

由本报主办,基正地产、郑州丽致龙摄影机构承办的“微笑郑州·自信中原·幸福新天”大型公益慈善活动正火热报名投票中,盛世新天【全城最美笑脸】半月度网络投票冠军于8月3日正式揭晓,单人组张晓盼以1225票的网络支持率高居榜首,潘永山家庭以3302票的网络支持率获得“微笑郑州”半月度家庭组冠军,他们均获得由活动承办方基正地产提供的品牌机构游泳券。

基正地产在“微笑郑州”活动中承诺每收集10张微笑照片,就代参与活动的广大网友向贫困地区学校捐赠1套图书,为贫困地区青少年教育事业贡献力量。 郑州晚报记者 王亚平

## 基正·盛世新天 以舒居产品升级置业梦想 盛世新天【全城最美笑脸】评选活动半月度冠军揭晓

幸福有新天 用微笑致敬郑州

基正地产作为城市建设的先行者,作为城市资源运营的践行者,深知微笑带给人、带给社会的力量。也正基于此,基正地产联合本报举办了本次“微笑郑州”活动。通过号召全社会奉献爱心,倡议全体市民参与。

基正·盛世新天,作为基正地产精品战略的实施项目,占据郑西城最炙手可热的宜居福地——高新区西四环梧桐街交会处,坐拥三大公园千亩绿肺,以42%高绿化率、2.95的超低容积率规划45万平米品质大盘,是基正地产继“盛世港湾”二期之后的三期延续开发项目。

去年,盛世新天独创的幸福系产品备受市场瞩目,79-90平米温馨两房着力从居住舒适度和产品户型上改善刚需首次置业问题;2013年,盛世新天幸福系产品再度升级,进一步提升两房、三房舒适度,让客户从“基础置业”迈进到“舒适置业”,并提出城市首置家庭八大幸福置业标准,盛世新天幸福系产品也因而成长为一个符号性的独特标杆。

自建学校 成就社区全面教育配套

除了对品质的执著追求,基正地产在盛世新天项目上首创高新区首家社区内全面教育配套,自建并引进知名双语幼儿园,捐建“长椿路小学”公办学校,目前长椿路小学已经开园,师资力量



量全部由高新区教育系统统一配置的重点示范学校,业主从自己楼下送孩子上学仅数十米。

更为重要的是规划中的地铁1号线和3号线直达项目,东风路即将打通至西三环,三环快速路又将其与主城

区无缝对接,4分钟连霍高速,5分钟绕城高速,地铁1号线梧桐街站距离项目东出入口仅50米,高效出行的轨道交通体系,地铁通车后转眼即可抵达繁华闹市,盛世新天在人居配套上更是享有一般楼盘不可比拟的综合优势。

### ■ 重磅点击 盛世新天全新房源接受预约

盛世新天推出的全新二批房源VIP将在8月10日全面接受预约,最高可享受3万元购房款优惠。产品以市场上稀有的6+1花园洋房、85-116平米的瞰景楼王、79-90平米的温馨两房情景高层为主,在市场上获得广泛认可,目前会员入会数量数百组。

而与全新二批微笑系产品同步进行的盛世新天“微笑郑州”活动从7月20日正式开始,迄今半个多月的时间里,收到微笑照片6000余张。辉煌与荣耀仍在继续,更大的征程正在启幕。“微笑郑州”活动将在活动组委会的共同努力下持续推进,8月17日,第二次半月度网络投票评选单人组及家庭组冠军也将产生。

8月2日,中牟县大孟镇政府与河南益通置业有限公司共同举行沙岗王社区项目签约仪式,此举对于益通置业来说是一次具有里程碑意义的事件。在签约仪式上,双方一致表示,该社区是郑州市“合村并城”示范区,未来将共同努力,将此项目打造成为全国范围内的绿色、低碳标杆社区。 郑州晚报记者 梁冰

## 郑州市“合村并城”示范—— 沙岗王社区项目签约 位于郑州市与中牟县交界处,将建成低碳、宜居新型社区

郑州市“合村并城”示范区

8月2日,对于河南老牌房地产企业河南益通置业有限公司来说,是具有重要意义的一天。因为从这一天开始,益通置业将要在城镇化发展过程中写下浓墨重彩的一笔。

当日上午8点半,在中牟县城中村改造指挥部,河南益通置业有限公司与中牟县大孟镇政府举行了简单而郑重的沙岗王社区项目的签约仪式。

签约双方都对该项目给予厚望,希望打造成郑州市乃至全国范围内的生态、绿色、低碳社区。

据悉,沙岗王项目位于郑州市与中牟县交界处,地处黄河腹地,郑汴新区中间、20分钟经济圈内。北邻雁鸣湖生态风景区,南依郑开大道、郑汴城际轻轨,紧邻占地面积为2939亩的郑州

绿博园和规划中的郑汴中央公园(总用地25.8平方公里),交通区位优势极其优越。

“沙岗王社区是郑州市‘合村并城’示范区,是以新型城镇化为引领,以合村并城、安置小区建设为突破口,着力推进新型城镇化进程,加快构建符合中牟实际、具有中牟特色的现代城镇体系,走在中原城乡经济社会统筹发展前列的一个项目。”中牟县合村并城办公室 相关人士表示。

明年春季开工

当前,中牟县正在探索新型城镇化的发展新模式,要建设绿色中牟、低碳中牟。尤其在位于郑州市与中牟县交界的地带,已经形成规模开发,吸引了诸如绿地、信和等一大批品牌开发商的进驻。此次,对于要做中原绿色地产

的先行者的益通置业来说,掷重金圈地中牟,正与该县的整体思路不谋而合。

“为积极响应国家及行业对绿色家园、低碳社区改善,创建绿色低碳人居环境的号召,我们在对沙岗王社区项目规划之初,就树立了‘低能耗、低污染、低排放’的节能减排目标,确定了绿色、低碳、节能的指导思想,加大可再生能源的利用力度。”据河南益通置业有限公司总经理王保中介绍,在该项目中,他们将广泛使用新技术、新能源、新型环保材料,做到同步设计、同步规划、同步验收,努力实现由传统的建筑能耗高,能源利用低向再生能源转变,力争把本小区建设成全国范围内具有标杆作用的低碳、宜居新型社区。

“目前,我们正在对沙岗王社区项目申报国家级低碳示范社区。”王保中透露。

## 开祥·御龙城携手2013年公园地产价值论坛

8月3日由河南商报主办,开祥·御龙城联合主办的“2013年公园地产价值论坛”在郑火热召开,众多地产界知名专家莅临现场,进行以“公园地产价值”为主题的探讨,对郑州未来城市人居生活模式提出独特的观点,多家高端合作伙伴及媒体记者应邀出席了此次盛会。

由专家教授、项目领导等组成的访谈专家组,针对郑州人居生活模式的发展展开了激烈的探讨,描绘出郑州这座文化新城的愿景构想,成就郑州接轨世界都市的气魄与魅力。与会专家表示,世界人居地产改变的势头势必带动郑州人居的全面提升,开祥·御龙城在这一时期率先将公园地产这一生活理念引入郑州,必然将带动地产行业新一轮的业态升级。刘涛

## 优质偶像 优质楼盘 强强联手

王力宏2013MUSIC-MAN II「火力全开」世界巡回演唱会郑州站新闻发布会暨“宏亲爱疯狂 力宏达人秀”首场海选活动成功举办。

8月3日下午,开足了空调的睿智禧园展示中心内,多位领导、嘉宾、30余家媒体和数百位王力宏的粉丝“宏亲”们欢聚一堂,共同迎接王力宏“大城小爱·睿智禧园”2013 MUSIC-MAN II「火力全开」世界巡回演唱会郑州站新闻发布会的召开。新闻发布会后,“宏亲爱疯狂 力宏达人秀”首场海选活动于16:30分在睿智禧园展示中心广场正式拉开帷幕。舞台上选手们表演精彩万分,舞台下宏亲们热情鼓舞,评委们的点评犀利又中肯,一次次引爆睿智禧园展示中心广场的气氛。赵蕾

## 富田·兴龙湾西瓜雕刻艺术节华丽上演

8月4日,位于龙湖宜居教育城核心的富田·兴龙湾售楼中心,迎来了来自北京的西瓜雕刻大师,一场华丽的西瓜雕刻艺术精彩上演。据悉,此次活动是富田·兴龙湾携手聊宅网共同举办,为到场的业主零距离表演西瓜雕刻艺术,带来一场视觉饕餮盛宴。

上午9时,富田·兴龙湾售楼中心现场弥漫着一股夏日少有的清凉气息,清爽宜人“瓜”星闪耀,富田·兴龙湾西瓜雕刻艺术节正在火爆上演。前来参加这次活动的客户,正在认真观看雕刻大师的表演,现场不时传来阵阵喝彩。有的客户更是按捺不住蠢蠢欲动的心,抢先开始动手雕刻。边看边学的小李告诉记者,看着大师那么随意就雕刻出精美的东西,自己一试才知道想雕出一件好作品并不容易。曹恒露