

# 延迟交房、变更规划、强收暖气初装费 青屏苑业主怀疑被欺诈



近日,新密市青屏苑业主投诉不断,2013年8月31日上午9点,青屏苑百余业主齐聚在青屏苑售楼部联合维权。青屏苑业主李晓东说,自家的房子是2011年以每平方4400元的价钱购买的,合同上签订的交房日期是2012年12月31日,这在新密算是很贵的房子了,从买房就开始盼着看新房,现在已延迟交房9个月了,道路还没有硬化,房子还

在施工。“开发商包括售楼部一直向业主宣传配备双气,我们就是冲着这买的房,不然凭啥掏那么多的钱。现在到交房了,又说没有暖气,这不是骗人吗?这简直就是欺诈业主。”业主郑大爷气愤地说。1栋4楼业主陈朝阳说,青屏苑现在根本就没有通过国家的安全检查,2013年6月20日就开始强制交房。还有天然

气、暖气初装费的问题,根据《郑州市物价局、郑州市财政局关于对新密市城市基础设施配套费收费标准及有关问题的批复》的规定,这项费用已在2010年11月取消,为啥我们2011年买房的时候还付有初装费?

青屏苑东院8栋18楼的维权业主代表张清说,东院原来的设计上有两个小区大门,在沙盘跟原先的规划图上都能看到,自己当时买房子时看重的就是这个大门回家方便才买的8栋,现在开发商为了使自己的利益最大化,没经过业主同意就私自变更规划设计,将小区大门改为商铺,严重影响了业主的出行安全和居住环境舒适度,如果遇到啥险情,更是耽误逃生时间,业主要求开发商立刻拆除商铺,人车分流,恢复小区大门。

针对这些主要问题,记者致电青屏苑领秀城售楼部,被告知他们只负责2期售楼,1期工程现有问题归物业和开发商负责。随后记者到青屏苑物业管理处了解情况,物业办公室工作人员互相推脱称不了解情况。当记者进一步采访时,工作人员大声地呵斥道:“再拍我砸你相机。”

物业助理周鸿林说,现在只是延期,不存在强制交房的问题,强制交房电话是谁打的他也不知道。一切以合同走,合同上没写的按当时的规划为准,记者要求看规划的时候,他却说,规划他也没见过。新密金版 田俊娟 文/图

## 新密公交站牌惊现怪事



近日,记者接到读者郑先生来电称,在新密市嵩山大道与长宁街交叉口,一个写着3路、6路、7路的公交站牌,停的却是5路、10路公交车,很是让人费解。记者到达现场后查看发现,站牌玻璃窗里面放着3路、6路、7路公交车的路线,站牌上部分写有5路、10路,但是经过半个小时的等候,记者并未见到有3路、6路、7路的公交车。附近上班的王大姐说:“这个站牌立了快有一个月了,从来没见过3路、6路、7路的公交车,等车的时候经常会有人问,为啥车还不来呢,还得给人家解释半天才能明白。”一位正在等车的乘客说,车不从这过就不该设站牌,希望有关部门能尽快把站牌换掉,免得给人造成误解,还白白浪费大家时间。据此情况,记者联系了新密市城乡公交客运公司,客运公司工作人员告诉记者,这三趟公交确实不从这里经过,问到为什么这个标志跟路线还在这里放着,工作人员说,可能是上级还没通知更改。新密金版 田俊娟 文/图

## 郑州晚报新密金版 新浪微博开通了

新浪微博搜索@郑州晚报新密金版,即可。郑州晚报新密金版自8月初创刊发行以来,即受到了新密市民们的关注与喜欢,为通过网络平台及时向关注新密金版网友们传递最快、最新、最热门的信息,郑州晚报新密金版成功认证,即日起正式

运行。如果你有好玩的、有趣的事儿,请@郑州晚报新密金版;如果你有需要我们帮忙的,请@郑州晚报新密金版;如果你在新闻现场,想第一时间把信息传达请@郑州晚报新密金版,我们会在第一时间派记者抵达现场。新密金版 刘客白

## 禁烧秸秆会议刚结束 就有人烧秸秆



9月2日下午6时,有读者爆料在新密超化镇周岗村有人燃烧包谷皮。随后记者赶往读者提供的燃烧现场,在超化镇周岗村委会北边一墙之隔一户人家的墙外一位老者正在焚烧包谷皮,一名5岁左右的小男孩在一旁观看(如图),记

者上前试图制止老者继续焚烧,老者很不以为然,继续焚烧。在马路对面有一堆刚刚烧过的痕迹,老者承认也是他烧的。在该村村委会所有的办公室都大门紧闭,并没有人员值班。新密金版 姜立强 文/图

“讲文明树新风”公益广告

中国精神 中国形象  
中国文化 中国表达

奔跑路上

芭蕉一叶染绿荫  
奔梦路上几温馨  
携手何惧风雨急  
互助友爱大前程  
晓玲

互助友爱

中国网络电视台 苏州桃花坞木刻年画博物馆 杜洋