

恒大、利海、新合鑫、东方鼎盛等10余家实力房企参展 郑州住交会精品荟萃,只等你来!

时间:9月13日~15日,地点:省人民会堂



■地产好声音

购房者:去住交会淘实惠

得知第二十五届郑州(2013秋季)住交会即将举办的消息,市民薛女士几乎在第一时间打来电话:“上次住交会就因为家里生意忙,错过一波优惠打折的房源,这次住交会该‘下手’了。”

当获悉本届住交会参与“万人置业大调查”赢得“一瓶米换一平米”的活动时,薛女士急着一探究竟,“怎么参与?现在参加不晚吧,您慢点说,我记下来……”

以“舒居”为主题的秋季住交会让广大购房者充满了期待,并引发强烈反响,他们以各种形式参与到活动中来。市民邱先生告诉记者,他一直在关注本届住交会的报道,并参与了“万人置业大调查”活动,当得知获奖了并有资格参加“一瓶米换一平米”的活动后,他很高兴,希望通过本届住交会买到称心如意的好房子。

业界:王牌展会郑期待

谈及对郑州住交会的看法,业界更是有话说,被提及最多的莫过于,“郑州住交会是一个有生命力的展会,它的不断创新和专注实效成为中原展会市场上的一面旗帜……”

河南省房地产业商会也对本届秋季住交会寄予厚望,其常务副会长兼秘书长赵进京表示,“对本届住交会相当期待”,因为“一瓶米换一平米”的创意很能抓住读者眼球,形成广泛持续的关注效应。另外,也为今年的“金九银十”开了个好头,有助于带来真正意义上的销售,博得好彩头。

商会的心声代表了中原房企的态度,对于后市的判断,他们倚重住交会的市场反馈作用。一位参展企业营销负责人表示,用郑州住交会这个平台来检阅市场,是我们公司管用的做法,参加展会不要仅盯着“成交”不放,捕捉市场的真实动向才是最重要的。我们对当下市场的走向和住交会的效果非常期待。

时值“金九银十”楼市传统旺季,在郑州,业界最为期待的一定会是郑州住交会这幕大戏。随着楼市阔步进入2013年“下半场”,各大板块、各类业态、各色房企正铆足了劲,一场楼市的鏖战在所难免……

今年依然不会例外,9月13日~15日,第二十五届郑州(2013秋季)住交会将在省人民会堂开幕。与您一起成长六十四载的郑州晚报将高举“舒居时代”大旗,决心打破其他房展会只重形式而忽视实质的现象,一网打尽改善型“舒居”楼盘,举行“舒居体验日”、“一瓶米换一平米”等一系列有卖点的“创意”活动,引爆楼市,真正为买卖双方搭建起互动桥梁。

郑州晚报记者 王磊

春华秋实,住交会名盘荟萃

“住交会不仅是房企把脉市场、品牌展示、卖房促销的‘百乐门’,更是研判市场、制定对策、积累客户的‘主战场’。”一位明确参展的房企负责人如是说。

不少业内人士认为,未来市场走势尚不明朗,郑州限购升级已然出台,房产税扩容在即……郑州住交会除了展示楼市发展成果外,更重要的是对楼市“下半场”更清晰的梳理作用。这都使得房企、市民纷纷将目光聚焦于此。

记者获悉,本届住交会临近之际,不

少房企都希望借“金九月”这个传统旺季加推新品,积极入市。不少房企都对展会寄予厚望,希望广泛介入住交会“舒居”主题,以及相关主题活动为后市赢得先机。

素有中原楼市“晴雨表”、“风向标”之称的郑州住交会,历来是观察市场走向的一扇窗户,透过展会反馈数据,可以综合评价郑州房地产行业发展动态,为业界提供直观可靠的市场讯息。据悉,本届住交会已经吸引了恒大、利海、新合鑫、东方鼎

盛等10余家实力房企的慕名参与。

来自市场的声音同样强烈,8月9日,国家统计局公布的数据显示,自2010年以来,全国住房租金价格已经连续43个月上涨,涨幅继续“跑赢”CPI,这也将促使购房需求入市,对市场带来利好。

本届住交会组委会负责人指出,无论在何种市场背景下,对何种置业需求者而言,郑州住交会总会敏锐地洞悉发展大势、抢占市场先机,我们有责任扛起助推楼市健康发展的大旗。

何去何从,来住交会探风向

房价的涨跌素来是人们关注的焦点。无论是房企还是广大市民,楼市未来的走势始终牵动着他们敏感神经。

对于已然到来的“金九银十”,这个传统旺季是会热度不减,还是会如近两年一般不温不火?更多人将目光锁定本届郑州住交会。

一位不愿具名的房企负责人告诉记者,“我们时刻关注市场的动向,参加郑州住交会已经是我们了解市场的手段之一,因为这里总是能制造引发

全城关注的兴趣点,带来实实在在的第一手资料,这有助于我们制定行销对路的销售策略,在未来市场的变化时赢得先机。”

也有业界人士评价说,在当前“郑州史上最严限购政策”出台之际,郑州晚报举办的本届郑州住交会,绝对称得上是市场的试金石,究竟市场上会形成新的“观望”期,还是会对现有改善型需求造成影响,本届住交会绝对会让房企不虚此行,让购房者不虚此行,这种检阅市场、检

阅心态的房展会恰恰是买卖双方都迫切需要的。

无论如何,在第二十五届郑州(秋季)住交会上,优惠让利始终是从不改变的主旋律。据悉,在展会期间的“舒居体验日”上,改善型需求可以抓住“政策空档期”尽快入手优质房源。届时,各类“舒居”精品楼盘,各类优惠打折信息将会集中释放,购房者可以非常省时省力地判断各楼盘价格水平、品质优劣,若想货比三家,不妨去郑州住交会走一走看一看。

万人置业大调查结果第四季

姓名	联系方式	姓名	联系方式	姓名	联系方式
@-执一念-	136****0152	杨胜华	132****9388	翟维	13****0247
@娜_Angell	136****8470	冯丹	136****4789	程泽林	186****7127
@ke 爱墨墨	158****3901	刘蓓	139****6155	王兵兵	187****3055
@爱飘雪2012	137****1329	刘贝	156****9399	焦向军	189****6976
@灰原哀高原	135****3636	付萍	138****8098	王芳	138****0641
@爱的天使ll	136****3319	秦宋伟	159****6958	王顺杰	151****6708
@我不愿让自己一个人YY	150****9656	鹿占伟	152****9085	韩芳	132****1015
@河南省作家协会苗恒	159****6344	秦笑	132****5622	李冰	130****5995
kk_283268467@qq.com	151****9019	弓彦魁	159****4810	海川	93****37@qq.com
郭振岭	139****2528	刘思杨	155****1089	代华龙	177****288@qq.com
陈先生	135****0788	黄晓霞	132****6370	熊海珠	138****3578
刘森林	135****6808	赵斌	135****8115	赵碧波	132****1152
韦统华	138****7381	张青焕	157****9250	赵全林	132****6260
杨胜海	130****2955	刘召玉	159****1858	蔡婷	139****9906
王鸿鑫	136****9701	丁川峰	151****7577	周浩男	186****8231
		姚庆钧	139****9667	武艳华	155****7958