

# 沪黄金饰品协会和5家金店 垄断价格被罚逾千万元



据新华社8月12日电 国家发展和改革委员会12日宣布,上海黄金饰品行业协会因组织部分金店垄断黄、铂金饰品价格,被处以最高50万元罚款;5家金店因垄断价格被处以上一年度相关销售额1%的罚款,共计人民币1009.37万元。

根据国家发展改革委的要求,上海市物价局对上海黄金饰品行业协会组织部分金店垄断黄、铂金饰品立案查处。经查实,行业协会组织老凤祥银楼、老庙、亚一、城隍珠宝、天宝龙凤等金店召开会长会议,商议制定《上海黄金饰品行业黄金、铂金饰品价格自律实施细则》,约定了黄、铂金饰品零

售价的测算方式、测算公式和定价浮动幅度。老凤祥银楼、老庙、亚一、城隍珠宝、天宝龙凤五家金店依据《价格自律细则》规定的测算公式,在规定的浮动范围内制定公司黄、铂金饰品零售牌价,操纵黄、铂金饰品价格,损害了其他经营者和消费者的合法权益。

发展改革委称,上海黄金饰品行业协会的上述行为违反了《反垄断法》第十六条的规定,五家金店的行为违反了《反垄断法》第十三条的规定。上海市物价局依据《反垄断法》第四十六条对行业协会处以最高50万元罚款,对五家金店处以上一年度相关销售额1%的罚款,共计人民币1009.37万元。

## 7月份我省CPI同比上涨3.2% 高于全国2.7%的平均水平

昨日,国家统计局河南调查总队发布了7月份河南CPI数据:居民消费价格总水平同比上涨3.2%,涨幅与上月持平,高出全国2.7%的平均水平。其中,城市上涨3.1%,农村上涨3.4%;食品价格上涨6.7%,非食品价格上涨1.7%。 郑州晚报记者 赵柳影

### “衣食住行”均有所上涨

数据显示,此次监测的食品类、烟酒类、交通类和通信类等八大类商品均有所上涨。

其中,食品类价格同比上涨6.7%,领跑最大涨幅,影响居民消费价格总水平上涨约2.02个百分点。在食品类中,肉禽及其制品价格上涨8.0%,影响居民消费价格总水平上涨约0.54个百分点。

此外,7月份,我省烟酒类价格同比上涨0.1%,衣着类价格同比上涨2.8%,家庭设备用品及维修服务类价格同比上涨1.5%,医疗和个人用品类价格同比上涨1.5%,交通和通信类价格同比上涨0.4%,娱乐教育文化用品及服务类价格同比上涨2.7%,居住类价格同比上涨1.9%。

据测算,在7月份3.2%的居民消费价格总水平同比涨幅中,去年价格上涨的翘尾因素约为2.2个百分点,新

涨价因素约为1.0个百分点。

### 鲜果价格环比下降8.8%

而在数据中,7月份食品价格环比上涨0.3%,影响居民消费价格总水平环比上涨约0.11个百分点。其中鲜果价格环比上涨5.5%,影响居民消费价格总水平上涨约0.15个百分点;肉禽及其制品价格环比上涨1.2%,影响居民消费价格总水平上涨约0.09个百分点;值得一提的是,鲜果价格环比下降8.8%,影响居民消费价格总水平下降约0.14个百分点;鲜蛋价格环比下降2.6%。

### 7月份PPI同比下降2.1%

此外,2013年7月份,我省工业生产者出厂价格(PPI)同比下降2.1%,环比下降0.5%;工业生产者购进价格同比下降1.1%,环比下降0.3%。1~7月份工业生产者出厂价格同比下降1.6%,工业生产者购进价格同比下降1.0%。

## 存量房评估计税: 让“阴阳合同”成为过去式



自去年4月开始,我市存量房(二手房)交易全面启用了“评估计税”系统。记者昨日从地税部门了解到,该系统运行一年多来,共核定存量房交易48403例,涉及10种房屋类型,6种交易类型,核定计税总面积448.1万平方米,核定计税价格总金额224.5亿元,有效规避了以往以“阴阳合同”交易避税逃税的现象。 郑州晚报记者 程国平 通讯员 雷琨 伟棚

“评估计税”堵塞税收“黑洞”

家住郑州的沈女士最近想把自己名下的一套位于新郑路218号院内一套81.81平方米的房子卖掉,在中介公司的忽悠下,稀里糊涂地签订了“阴阳合同”,本想着可以省一笔钱,却没有通过地税局的审核批准。

根据沈女士提供的房屋信息,中原区地税局房管局大厅税务人员通过存量房评估系统查询到,该小区标准房价格,也就是基准价格为8000元,综合各种因素后核定缴税价格在7454元,沈女士的申报价仅为4400元,与核定价相差太多,导致申报没通过。

签订“阴阳合同”,不仅是一种逃税的违法行为,而且还容易产生经济纠纷。为引导交易双方按照实际成交价来申报并纳税,去年4月1日起,郑州市地税局在全市推广使用存量房评估系统,最终计税价格由地税部门核定。记者从评估系统里看到,新郑路这套市

场价60多万元的二手房,房主在申报时填写的申报价格竟然只有36万元。这位工作人员透露,自地税部门接手二手房评估定价工作以来,这样的例子不胜枚举,上线存量房评估系统就是为了杜绝不合情理的虚假合同。

### 存量房评估让税负更公平

按照国家税务总局的规定,2012年7月1日后,所有进入交易环节的二手住房,在申报纳税时都必须经过存量房交易系统这一关。这套系统到底是如何计算存量房价格的?

据介绍,存量房价格评估系统是根据存量房所在地段、房屋类型、房屋面积等指标,由系统自动生成存量房的计税价格。

郑州市“评估计税”系统是在每个小区、每类住宅建立1个标准存量房,在进行计税价格核定时,用楼层、交易日期、面积、建筑成新、建筑结构、分区中的位置、建筑朝向、单元位置、通透情况等10种估价参数修正存量房价格,最终确定评估价。为建立科学、准确的基础数据库,郑州市内的房屋被划分为499个片区、4326个小区,建立了6069个标准存量房,采集可比实例23866条。

据工作人员介绍,“标准房”虽然是虚拟的,但都是所在区最典型的房屋,一般中高层的标准房选择5楼、90~144平方米的房屋,与此对应的各项指标值都为100。买卖二手房时根据房屋实际情况,各项指标对应的值会上浮浮动。

中原区地税局房管局大厅相关负责人表示:“尽管评估价确实比原来高了些,但以前的评估方式是‘一刀切’,纳税人有的占便宜的吃亏。现在对所有的纳税人一视同仁,房子实际情况不同价格也会不同。长远来看,存量房评估系统确实达到了公平税负、规范交易、杜绝阴阳合同、引导纳税遵从的目的。”

## 美奥 4D 无痛种植牙 让缺失的牙齿重新“长”出来

8月15日,首都医科大学北京口腔医院种植专家吕栎教授亲临郑州,预约热线:0371-87095858

牙齿缺失是很普遍的一种现象,牙齿缺失后会直接影响生活品质乃至身体健康,近年来一种新兴的缺失牙修复方式——种植牙相当盛行,中华口腔医学宣布从2012年起连续3年定义为中国口腔种植年,大力普及推广种植牙,造福广大缺失牙患者,提高缺失牙患者的生活质量和品质。8月15日,首都医科大学北京口腔医院种植专家吕栎教授亲临美奥齿科(郑州)连锁机构,为广大的缺失牙顾客提供一次很难得的与国内种植牙权威专家面对面的近距离交流。据悉,美奥齿科为享受中国口腔种植年8月启动种植推广月减免活动,免收权威专家种植手术特诊费的同时,还可享受种一颗牙送一颗修复冠,以及种植体单颗减免1000元的援助推广基金。

### 性价比高 种植牙成为缺失牙修复首选

美奥齿科(郑州)连锁机构王主任介绍,缺失牙常见的修复方法有:1.活动义齿(活动假牙)修复;2.固定义齿(烤瓷牙)修复;3.种植义齿(种植牙)修复。

活动假牙需要天天清洗,而且咀嚼性能差,使用寿命短,还容易引起各类口腔问题如牙周炎等诸多缺点。

烤瓷牙修复需要借用邻牙做着着力点,要把缺失牙相邻的健康牙磨小,再做一组连冠套上去,缺一颗牙要做三颗牙冠,如果以后这个健康的邻

牙也老化松动了,整组烤瓷牙又都得重新做。

种植牙是将种植体(人工牙根)植入患者的牙槽骨内,以骨整合的方式与牙槽骨融合在一起,然后在种植体上制作牙冠,用以代替缺失牙,种植牙不仅形态逼真、美观、舒适,而且咀嚼功能和真牙一样。因此,种植牙也被誉为“人类的第三副牙”。而且种植牙是不需要磨邻牙的,缺一颗种一颗,只花一颗的价钱,种植牙已经颠覆了活动假牙、烤瓷牙等传统修复方式,成为缺失牙修复的首选。

### 家门口享受国内著名权威种植专家服务

在美奥齿科笔者恰巧碰到带老伴前来预约的王阿姨,王阿姨高兴地说:上次自己的三颗牙就是由首都医科大学北京口腔医院种植专家吕栎教授亲自种植的,不去北京能在家门口享受到国内著名权威的种植专家服务,实在是太难得了,种牙找大专家也是为了放心嘛,他的一个北京亲戚曾因牙齿脱落,到北京口腔医院找吕栎教授种牙,要排队好几个星期

才能轮到吕教授亲自种植呢。这次了解到吕栎教授要再次来郑州,赶紧过来报名了,原来王阿姨的老伴也缺失了4颗牙,由于当初对缺失牙缺乏足够的了解,所以当时决定由王阿姨先种上感受一下,如今王阿姨早已经带上牙冠了,想吃什么就吃什么,在没有那么多禁食禁忌了,就等着北京专家来郑州把老伴缺失的牙也种上。

### 【相关资讯】 高端齿科走进写字楼

美奥齿科是全国高端齿科专业连锁品牌,以高品质的齿科医疗和人性化的贴心服务而著称,其引入欧美私人牙医理念,选址位于花园路(近农业路)国贸中心A座22层市中心的高端写字楼中,这既是国际上流行的一种齿科诊疗模式,也是今后国内口腔行业同国际接轨的一种发展趋势。

### 诊疗模式与国际接轨

据了解,牙齿种植中心是美奥齿科的重点建设优势项目,拥有国际上最好的瑞典 Nobel 种植系统、国际同步接轨的4D无痛种植牙技术和国内权威的首都医科大学北京口腔医院种植专家团队,成就了河南地区最具知名度和最具实力的种植牙专业机构。(刘书芝)