

经济新闻 | 要闻

国内知名专家太康再论剑,河南产业集聚经验再分享
发展城镇化要防止产业城市脱节现象

本报讯 我省的集聚区建设经验再次在太康持续发酵。8月28日,国内多名知名专家继北京之后又相聚河南太康,参加由中华民营企业联合会主办、河南集聚产业咨询有限公司承办的“产业集聚与城镇化发展座谈会”。中华民营企业联合会会长、全国工商联原副主席保育钧,中华民营企业联合会执行理事长、国家发改委中小企业司原司长王远枝,中华民营企业联合会专职副理事长、商务部原司长刘万忠等20多名专家学者齐聚太康,带着诸多兴趣、探寻,纵论我省产业集聚区的建设,探讨太康产业集聚区的“产城融合”模式。

“城镇化是推进城乡一体化进程的略着眼点,但要特别注意城镇化所面临的

机遇与挑战。”座谈期间,众多专家学者在探讨统筹城乡发展时不约而同地谈到了城镇化建设与产业发展。而在这一进程中如何防止出现产业和城市互相脱节的“两张皮”现象,更成为热议的焦点。

“如果产城分离,我们在统筹城乡发展中中心城区的建设可能会面临着一种尴尬。”对此,专家们表示,“产”与“城”就像一对孪生姐妹,没有产业做支撑,城镇建设再漂亮、再现代,也会人气不足,成为一座空城,而解决这一问题的关键就在于推动产城融合。

说起产城融合,首先是要把产业和人口合理地融合在一起,让城市里不仅有生产,还有生活。在中华民营企业联合会会

长、全国工商联原副主席保育钧看来,“城镇化不是简单的、盲目的造城。太康县依托自身优势发展锅炉、纺织两大主导产业,并做大做强,为城镇化发展提供了强力支撑”。

“企业不仅要产城融合视为新的发展机遇,还要当做一个新的挑战。”国家发改委中小企业司原司长、中华民营企业联合会执行理事长王远枝结合不同地区、不同国家在城镇化发展过程的不同经历,对比中部与沿海之间的区别与共性,对“产城融合”进行了深入分析。他认为,一个国家的城镇化比例越高,那么这个国家就越富裕,这个国家的经济产值就越大,能够让人们交流和分享知识就越多。太康县在加强产业集聚区与城镇化建设过程

中,政府一定要加大在教育、基础设施建设、环境建设、城镇居民健康方面的投入,确保产城互动、产城共融。

自然资源匮乏、经济基础薄弱的河南产业集聚区何以能在短短几年时间实现显著变化?对此,中国产业集聚区网首席顾问杨建国表示,对于河南的发展模式来说,产业集聚区本身就是一次极富果敢与创新的实践,四年蓄力,四年成长,产业集聚区为客商投资河南提供了一个公平与开放的发展环境,也为河南梦的实现积蓄了充足的“燃料”,其在推动经济社会发展和产业嬗变方面的作用日益凸显。

中原报业传媒集团全媒体新闻中心记者 范建春

多地楼市政策“点式微调”

围绕“自住需求”调整,万科:三年内限购政策没可能取消

深圳、芜湖、温州等多地近日也对房价政策进行微调,外界认为此举有“救市”之意。同策咨询研究部总监张宏伟告诉记者,当前政策导向大局还是围绕“自住需求”为主进行,“即使出台刺激需求入市政策也是点式的‘微调’政策,并且微调的幅度也不会太大,同时也是围绕楼市刺激刚需这个核心而出台”。

房企加紧推盘跑量

深圳、芜湖、温州等多地楼市政策“微调”,房企称抓住“窗口期”跑量。记者从万科、中海、碧桂园、恒大等龙头房企业绩会获悉,房企借金九银十和政策缓和期,加紧推盘跑量。

8月26日,安徽芜湖发布,本科生买房可免契税并获2万元补助,貌似又是一轮救市。此前,浙江温州已经悄然松绑“限购

令”。原本不可以购买第二套住房的本地和非本地户籍人士,被允许购买二套房。

深圳27日公布《关于深圳市2013年享受优惠政策普通住房价格标准的通告》,9月1日起,享受优惠政策普通住房标准的单价核算方式将调整为单套住房总价核算方式。

在新标准的执行下,深圳各区的总价标准介于160万元至390万元之间。而符合普通住房标准的住房可享有一些税收

优惠政策,例如,对个人购买90平方米及以下普通住房,且该住房属于家庭唯一住房的,按1%税率征收契税。

限购还不会放松

深圳此次普通住房价格标准的调整,使普通住宅的范围有所扩大。同策咨询研究部总监张宏伟告诉记者:“对首套自住需求来讲,可能会少交一点税费,不过总体量不是太大,但可以说是在政策上鼓励购房者尽

快购房,尤其是首套自住需求的购房者。”

观察多地微调楼市政策,不难发现,基本围绕“自住需求”为主进行,而温州限购令定向宽松也只不过是政策执行上向原有其他限购城市看齐。业内多数观点认为,目前“叫停”限购的可能性不大。

“3年内全国取消住宅的房地产限购政策,没有可能。”万科集团副总裁毛大庆在日前发表如是评论。限购还不会放松的观点颇受认可。 南部供稿 陈琳琳

引进全新剑桥国际少儿英语 品质更高 价格更低

大山再掀省会少儿英语教育新篇章

教材更科学、理念更先进、师资更强大、教法更新颖,四位一体全面对接小升初

英语启蒙学习,重要的是培养孩子的兴趣和自信心,让孩子能够在享受语言学习的同时不断得到进步,并为未来的小升初及更高年级学习打下坚实基础。剑桥国际少儿英语教材,正是以此而设。

大山作为省会本土英语机构领导者,15年来先后培养了数十万名优秀学员考上名校,同时在大山先进理念的指导下,还历练出一大批优秀教师,总结出一整套行之有效的教学方法,加上此次引进的全新剑桥国际少儿英语教材,四位一体作为保障,开启省会少儿英语教育新篇章。

闫明

教材:体系完整科学,倡导培养自信

随着国内教育对英语逐渐重视,学生们初始学习英语的年龄逐渐变小,如果兴趣没有培养好,教法不得当,则会让孩子对英语产生恐惧和逆反心理,从而影响孩子的身心健康,影响孩子将来升学考试。因此,有着15年历史的中小学提分领导者大山在选择少儿英语教材时,非常注重其科学性、先进性、系统性。

大山引进风靡全球的少儿英语培训教材《剑桥国际少儿英语》(Kid's Box)将彻底改变孩子对学习语言的恐惧,它倡导为儿童的英语启蒙营造一个自信的起点,让他们在享受语言学习乐趣的同时,持续提高自己的英语水平,并真实地感受到自己的进步。同时,大山还将口语和听力双向训练的学习模式运用在教学中,采用先进的多媒体及多元智能的教学手段,激发孩子的各项才智,引导孩子的思维,让孩子从此可以喜欢并主动学习英语。

理念:接轨国际化教学,孩子全方位培养

大山剑桥少儿英语部引进全新剑桥国际少儿英语,就是欣赏它国际化的教育理念,在全球包括中国在内的非英语母语的国家得到了广泛的好评,也取得显著的教学成果。其思

想主要体现在:

1多元智能的原理全面体现。多样化的课堂形式,更加关注孩子的多元智能发展。根据学生不同的学习方式和不同的能力表现而设计的课堂活动更能激发孩子的潜能。

2CLIL的教学理念:课堂是以Children(孩子)为重心,为孩子提供必要的语言工具;以Love(爱)为教学精神,提倡宽容和尊敬,尊敬孩子的个性发展;以Interesting(兴趣)为教学理念,通过行动和练习来学习和创造,发现并发展孩子的自主学习能力;以Learning(学习)为教学目标,通过多项的课堂活动唤起学生的学习兴趣,点燃学生的学习热情。

3相对于孩子能做的,大山更多地专注于孩子不能做的。节节评估,注意发现孩子在课堂上的进步,并利用这些信息促进教学,鼓励孩子不断进步,而且还非常注重孩子在交际及情感方面的发展,培养孩子全方位发展,成为高素质全面发展的储备人才。

师资:高素质教师队伍,专职、专业、高效

大山建校15年来,始终坚守“致力于高品质教育,培养国际化优秀人才”这一办学宗

旨,开拓创新,逐步发展,历练出一大批高素质的教师队伍和有创新力的研发团队。

据悉,大山少儿英语部老师全部来自高等院校英语专业,自身学习能力强,再加上全部为专职老师,所以有更多的精力投入教学,研究教学。这些优秀教师愿意接受更科学、更先进、更完善的教学方法,使更多的孩子轻松学英语,快乐学英语。尤其从今年起,当大山成功引进“剑桥国际少儿英语”这套权威、科学、鲜活的教材后,不仅让学校少儿英语的教学与国际接轨,更让“玩”成为课堂教学中的一部分,使用TPR或情景教学法等,让语言知识的学习与趣味性有机结合起来,使学生有所收获。

温馨提示

剑桥少儿英语部通过四位一体的教学手段,既可全面培养孩子们的学习兴趣和能,亦能为小学高年级段培养优秀生源,全面对接小升初,如果您家里有小学一至四年级的孩子,不妨带孩子来试听一下课程。

详情咨询大山市内各校区

金水东区	政七街校区	63311333	管城区	东关小学校区	66332337
金水西区	农大校区	63558396	二七区	京广路校区	87075387
中原区	建设路校区	67628910	郑东新区	宝龙广场校区	69091298

更多教育咨询及全部39所分校地址电话,请登录大山官网 www.dashanedu.com