

TOP 地产 | 封面报道

第二十五届郑州住交会即将于9月14日~16日在省人民会堂拉开帷幕。除了众多的省内品牌开发商确定参展,中国最具实力的综合性开发商之一——雅居乐地产控股有限公司也将携其中原首作——郑州雅居乐国际花园亮相。 郑州晚报记者 王亚平

雅居乐国际花园 绘就大郑东人居经典样板



雅居乐在其他城市的项目实景

Agile Cambridgeshire
Guangzhou
广州 雅居乐剑桥郡
南中国千亩资源豪宅大盘

剑桥郡坐落于番禺,三面环山北临珠江,尊享“进则繁华,退则山水”的稀缺地段,是华南板块千亩顶山大盘,项目由香港和加拿大的国际设计团队联合倾力打造,以国际视野、山景别墅、洋房等系列产品,配备十大综合配套,成为智慧阶层青睐的第一生活居所。

La Cité Greenville
Zhongshan
中山 凯茵新城
连续5年稳居中山楼市销售冠军

凯茵新城位于中山长江旅游风景区内,毗邻全国十佳36洞国际锦标赛高尔夫球场、长江水库及五仙山,景色秀丽,空气清新,项目坚持以绿色健康理念及建筑风格为主,充分体现人与自然和谐的和居结合,自2002年销售以来,连续多年获得中山楼市销售冠军。

雅居乐 运筹中国高端圈层生活

从1992年势起粤港到2013年,荣行中国21年,从精耕中国到享誉世界,从南中国到中原,雅居乐与城市一起与心同筑,共筑未来,21年35城,建树80余盘,礼遇30余万城市生活家。

坚守“与心同筑”的品牌理念,秉承“远见、心建、共建未来”的企业精神,曾先后获得十大最佳品牌开发商、全球人居环境示范区综合大奖、年度中国房地产上市公司TOP10、《福布斯》亚洲最佳上市公司50强、中国房地产价值榜中资港股综合价值TOP10等多项殊荣。

21年 营造80余个人居经典样板

21年来,雅居乐以心践行品质标准,营造了一个又一个的人居经典样板。那些耳熟能详的代表性项目有海南清水湾、广州雅居乐花园、广州雅居乐富春山居、广州亚运城、成都雅居乐花园、西安雅居乐花园等。在达成更多业主幸福生活愿景的同时,也为雅居乐收获了累累的荣誉,全国建筑行业工程质量的最高荣誉奖——中国建筑鲁班奖,及中国主流地产金筑奖、中国住宅建筑设计年度大奖等多项大奖花落雅居乐。

雅居乐还涉及物业、酒店、球会、商业、教育、装饰等领域,

其中雅居乐物业管理服务有限公司是国家首批一级物业管理企业,1999年通过英国皇家BSI-ISO9000国际质量管理体系认证,2012年通过三标一体化体系认证。现在物业业务范围已经覆盖全国20多个大中城市拥有8家物业管理公司、23家分公司,约1万人,服务住户达44.5万人。管理物业类型涵盖住宅、会所、商务楼宇、休闲度假综合社区和商业中心等多元、高端领域。

精工品质 绘就大郑东黄金版图

正是全国范围内经验的累积与品质的沉淀,2013年,雅居乐始入中原。以中国高

端运营商的不凡远见,以“建筑经典”的专业洞察力,凭借粤港建筑技艺精髓,为郑州鼎筑不同凡响的高端人居典范——郑州雅居乐国际花园。

郑州雅居乐国际花园项目择址郑开大道旁,康庄路和瑞风路交会处(新联学院对面),毗邻轻轨、高铁商圈、地铁线口(规划中),近享象湖、奥体公园旖旎风景,项目产品形态含高端大宅、奢景洋房、华庭高层。

项目以最美的生态公园家,寸土寸金的区域价值,卓越优渥的品质,献礼郑州人民。在郑州向东,10年巨变的历史时刻,必将再造郑东生活标杆。

“五云山号” 直升飞机启航 加速郑州“飞的”时代到来

9月7日,河南省首家私人通航俱乐部即奥伦达部落·五云山通航俱乐部成立仪式在河南省艺术中心广场举行。直升机“五云山号”完成首飞,它从CBD起飞,在盘旋并俯瞰郑州之后,一路向西,飞抵奥伦达部落·五云山文化旅游度假区。 郑州晚报记者 王磊



“五云山号”启动仪式现场

翱翔蓝天 开启郑州看房新时代

五云山,作为奥伦达部落巨资打造的又一里程碑式的综合性文化旅游度假区,以豪华私人飞机——贝尔407为看房利器,给喜欢奥伦达部落·五云山,钟情山居生活的

社会才智人士一种全新的置业体验。

乘坐直升机,翱翔蓝天,环游郑州,俯瞰五云山,用另外一个角度发现奥伦达部落·五云山的美,也让置业成为一种旅游般的享受。奥伦达部落·五云山文化旅游度假区直

升机看房,开启郑州看房方式革命性的变革,推动了郑州“飞的”时代的来临。

奥伦达部落·五云山通航俱乐部的成立,将为更多喜欢飞行、梦想飞行以及私人直升机拥有者提供一个可沟通、交流的平台,从而促进河南省通航事业的发展。同时,也全方位阐释了奥伦达部落·五云山文化旅游度假区一直倡导的“有机健康、艺术尊享、爱和信仰”的理念,以及亲近自然、回归自然的山居“慢生活”方式。

尊重自然 让建筑在自然中生长

奥伦达部落·五云山文化旅游度假区,位于上街区南部,原名塔山,因山上有“五彩祥云”而改名为五云山。它风光秀丽,拥有方圆17000亩的辽阔疆域,生长着1000万余株原生林木,300余种珍稀植物,

20多种稀有鸟类,空气湿度常年保持在55%左右,绿化率超过90%,负氧离子达到5000个/立方米。

在奥伦达部落·五云山文化旅游度假区,生态被提到了最高层次。“保护自然、优化自然、提升自然”,最大限度地维持自然景观,保护原生态的山林、动植物等自然资源成了奥伦达部落·五云山文化旅游度假区的根本出发点。它重金礼聘英国皇家建筑师会员、和记黄埔集团的御用规划师——陈世民先生,以原乡意大利为蓝本,强调“因势造城,自然共生”的生态理念。以“四大产业、一城九镇”的前瞻规划,大力发展生态农业、山地运动、休闲度假、商业服务四大产业体系,创造一个富于田园生活体验的山地运动、休闲娱乐与生态农业相结合的综合性生活文化旅游度假区。

一周资讯

百家品牌服装扎堆入驻 正弘·凯宾城

9月8日下午,“百家知名服装品牌入驻正弘·凯宾城-合晟服装城”签约仪式举行。郑州市工商联服装业商会会长刘春玲、正弘置业副总经理韩元栋、昊翔投资董事长尼冬松、河南财经政法大学房地产研究所李晓峰教授以及正弘·凯宾城新老客户,共计280多名嘉宾出席此次签约仪式。同时,梦舒雅、BOWTS宝姿(法国)、鸿星尔克、袋鼠、马克华菲等18家一、二线知名服装加盟品牌,与正弘置业、昊翔投资进行了现场签约。 赵金玉

新合鑫置业关注儿童成长 主题活动不断

9月7日下午,禧园艺术银行系列文化活动之六——“寻找中原最美童声,与王力宏同台献唱”王力宏2013世界巡回演唱会郑州站“儿童合唱团”团员选拔活动终极决赛,在睿智禧园展示中心广场快乐开唱。现场决选出了十强选手,进行后期的排练后,将于9月28日与王力宏一起向世界展示中原儿童的魅力。

9月8日,近200位家长和小朋友相聚在郑州市高新区金桥商务酒店,共同倾听由河南新合鑫置业有限公司主办,中加枫叶小熊幼儿园总园长、省级特级教师张希清主讲的《如何培养幸福的孩子》教育讲座。张希清将她在多年幼儿教育工作中积累的丰富经验深入浅出地和与大家分享。 赵蕾

省地产商会第36期地产 领袖大讲堂举办

“今天的大讲堂真是不虚此行,既有商业地产的定位与运营,又有写字楼项目开发成功模式的分享,还有当前房地产形势分析,收获颇丰!”这是参加大讲堂学员们的共同心声。9月6日,由河南省房地产业商会举办的第36期地产领袖大讲堂“商业地产精准定位与智慧运营”主题讲座在郑州成功举办,来自全省房地产和上下游企业的300余人聆听讲座。

本次讲座特别邀请到实战型商业地产操盘专家、清华大学领导力特邀培训师张志东为大家指点迷津,重点讲解商业地产的定位和运营。河南省房地产业商会常务副会长、秘书长赵进京就企业如何转型问题,提出了“两种心态、两个转变、两个要求和两个跟上”。 梁冰

新型家居电商平台“回家网” 上线

9月5日上午,由河南省电子商务协会、河南省建筑装饰装修材料质量检验协会、郑州市信息化促进会、中国银联河南分公司主办,中国建设银行郑州金水支行、回家网承办的“中原家居电子商务创新发展论坛暨金融与家居产业联盟峰会”成功举办。河南省信息化办公室、省电商协会、省建筑装饰装修材料质量检验协会、郑州市信息化促进会、建设银行,以及相关企业代表坐而论道。

河南省建筑装饰装修材料质量检验协会主任张自端表示,中原经济区的建设,将带动河南电子商务的发展。家居电商是符合“三高”(高科技、高素质、高附加值)的朝阳产业,同时能实现“四流合一”(信息流、商品流、物流、现金流)。 靳小东