

近年来,国内多个城市先后启动了规模庞大的“上山建城”计划,其中陕西省延安市启动的总规模达78.5平方公里的新区建设格外引人关注。包含北、东、西三大片区,控制面积达78.5平方公里,未来可用建设用地50平方公里左右,预期承载人口40万左右,相当于再造一个延安城。规模庞大的延安“上山建城”规划一经公布,立刻在全国范围内引发广泛关注。一些媒体以“延安千亿削山造城”为题进行报道,认为其耗资巨大且暗藏多重风险,有政绩工程之嫌。

## 不怕变成“债城”和“鬼城” 延安启动千亿元“削山建城”计划



### 回应:保护革命旧址

记者了解到,延安方面对于“上山建城”主要有两大理由。

一是现有城区“饱和”。

“延安上山建设新区属于‘逼上梁山’,是解决城市化进程严重滞后于经济社会

发展这一矛盾的战略选择。”延安市委书记姚引良说,延安市地处黄土高原丘陵沟壑区,市区沿着三山两河——宝塔山、清凉山、凤凰山和延河、南川河形成的狭长河谷地带发展布局,属典型的“线”型城市。延安市中心城区现有人口50多万

人,建成区面积仅为36平方公里,人口密度为每平方公里近1.39万人,尤其是中心城区人口高度密集,公用配套设施配置严重不足。

记者在延安市采访时看到,由于延安城市人口不断增多,而城区空间有限,许多居民被迫住到山上,使得周边山上一层层叠叠“挂”满了窑洞和平房。

二是革命旧址保护的需要。

延安市文物局党组书记董智安说,延安是中国革命圣地,在市区分布168处革命旧址。这些旧址很多被城市建筑严重压抑或蚕食,已不复当年旧貌,急需抢救性保护;一些核心旧址被居民建筑包围,周边环境较差,革命旧址保护现状堪忧。

### 调查:“官衙”率先开工

记者日前在建设现场看到,以往沟壑纵横的山体被平整填埋成大片平地,据介绍,在工地上最多时有6000多人和3200多台施工机械同时作业。

按照延安市的总体规划,新区建设将在周边的清凉山、宝塔山、凤凰山上分期进行建设,简单地说就是“劈山建城”“城市上山”。作为国内首个在湿陷性黄土地区进行的大规模岩土工程项目,延安新区建设从规划到开工建设的过程中,对其施工合理性和安全性的质疑一直不断。

据延安新区管委会副主任李锦刚介绍,新区建设过程中主要技术风险有三项:一是黄土的湿陷性问题,二是岩土工程填方区对建筑物的承载问题,三是填方区的长期稳定性问题。

他说,这三个问题延安方面都采取了有针对性的措施给予解决。

### 追问:10多万困难群众能买起新房吗?

近年来,国内一些城市热衷新区建设搞“大跃进”,投入巨大导致的资金、负债压力、人气不足衍生出的“债城”“鬼城”现象,以及缺乏产业支撑使得城市发展后继无力都被广为诟病。

对于延安市新城建设的资金问题,记者从延安市新区管委会了解到,新区建设采取的“一次规划,分步实施,稳步推进”的办法,是一个逐步投入的过程,因此不会形成资金风险。最先启动的北区一期工程预计总投资35亿元,采取的是市场化运行机制,以社会投资为主。目前完成投资27亿元左右,其中市财政投入5000万元,其他主要由参建企业先行投资建设,政府最后采取适当方法加以回购。

那么,如何防止出现“鬼城”现象?延安市市长梁宏贤说,为避免此前一些城市新区与老城区距离太远而“人气不足”的问题,延安新区选址与老城区紧密相连,将来还将修建多种类型的通道做到“无缝”融合。按规划,2020年左右延安市中心城区人口将达80万人左右,比现有人口增加约30万人,加上居住在市区周边山上的10多万名住房困难群众也将搬迁至新区,“因此新区将不缺乏人气”。

然而,延安市的财政能否支撑起巨额的“回购”?规划就必然会成为事实吗?10多万住房困难群众能买得起新区的新房吗?这些恐怕依旧是公众心中难以消除的疑问。据《东莞时报》

北京实行汽车限购、摇号等政策后,车牌成为一种稀缺资源,但是近日一个名叫王秀霞的大妈被爆出其名下竟拥有上千北京车牌,目前这位大妈已经申请将所有车牌注销。

### 北京大妈坐拥上千车牌 排队摇号的车主们都惊呆了

#### 一起交通事故暴露了王大妈

近日,北京多名“租用”王秀霞名下车牌的车主,相继接到北京市车管所电话通知,让他们前去办理车牌注销业务,在重新取得购车指标前,车主不得开车上路。有车主多方打听,得知专做车牌生意的王秀霞,名下有近千北京车牌,因其“背户”的一辆车涉及交通事故,“背户”行为遭举报,最终被警方处理。

#### 租个车牌1万元

这一事件让“背户”一族再次进入了人们的视线,也让人们产生了疑问,王秀霞从哪里搞到这么多车牌?

一名从王秀霞处“租”车牌的车主称,因没有在京购车指标,2011年他买车时,在二手车市花了1万元,从王秀霞手中租用

北京市交管局车辆管理所总所民警称,在王秀霞主动申请下,其名下全部号牌将被注销。据北京市车管所工作人员透露,他们最近处理的三名“背户”人中,王秀霞名下的车牌最多,其次是陈某,其名下有五六十个车牌,还有一人名下也登记有好几百个车牌。但王秀霞名下究竟有多少车牌,北京市交管局没有提供确切信息。

了一个车牌。“签了‘终身使用协议’,她也把身份证复印件给我了。”据了解,目前很多被要求去注销车牌的车主都在寻找王秀霞,希望对方给个说法并赔偿损失,但王秀霞一直关机。“听说几百人现在都在找她。”一名车主对记者表示。据《羊城晚报》

### 湖南一副局长办“升学宴”被免职

记者24日从湖南省辰溪县委宣传部获悉,辰溪县委23日下午召开常委会议,决定免去违规操办“升学宴”的县机关事务局党组成员、副局长张某的职务。

据辰溪县干部作风建设领导小组办公室介绍,8月22日上午,怀化市纪委接到举报,辰溪县机关事务局党组成员、副局长张某在辰溪县金都大酒店为

女儿升学设宴。怀化市纪委立即责成辰溪县纪委派人到现场核实。经查,22日上午上班时间,张某在金都大酒店2楼为女儿升学设宴,收受267人礼金5.7万余元。经张某本人清点,初步确定其亲属107人送礼金3.3万多元,超范围宴请他人160人,收礼金2.4万多元。据《新闻晚报》

## 科普畅销书今日起 公益免费发放

### 肺病患者,健康长寿离您有多远?

大气污染不断加重,“雾霾”笼罩,吸烟和二手烟的危害,滋生了无数的肺部疾病,支气管炎、哮喘、肺气肿、肺心病等肺病,在全球正出现“集中大爆发”的趋势。

面对千奇百怪的肺部疾病,现代医学似乎解决不了这个危机。万千患者在呼唤:老肺病究竟该如何治疗?“咳、痰、喘”到底该怎么调理?

其实,您大可不必焦虑!从2013年初开始,一股“绿色养肺”的康复理念,在全国十分风靡流行。无论您是常年咳嗽的老慢支,还是病情不断恶化的肺心病,只要掌握了“绿色养肺”的康复秘诀,各种老肺病就能好的又快又好。

更让人惊喜的是:“绿色养肺”理念简单易行、绿色安全,且不会对身体带来任何伤害。

### “绿色养肺”,正悄然改变中老年人的下半生!

世界卫生组织总干事中岛宏曾说过:“许多病人不是死于疾病,而是死于无知。只要采取科学的防治措施,就能减少一半的死亡。”2013年,一本完全免费的权威指南书籍——《养生早养肺·老肺病的长寿秘诀》,正悄然改变肺病患者的下半生!

《养生早养肺·老肺病的长寿秘诀》一书,由国内顶级肺病专家历时5年权威编写。该书以独特的视角,为读者全面揭示肺病治疗的传统误区,深度解密“绿色养肺”的养生理念,及具体的实施方案。该书集合了支气管炎、支气管扩张、哮喘、肺纤维化、肺气肿、肺心病、尘肺、肺结核等各种肺病的治疗要点,当然还有解决方案。

2013年一经上市,短短5个月畅销23万册,各大书店抢购一空,迅速在全国掀起了一场“绿色养肺”的养生热潮。知名媒体评价说:阅读本书,就像与特级保健医生面对面亲切交流,肺病患者的一切病症、疑问,都能在书中找到答案!

### 2000册畅销科普书籍 在我省公开公益赠阅

### 免费申领热线:400-8118-515

为了让更多人摆脱肺病的折磨,中国肺病康复指导中心决定在全国免费发放《养生早养肺·老肺病的长寿秘诀》一书。日前,第一批2000册图书已经运抵我省。你只要拨打免费送书热线:400-8118-515,不花一分钱,即可坐等此书送到您手中!

**绿色养肺·远离咳嗽喘**

老慢支、肺气肿、哮喘、肺心病等肺病患者,只需打开本书,权威专家为您解答“绿色养肺”的秘诀,指引你摆脱“咳嗽喘”的困扰。