

TOP 地产 | 改版特刊



普罗旺世 三座私密公园全城少有

开发商:信和(郑州)置业有限公司
 物业位置:国基路与索凌路交会处
 产品情况:普罗旺世在售房源仅剩68平米的酒店公寓,均价在11000~12000元/平米。项目预计2015年7月底交房。

在普罗旺世,绿色生态系统的营造总让人流连忘返。去爱丽丝公园的绿草地上发发呆,陪父母在林荫大道上散散步,春看落樱,夏赏荷尖……的确,这里数百种名贵树种,让社区常年散发出植物清香,社区内3座私家公园,全城少有。

在普罗旺世,最引人注目的,是西班牙式建筑勾勒的优美天际线,另外,耗资4亿元的地中海生活广场,完美地将法国小镇与郑州当地生活融为一体。这里有郑州市唯一一座婚礼教堂,这里有上万平方米的儿童亲子教育基地,这里有运动会馆及大型室内游泳馆、邻里中心、商业中心,构成郑州北区唯一的商业综合体。

8年来,普罗旺世教育配套不断升级,社区内已拥有贝斯特幼儿园,北大学园幼儿园,金水区公立重点双语小学,一八联合国际小学、中学等8所重点学校;同时,1万平方米的儿童会馆、藏书10万余册的儿童图书馆、儿童水景主题公园、爱丽丝公园、新公园等,也为孩子提供了丰富的课外娱乐教育资源。

记者点评:一直以来,1600亩国际社区——普罗旺世就是品质楼盘的代表,作为一座自足的“城”,普罗旺世社区的景观、教育、商业三大体系已经形成。



民安·北郡 山水云集,来这里感受慢生活

开发商:河南民泰置业有限公司
 物业位置:开元路与清华园路交会处
 产品情况:民安·北郡预计2013年8月份开盘,均价待定,户型区间为130~170平米。

来民安·北郡的路上,总有一种外出游玩的畅快,这里背靠黄河邙山,西邻600亩古树苑,近得东风渠环绕,山水云集,俨然一幅世外桃源的诗意画卷。

民安·北郡是一个2000亩恢弘建筑群,社区内小学、幼儿园、大型集中商业、星级酒店等配套一应俱全,更有7500平方米峰尚会所,提供运动、休闲、时尚人居体验。为营造尊贵与奢侈,民安·北郡在中原首创三级入户管理模式,以三重入户大堂为居者打造公共性和私密性和谐共存的居家体验。如今,118~175平方米五层法式电梯洋房已经面市,除了层层退台、前庭后院等奢适人居设计,更有大面积空间附赠。

这里森林覆盖率达42%以上,平均气温比市区低3℃左右。当别人都在千方百计养生的时候,您只需要打开房门,便可吐纳来自天然氧吧的新鲜空气,每天只需出门闲庭信步,便可坐拥最为高贵的法式园林。

另外,五纵七横交通网和地铁2号线快速贯通全城,让慢生活进退从容。

繁华宁静兼备的区域环境、通达全城的黄金路网、浪漫优雅的法式建筑、匠心精筑的法式园林、唯美高尚的细节品质……

记者点评:在这里,有山水的诗情画意,有碧林的天然氧吧,每日都有新鲜的空气和绿色好心情。

舒居体验馆

之北区

瀚宇天悦 生态城邦,郑北宜居人居



开发商:河南瀚宇置业有限公司
 物业位置:金水区文化路与龙门路交会处
 产品情况:一期第二批房源将于8月末盛大开盘,目前认筹中,排号即赠“环球城国际大马戏”门票。均价8800元/平方米。

瀚宇天悦,位居北区黄金地段,依托三大城市主干道——文化路、丰庆路、三全路,快速连通全城,连霍高速文化路入口近在咫尺,在建中的地铁2、4、7号线,及10余条公交线路环伺周边。

瀚宇天悦周边150米宽东风渠滨河公园、90米宽魏河滨河公园以及南侧生态景观走廊,共同构筑数百亩的滨河公园生活带。项目内部规划两大中心湖、奢华组团景观园林,以稀缺水景、生态公园景观。诚邀英国TAF、深圳天方大手笔规划,重金打造120万平方米新古典主义建筑群。豪华精装挑空入户大堂、礼宾休息厅、270°全景转角飘窗、定制入户装甲门、双气地暖等配置保证生活舒适性。

瀚宇天悦内部配建了瀚宇实验幼儿园和九年一贯制公立学校——龙门路实验学校,并与郑州市第八中学、纬五路第一小学强强联合,引入先进的现代化教学理念和高素质的师资力量,为每位业主孩子的成长全面护航。

瀚宇天悦力图建设成区域级商业新中心,大型超市、百货商场、休闲娱乐、购物餐饮等丰富业态,让您在家门口尽享城市繁华。社区内部配套完善,大型健身运动中心,社区环形景观跑道,羽毛球、乒乓球、桌球、棋牌室等多元化休闲健身设施一应俱全。

记者点评:稀缺水景、生态公园景观,教育配套亦是亮点之一。