孩子他姑姑商量着一起出去玩一下。”陈女士不仅自己买了一套票，还给亲戚带了两套。

只需260元，即可获得价值138元的黄河谷·马拉湾海浪浴场门票2张，价值198元全年《郑州晚报》1份，价值50元的孤柏渡儿童票1张，价值10元的科技馆门票2张，价值88元畅歌KTV邀请函一张，这些宝贝加起来总共价值632元，现在您只需花四折的钱就能得到。另

“

理财周报第五次发布《3000中国家族财富榜》，这一次首富易主，不再是机械设备巨头三一重工梁稳根家族。“小马哥”马化腾凭借467亿元财富取代梁稳根，登顶首富宝座，这也是马化腾首次摘得榜首。作为去年的首富，梁稳根可谓今年中国财富损失最为惨重的富豪，财富暴跌近190亿元，近乎腰斩。

”



12个家族财富超过100亿

2013年财富总榜中，有12个家族财富超过100亿，而财富总榜前100家族中，房地产行业家族有24个，近四分之一。另外房地产行业密不可分的A股市场中建材行业中，创造了

890个家族的1570亿元财富。无疑，在此次新一轮家族财富排名中，信息行业的马化腾和李彦宏分别成为行业及总排行榜富豪前两名，成为最大的亮点。

全省第一份“营改增”发票昨日在郑州发售

95%试点企业与过去相比税负减轻

国税系统向营改增试点纳税人发售的第一份货物运输业增值税专用发票。

我市正在“1+7”行业实施“营改增”

从2013年8月1日起，我市正式在“1+7”行业实施“营改增”：“1”即交通运输业；“7”即服务业中的研发和技术服务、信息技术服务、文化创意服务、物流辅助服务、有形动产租赁服务、鉴证咨询服务、广播影视。这是贯彻落实中央结构性减税的突破口，对促进服务业发展，加速郑州市经济崛起，加快中原经济

区经济转型升级具有深远意义。

预计95%以上的试点单位税负减轻

对于企业来说，最重要的事是能够通过营改增降低税负，闫春介绍，根据前期国家其他地区的试点情况统计，预计试点企业中95%可能会税负降低。

另外，营改增也有利于促进企业转型升级，解决货物和劳务税制中的重复征税。

郑州晚报记者 辛晓青
实习生 谷长乐 通讯员 邢军 常青文



“领”悟市道

IPO重启
必须改革新股发行体制

□徐刚领

IPO重启的具体时间，业内有多种说法。但是，可以肯定的是，下半年IPO重启几乎没有悬念。

股市的重要功能之一，就是融资。每当股市跌得一塌糊涂之时，市场就会停发新股。但是，一旦股市回暖，IPO就会重启。现在，股民纠结于IPO重启这个问题没有意义，该来的总会来的。与其让市场空头天天拿IPO说事儿，倒不如让IPO早点重启，早剃头早凉快。或许，利空出尽还变成利好了。

但是，IPO重启必须改革新股发行体制。高市盈率、破发、业绩变脸……新股发行链条上的种种弊端，已成为当前中国证券市场上不能承受之重。如何阻止批量新发的股票不被爆炒，避免新股财务报表造假，让新股发行不再变为新的“圈钱”运动，这一切问题都需要在这次IPO重启时，给予明确的答案。

遗憾的是，各方资本翘首以盼的新股发行制度改革正式版本目前依然没有消息。

本来，企业何时发行IPO，应由市场和企业共同决定，而不是监管机构。通过行政之手，来人为地控制新股的发行节奏，显然是行不通的，新股的发行节奏，理应由市场来把握。同时，还要理顺各方的关系，让市场回归理性。

此外，退市机制必须健全并严格执行。目前，退市制度虽然几度改革，但是，扳着脚指头都能算清楚，真正退市的没有几家，市场淘汰机制形同虚设，大量垃圾公司仍然滞留在市场。

股民不担心IPO，担心新股发行体制“换汤不换药”，一个只知道圈钱的市场，还不如早点关门了事，省得玩爹。



本地通

市区两块住宅用地高价出让

本报讯 记者昨日从郑州市国土资源局获悉，7月19日，位于金水区高皇北路附近的两块住宅用地再次经过激烈竞争后溢价成交。

两块住宅用地溢价成交

19日上午9时，位于高皇北路东、少林路南74号地块，面积为42520.23平方米(折合63.78亩)，挂牌起始价为24759万元。经过激烈竞争后，该地块以50159万元成交，每亩地价折合786.44万元。

位于高皇北路东、龙门路南的76号地块，面积为36959.07平方米(折合55.44亩)。一番争夺后，该地块以39450万元成交，每亩地价折合711.58万元。

与两块住宅用地的激烈竞争相比，位于洛阳路东、龙门路南的75号地块，面积为23324.21平方米(折合35亩)，用途为商务金融，由于无人报名，该地块流拍。

两块住宅用地楼面地价每平方米3000多元

业内人士测算，74号地块溢价率达到102.59%，楼面地价约为每平方米3370.43元；76号地块溢价率达到78.91%，楼面地价约为每平方米3049.71元。这两块地是今年以来成交溢价率较高的地块。

郑州晚报记者 胡审兵 实习生 赵玉龙

