

房源预售预科正【(2011)荣房预字第XY110450号】



郑州北区最高性价比墅区洋房 中秋特价房最高优惠15万

郑北真正的原生态自然居所，在清华·忆江南。

河山五层电梯洋房，不限购区的实景现房，前庭后院、四面超大露台，与家人共赏清风明月。

沿黄大道破土动工，开启市区半小时绿色廊道；

武西高速中原影视城站通车在即，休闲旅游体验通达南北。

【月满江南，合家团圆】9月20日-21日趣味DIY、养生温泉体验、烧烤节
活动正在面向全市征集幸福家庭，快打电话报名参加吧！

【浓情中秋，五期河山10套特惠房源：】

房号	面积(平米)	户型	原单价(元/平)	原总价(元)	一次性优惠		按揭优惠	
					单价(元/平)	总价(元)	单价(元/平)	总价(元)
33#-202	146.25	4房2厅2卫	7020	1026675	6020	880425	6220	909675
33#-302	139.3	4房2厅2卫	7220	1005746	6220	866446	6420	894306
33#-402	139.3	4房2厅2卫	7320	1019676	6320	880376	6520	908236
36#-204	146.4	4房2厅2卫	6920	1013088	5920	866688	6120	895968
36#-306	141.1	4房2厅2卫	7070	997577	6070	856477	6270	884697
38#-204	144.84	4房2厅2卫	6920	1002293	5920	857453	6120	886421
38#-206	157.69	4房2厅2卫	6970	1099099	5970	941409	6170	972947
40#-203	146.4	4房2厅2卫	6870	1005768	5870	859368	6070	888648
40#-301	141.1	4房2厅2卫	6920	976412	5920	835312	6120	863532
40#-304	141	4房2厅2卫	6970	982770	5970	841770	6170	869970

[湖景庭院联排 247-335m² | 多层电梯洋房 137-252m²]

500亩伴山湖实景拍摄

CIHAF 中国房地产名盘

清华·忆江南

【自然生活是你的权利】

■ 生态之境：万亩黄河湿地 1100平方公里黄河滨河公园 500亩原生湖泊 浩瀚自然山林 19米落差坡地
 ■ 养生之境：河南省中医院（三级甲等） 10倍于市区负氧离子含量 PM值仅为市区1/8 地下1.3公里原脉汤泉
 ■ 文化之境：国画大师谢冰毅创作工作室 中原影视城 江南园林文化景观
 ■ 度假之境：54000m²江南春温泉酒店 清华·澎湖湾 5500m²山湖别院 汉霸二王城 桃花峪风景区 三皇山风景区 黄河风景名胜胜区
 ■ 宜居之境：社区人工降雨 24小时温泉入户 市政天然气 暖气入户 业主积分特权

T. 8521 9999

* 项目地址/中国·郑州·大河路（北四环）北侧



* 开发商 / 郑州清华园房地产开发有限公司 * 规划设计 / 英国 UKLA 太平洋远景 * 景观规划 / 香港绿城国际 * 战略推广 / 中原地产

本告一切图文仅供参考，最终以政府批准文本及《商品房买卖合同》中相关约定为准，解释权归开发商所有。